UAB „PROGRESYVŪS PROJEKTAI“
J. Zauerveino g. 5-7, LT-92122 Klaipėda, Tel. (846) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt



Statytojas/ Užsakovas:	**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ**
Statinio projekto pavadinimas:	**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**
Statybos vieta:	**Klaipėda, Danės g. 29**
Statinio kategorija:	**Ypatingasis statinys**
Statinio projekto Nr.:	**24.02.73-TP**
Statinių projekto etapas:	**Techninis projektas**
Statinio pavadinimas:	**Darželis**
Statybos rūšis:	**Rekonstravimo projektas**
Statinio naudojimo paskirtis:	**Negyvenamoji: mokslo paskirties pastatas**
Statinio projekto dalis:	**Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo**
Byla:	**VI-II**
Bylos laida:	**0**
Projektuotojas:	**UAB „Progresyvūs Projektai“**
Direktorė:	**D. Zubavičienė**
Projekto vadovas:	**PV D. Zubavičienė** Kvalifikacijos atestato Nr. A947
Projekto dalies vadovas:	**PDV A. Lekstutis** Kvalifikacijos atestato Nr. 34791

2024

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų skaičius / Formatas
TEKSTINĖ DALIS			
1.	24.02.73-TP-LVN-BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1 / A4
2.	24.02.73-TP-LVN-AR	Aiškinamasis raštas	8 / A4
3.	24.02.73-TP-LVN-TS	Techninės specifikacijos	15 / A4
4.	24.02.73-TP-LVN-SŽ	Sąnaudų žiniaraštis	4 / A4
GRAFINĖ DALIS			
5.	24.02.73-TP-LVN-B.01	Sklypo planas su vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklais M1:500; Įvadinis vandens apskaitos mazgas M1:10	1 / A2
6.	24.02.73-TP-LVN-B.02	Sklypo planas su paviršinių ir drenažo nuotekų tinklais M1:500	1 / A2
7.	24.02.73-TP-LVN-B.03	Sklypo planas su naikinamais vandentiekio ir nuotekų tinklais M1:500	1 / A2
8.	24.02.73-TP-LVN-B.04	Sklypo planas su inžineriniais tinklais M1:500	1 / A2
9.	24.02.73-TP-LVN-B.05	Vandentiekio tinklų išilginis profilis	1 / A3
10.	24.02.73-TP-LVN-B.06	Buitinių nuotekų tinklų išilginis profilis	3 / A3
11.	24.02.73-TP-LVN-B.07	Paviršinių nuotekų tinklų išilginis profilis	4 / A3
12.	24.02.73-TP-LVN-B.08	Drenažo nuotekų tinklų išilginis profilis	3 / A3
13.	24.02.73-TP-LVN-B.09	Drenažo sausintuvų pjūviai M1:100	1 / A3
14.	24.02.73-TP-LVN-B.10	Slėgio gesinimo šulinio mazgas M1:50; Drenažo šulinio mazgas LD-1; M1:50; F1 ir L1 šulinio mazgas M1:50; Drenažo šulinio mazgas rūsyje LD-1 M1:50	1 / A3
15.	24.02.73-TP-LVN-B.11	Sklypo planas su rekonstruojamų tinklų servitutais M1:500	1 / A2
16.	24.02.73-TP-LVN-B.12	Nepertraukiamo darvo užtikrinimo principinė schema	1 / A3
17.	24.02.73-TP-LVN-B.13	Vandens apskaitos mazgo detalizacija M1:50; Vandens apskaitos mazgo schema	1 / A3

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
Kval. dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		01-DARŽELIS
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS; LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	BRĖŽINIO INDEKSAS 24.02.73-TP-VN-BSŽ	LAPAS: 1; LAPŲ: 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. Projekto apimtis ir tikslas 2
2. Lauko vandentiekio tinklai 2
   Rekonstruojami tinklai. 2
   Kiti lauko vandentiekio sprendiniai. 2
3. Lauko buitinių nuotekų tinklai 3
   Rekonstruojami tinklai. 3
   Kiti lauko buitinių nuotekų šalinimo sprendiniai. 3
4. Lauko paviršinių nuotekų tinklai 4
5. Drenažo nuotekų tinklai 4
6. Vandentiekio ir nuotekų kiekiai 4
7. Lietaus nuotekų skaičiavimas 5
8. Suprojektuotų inžinerinių tinklų bendrieji rodikliai 7

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas. Aktuali suvestinė redakcija 2025-05-21 – 2025-10-31
2.	XIII-2166	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Aktuali suvestinė redakcija 2025-07-03 – 2025-12-31
Žemiau pateikiamų dokumentų redakcijos – paskutinės aktualios iki 2024-11-01 dienos.		
3.	STR 1.01.02:2016	Norminiai statybos techniniai dokumentai
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
6.	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimas ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
7.	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
8.	STR 1.03.07:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
9.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
10	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybos leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
11	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
12	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
13	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
14	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
15	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01-DARŽELIS		
Kval. dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
34791	PDV	A. Lekstutis			
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS 24.02.73-TP-LVN-AR	LAPAS 1	LAPŲ 8

16	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. „Naudojimo sauga“
17	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. „Apsauga nuo triukšmo“
18	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
19	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
20	RSN 26-90	Vandens suvartojimo normos.
21	STR 2.01.12:2024	Statybinė klimatologija
22	Nr. 495	Aplinkosaugos reikalavimai nuotekoms tvarkyti
23	Nr. D1-193	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
24	I-1240	LR Statybos įstatymas
25	I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
26	XIII-2166	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
27	D1-236	Nuotekų tvarkymo reglamentas
28	D1-412	Nuotekų valymo įrenginių taikymas
29	STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos

PROJEKTO RENGIMUI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS

AutoCad 2025 (brėžinių rengimas)
Microsoft Office 365 (skaičiavimai ir tekstinių dokumentų rengimas).

1. PROJEKTO APIMTIS IR TIKSLAS

Mokslo paskirties, lopšelio – darželio pastato, adresu Danės g. 29, Klaipėda rekonstrukcijos projekto vandentiekio ir nuotekų sprendiniai:

- Vandentiekio tinklai;
- Buitinių nuotekų tinklai;
- Gamybinių nuotekų tinklai;
- Paviršinių nuotekų tinklai;
- Drenažo nuotekų tinklai

Numatyti sprendiniai pastato pajungimui prie miesto vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų.

2. LAUKO VANDENTIEKIO TINKLAI

Rekonstruojami tinklai.

Projektuojamas AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančių vandentiekio tinklų - (Unikalus Nr. 4400-2605-9365, neypatingasis statinys) atskiro (d100 ketus) vamzdyno ruožo panaikinimas. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ šie darbai priskiriami tinklų rekonstravimui. Kadangi rekonstruojamas AB „Klaipėdos vanduo“ turtas, tinklų rekonstrukcijos sutartis tarp tinklo savininko ir statytojo turi būti pasirašyta iki statybos darbų pradžios. Statytojas (Klaipėdos savivaldybė) savo jėgomis ir lėšomis atlieka rekonstrukcijos darbus, sutvarko dokumentus ir perduoda sutvarkytą turtą tinklo savininkui (AB „Klaipėdos vanduo“). Šalių atliekami darbai, įsipareigojimai ir atsakomybės detalizuojamos rekonstrukcijos sutartyje.

Vietoje rekonstruojamo (panaikinamo) ruožo įrengiamas naujas vandentiekio įvadas (pajungimas iš Danės g. pusės nuo esamų AB „Klaipėdos vanduo“ tinklų). Vietoje techniškai pasenusio AB „Klaipėdos vanduo“ (Unikalus Nr. 4400-2605-9365) d100 ketaus įvado, nuo 238a šulinio suprojektuotas d50 PE100 vamzdis (nauja statyba). Projektavimo riba – nuo esamos D100 atjungimo sklendės 238a šulinyje į sklypo pusę.

Kiti lauko vandentiekio sprendiniai.

Vandens apskaitos mazgas įrengiamas pastato rūsyje, tam pritaikytoje patalpoje, kurioje palaikoma temperatūra ne žemesnė nei 5^{o}C. Vandens apskaitos mazgas įrengiamas lygiagretus.

Vandens apskaitos prietaisų diametrai parinkti pagal karšto ir šalto vandentiekio poreikius, detaliai paskaičiuotus VN dalies aiškinamojo rašto 6 skyriuje ir pateikiamus suvestinėje formoje LVN dalies 6 skyriuje. Priimta, kad šalto vandens poreikis Q_h=2,96 m^3/h ir įvertinus galimą maksimalų sekundės debitą (Q=1,49 l/s),

parinktas DN25 skaitiklis, kurio Q_3=6,3 m^3/h ir Q_4=7,875 m^3/h tenkina veikimą su leistina paklaida. Priimta, kad karšto vandens poreikis Q_h=2,48 m^3/h ir įvertinus galimą maksimalų sekundės debitą (Q=1,29 l/s), parinktas DN20 skaitiklis, kurio Q_3=4m^3/h ir Q_4=5 m^3/h tenkina veikimą su leistina paklaida.

Įvertinus pastato poziciją sklype, esamus hidrantus aplink ir gaisrinės projektavimo užduoties reikalavimus kiekvieną pastato perimetro tašką pasiekti 200m atstumu nuo hidranto lauko gaisrų gesinimui bus naudojami du esami hidrantai, užtikrinantys bent po 10l/s. Esami hidrantai: pietryčiuose nuo sklypo Danės g. kameroje GH-64aA (X = 6179009; Y = 320174) ir šiaurėje nuo sklypo Liepų g. kameroje GH-152aB (X = 6179142; Y = 320150).

3. LAUKO BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Rekonstruojami tinklai.

Projekto apimtyse aprašomi šie sprendiniai:

1. AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančių buitinių nuotekų tinklų (Unikalus Nr. 4400-2643-0746, nesudėtingas II grupės statinys) tinklo dalies keitimas kito tipo ir kito skersmens vamzdynais (nekeičiant trasos) bei atskiro vamzdyno ruožo panaikinimas. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ šie darbai priskiriami tinklų rekonstravimui. Projektavimo ribos – nuo šulinio F1-14 iki šulinio F1-2.

2. AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančių buitinių nuotekų tinklų - (Unikalus Nr. 4400-2643-0690, nesudėtingas II grupės statinys) tinklo dalies keitimas kito tipo ir kito skersmens vamzdynais (nekeičiant trasos) bei tinklo dalies trasos keitimas. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, šie darbai priskiriami tinklų rekonstravimui. Tinkle ties pastatu suprojektuoti šuliniai, į kuriuos pajungiami buitinių ir gamybinių nuotekų išvadai. Projektavimo ribos – nuo šulinio F1-2 iki šulinio F1-9 (Danės gatvėje).

Kadangi rekonstruojamas AB „Klaipėdos vanduo“ turtas, tinklų rekonstrukcijos sutartis tarp tinklo savininko ir statytojo turi būti pasirašyta iki statybos darbų pradžios. Statytojas Klaipėdos savivaldybė savo jėgomis ir lėšomis atlieka rekonstrukcijos darbus, sutvarko dokumentus ir perduoda sutvarkytą turtą tinklo savininkui. Šalių atliekami darbai, įsipareigojimai ir atsakomybės detalizuojamos rekonstrukcijos sutartyje.

Bendro naudojimo buitinių nuotekų tinklai patenka į trečiųjų asmenų nuosavybės teise valdomus žemės sklypus, todėl tinklų apsaugos zonos plotyje numatomas servitutas (servituto kodas 222, servituto gavėjas AB „Klaipėdos vanduo“) šių tinklų eksploatavimui.

Kiti lauko buitinių nuotekų šalinimo sprendiniai.

Gamybinės nuotekos iš darželio virtuvės iki norminių reikšmių (žr. Lentelė 1) išvalomos riebalų gaudyklėje (našumas 5 l/s) ir pajungiamos į rekonstruojamą buitinių nuotekų tinklą (Unikalus Nr. 4400-2643-0690). Mėginių ėmimo vieta – šulinys F1-4.

Buitinių nuotekų tinkluose naudojami vamzdžiai – PVC SN4 klasės monolitiniai. Naudojami šuliniai – plastikiniai, D315-D600 diametro, su gamyklinėmis kinetėmis. Šulinių dangčiai – ant kietų dangų D400 klasės, o kitur (ant žolės, pėsčiųjų takų) – B125 klasės.

Suprojektuota buitinių nuotekų kėlykla (K-2), skirta buitinių nuotekų pakėlimui iki lauko paviršinių nuotekų tinklų lygio. Kėlyklos parametrai: našumas - 4 l/s, slėgis h=4,2 m.

Buitinių nuotekų tinklų darbas jų rekonstrukcijos metu negali būti nutrauktas (juo šalinamos nuotekos iš pastato Liepų g. 22, Klaipėda). Tam laikinai turi būti įrengiamas nuotekų siurblys šulinyje Nr. 203, iš kurio nuotekos perpumpuojamos į AB „Klaipėdos vanduo“ tinklų šulinį Nr. 241a. Perpumpavimas turi būti užtikrinamas iki kol bus įvykdyti nuotekų tinklų rekonstrukcijos darbai. Principinę perpumpavimo schemą žr. B.12. Esant poreikiui, darbo projekte atliekama papildoma detalizacija. Rangovas privalo įsivertinti esamų tinklų būklę ir reikalingas priemones bei medžiagas darbams atlikti.

Rangovas nusistato darbų vykdymo etapiškumą. Horizontalioji dalis tiesiama, kai įsitikinama, kad bus įmanoma pakloti vamzdį su nuolydžiu iki nuotekų šulinių.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis statybos techninių reglamentų, standartų, darbo saugos ir t. t. reikalavimais. Visos medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir higieninius pažymėjimus. Sumontavus visus vamzdynus, jie turi būti praplauti ir išbandyti. Sprendinių esmė pateikta brėžiniuose.

4. LAUKO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Paviršinių nuotekų (lietaus) vanduo surenkamas nuo suprojektuoto pastato stogo įlajomis ir išleidžiamas per vidaus nuotekų sistemą į paviršinių nuotekų lauko tinklus. Į juos taip pat pajungiamos nuotekos nuo batų valymo grotelių, įrengtų ties kiekvienomis pastato lauko durimis. Į paviršinių nuotekų tinklus pajungiami ir drenažo tinklai, prieš tai įrengiant šulinėlį su nusodinimo dalimi.

Lauko paviršinių nuotekų tinklai pajungiami prie AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančių tinklų, panaikinant esamą techniškai susidėvėjusį išvadą iš sklypo, o vietoje jo – įrengiant naują. Projektavimo riba - šulinys L1-2.

Paviršinių nuotekų tinkluose naudojami vamzdžiai – PVC SN4 klasės monolitiniai. Naudojami šuliniai – plastikiniai, D315 diametro, su gamyklinėmis kinetėmis. Šulinių dangčiai – ant kietų dangų D400 klasės, o kitur (ant žolės, pėsčiųjų takų) – B125 klasės. Surinkimo grotelės ant kietų dangų – apvalios, D400 klasės.

Paviršinės nuotekos nuo stovėjimo aikštelės kietų dangų surenkamos vandens surinkimo įlajomis (apvaliomis grotelėmis). Projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės plotas – 766 m^2. Įlajos išdėstytos atsižvelgiant į vertikalinį sklypo planą.

Statinio lietaus (paviršinių) nuotekų kiekiai pateikiami skyriuje 6, Lentelėje 1, o skaičiavimai –skyriuje 7.

5. DRENAŽO NUOTEKŲ TINKLAI

Drenažo nuotekų tinklai suprojektuoti pagal projektavimo užduotį ir sklypo sprendinius. Sprendiniai apima pamatų ir rūsio bei kietų dangų sklype apsaugojimą nuo požeminio vandens.

Suprojektuotas statybinis drenažas iš požeminio vandens sausintuvų (PE-HD SN-8 d110, geotekstilė), kurie perforuoti visu vamzdžio perimetru. Minimalus drenažo sausintuvų vamzdžių gylis ne mažiau kaip 0,5 m nuo rūsio grindų ir 0,3 m nuo pamatų apačios aplink pastatą. Suprojektuoti drenažo šuliniai d315 su smėlio nusodinimo dalimi, kurios gylis 0,5 m. Drenažas tiesiamas su i=0,005 nuolydžiu.

Suprojektuota nuotekų kėlykla (K-1), skirta drenažinio vandens pakėlimui iki lauko paviršinių nuotekų tinklų lygio. Kėlyklos parametrai: našumas - 2,5 l/s, slėgis h=4,2 m.

Statinio drenažo nuotekų kiekiai pateikiami 6 skyriuje, Lentelėje 1, o skaičiavimai – 7 skyriuje.

6. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ KIEKIAI

Žemiau pateikiama vandentiekio kiekio ir nuotekų užterštumo bei kiekių suvestinė lentelė.

Lentelė 1. Vandentiekio ir nuotekų parametrai

Eil. Nr.	Sistemos pavadinimas	Geriamo vandens ir nuotekų kiekis			
		m^3/metus	**m^3/d**	**m^3/h**	**l/s**
VANDENTIEKIS					
1	Vandentiekis V1	3938,25	15,75	5,25	2,47
2	Šalto	2221,58	8,89	**2,96**	1,49
3	Karšto	1862,4	7,45	**2,48**	1,29
4	Vandentiekis laistymui (V3)	-	-	-	0,3
5	Lauko gaisrų gesininimo vandentiekis (V2)	-	-	-	15
NUOTEKOS					
6	Buitinės nuotekos (F1)	3938,25	15,75	5,25	2,47
7	Gamybinės nuotekos (F3)	2625,0	10,50	3,50	2,50
8	Lietaus nuotekos nuo stogo (L1)	113,39	71,17	5,02	16,72
9	Lietaus nuotekos nuo aikštelės (L1)	58,22	36,54	2,31	7,72
10	Drenažo nuotekos (LD1)	95238,72	260,83	10,87	3,02

Lentelės tęsinį Žr. 5 lape

NUOTEKŲ UŽTERŠTUMAS IR TERŠALAI					
Eil. Nr.	Teršalo pavadinimas	Užterštumas	Teršalų kiekis		
		mg/l	kg/d	t/metus	
Lietaus nuotekų užterštumas					
1	Nafta (ir jos produktai)	5	0,182	0,291	
2	Skendinčios medžiagos	25	0,914	1,456	
3	BDS_7	30	1,09	1,747	
Buitinių nuotekų užterštumas					
1	BDS_7	250	7,88	1,97	
Gamybinių nuotekų užterštumas prieš riebalų gaudyklę					
1	Riebalų koncentracija	50	0,525	0,131	
2	BDS_7	1500	15,75	3,937	
Gamybinių nuotekų užterštumas už riebalų gaudyklės					
1	Riebalų koncentracija	25	0,263	0,066	
2	BDS_7 (1)	800	8,40	2,100	
Pastabos: 1. Koncentracija vidutiniame paros mėginyje. 2. pH turėtų būti stebimą ilgesnį laiką, pvz. 14 dienų. Kraštutinės momentinių verčių ribos pH 4 ir pH 10 leistinos, jeigu šios pH vertės trunka ne ilgiau kaip 6 min. (10% valandos)					

7. LIETAUS NUOTEKŲ SKAIČIAVIMAS

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas pagal STR 2.07.01:2003 - 9 priedą.

1. Visas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo sklypo:

$$Q_{bendras} = Q_{lt}+Q_{st}=I \cdot (C_d \cdot F_d + C_v \cdot F_v + F_{ž.st} \cdot C_{ž.st}) + (F_{st}) \cdot I, \; [\, l/s \,]$$

$Q_{bendras}$ = 140,05 * (0.9· 0,0766 + 0.22· 0,000) +

(0,1492 + 0,000 · 0.50) · 140,05 = 33,57 *[l/s]*

C_d - kietų dangų koeficientas 0.9

C_v - vejos koeficientas 0.22

$C_{ž.st}$ - stogo su veja koeficientas 0.50

F_d - kietos dangos plotas, ha = 0,07660

F_v - vejos dangos plotas, ha = 0,00000

F_{st} - stogo dangos plotas, ha = 0,14920

$F_{ž.st}$ - stogo su veja plotas, ha = 0,00000

2. Skaičiuotinis paviršinių (lietaus) nuotekų debitas:

$Q_{max} = ß \cdot Q_{lt} = 1 \cdot Q_{lt}$, *[l/s]* = *0,8* · 33,57 = 26,86 *[l/s]*

Q_{lt} - lietaus nuotekų debitas, l/s

ß - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą. Priimta $\beta = 0,8$

3. Lietaus intensyvumas nuo stogų apskaičiuojamas:

$$I = \frac{A}{T + B} + c = \frac{2260}{5 + 11} + (-1{,}2) = 140{,}05$$

A, B, c – lietaus parametrai iš STR 2.07.01:2003 - 10 priedo

T – lietaus trukmė min.

4. Lietaus intensyvumas nuo kietų dangų apskaičiuojamas:

$$I = \frac{A}{T + B} + c = \frac{2260}{5 + 11} + (-1{,}2) = 140{,}05$$

A, B, c – lietaus parametrai iš STR 2.07.01:2003 - 10 priedo

T – lietaus trukmė min.

T – lietaus trukmė kietoms dangoms priimta pagal STR 2.07.01:2003 9 priedo 2.5 punktą.

5. Drenažo debitas:

$Q_{dr} = q \cdot L =$ 0,008 · 511,00 = 4,09 *[l/s]*

L - P atrankinių drenų ilgis, m

q - Pagal MTR 2.02.01:2006 p.146 drenažo pratekėjimas, (l/s)/m1

6. Drenažo debitas siurblinei:

$Q_{dr} = q \cdot L =$ 0,008 · 290,00 = 2,32 *[l/s]*

L - P atrankinių drenų ilgis, m

q - Pagal MTR 2.02.01:2006 p.146 drenažo pratekėjimas, (l/s)/m1

8. SUPROJEKTUOTŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ BENDRIEJI RODIKLIAI

Lentelė 2. Bendrieji suprojektuotų inžinerinių tinklų rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.	**INŽINERINIAI TINKLAI**			
	NAUJA STATYBA			
1.1	Vandentiekio tinklai			
1.1.1	Ø50	m	110	nesudėtingasis I grupės
1.2	Buitinių nuotekų tinklai			
1.2.1	Ø110	m	22	nesudėtingasis I grupės
1.3	Paviršinių nuotekų tinklai			
1.3.1	Ø110	m	97	nesudėtingasis I grupės
1.3.2	Ø160	m	79	nesudėtingasis I grupės
1.3.3	Ø200	m	186	nesudėtingasis II grupės
1.4	Drenažo nuotekų tinklai			
1.4.1	Ø65	m	133	nesudėtingasis I grupės
1.4.2	Ø113	m	378	nesudėtingasis I grupės
	Pavadinimas	**Mato vienetas**	**Kiekis prieš rekonstrukciją**	**Kiekis po rekonstrukcijos**
	REKONSTRUKCIJA			
1.5	Vandentiekio tinklai Unik. Nr. 4400-2605-9365, statytojas AB „Klaipėdos vanduo“			
1.5.1	Tinklų bendras ilgis	m	1294,73	1257,45
1.5.2	Iš jų, rekonstruojamų tinklų ilgis	m	37,28	0
1.5.3	Tinklų skersmuo	mm	50, 65, 100, 200	50, 65, 100, 200
1.5.4	Rekonstruojamų tinklų skersmuo	mm	100	-
1.5.5	Statinio kategorija		Neypatingasis	Neypatingasis
1.6	Buitinių nuotekų tinklai Unik. Nr. 4400-2643-0746, statytojas AB „Klaipėdos vanduo“			
1.6.1	Tinklų bendras ilgis	m	37,85	32,25
1.6.2	Iš jų, rekonstruojamų tinklų ilgis	m	18,4	12,8
1.6.3	Tinklų skersmuo	mm	150	150, 200
1.6.4	Rekonstruojamų tinklų skersmuo	mm	150	200
1.6.5	Statinio kategorija		Nesudėtingasis II kategorijos	Nesudėtingasis II kategorijos
1.7	Buitinių nuotekų tinklai Unik. Nr. 4400-2643-0690, statytojas AB „Klaipėdos vanduo“			
1.7.1	Tinklų bendras ilgis	m	18,31	150,5
1.7.2	Iš jų, rekonstruojamų tinklų ilgis	m	18,31	150,5
1.7.3	Tinklų skersmuo	mm	160	200
1.7.4	Rekonstruojamų tinklų skersmuo	mm	160	200
1.7.5	Statinio kategorija		Nesudėtingasis II kategorijos	Nesudėtingasis II kategorijos
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis: kai h<2,5m – po 2 m į abi puses nuo vamzdyno ašies; kai h>2,5 m – po 3 m į abi puses nuo vamzdyno ašies.				

Inžinerinių tinklų kategorijos parinktos atsižvelgiant į STR 1.01.03:2017 pagal 2024-06-14 įsakymą Nr. D1-197 (aktuali suvestinė redakcija iki 2024-11-01), nes Projekto specialieji reikalavimai išimti iki 2024-10-31;

Inžinerinių tinklų apsaugos zonos parinktos atsižvelgiant į STR 1.01.03:2017 aktualia suvestine redakcija 2025-05-21 – 2025-10-31, nepriklausomai nuo Projekto specialiųjų reikalavimų išėmimo datos.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1. Bendrieji techniniai reikalavimai....2
1.1. Bendri projekto įgyvendinimo techniniai reikalavimai....2
1.2. Reikalavimai kokybei....2
1.3. Techninė dokumentacija....3
1.4. Informacinės lentelės....3
2. Techniniai reikalavimai vandentiekio sistemai....3
2.1. Slėginiai vandentiekio polietileno (PE100) vamzdžiai....3
2.2. Bendri techniniai reikalavimai armatūrai....4
2.3. Vamzdynų bandymas....4
2.4. Vandens vamzdyno dezinfekcija....4
2.5. Atbulinis vožtuvas....5
2.6. Uždarymo ventilis....5
2.7. Vandens skaitiklis....5
3. Techniniai reikalavimai nuotekų sistemai....5
3.1. Savitakiniai buities ir lietaus nuotekų polivinilchloridiniai (PVC) vamzdžiai....5
3.2. Slėginiai nuotekų polietileno (PE100) vamzdžiai....6
3.3. Lietaus trapas....6
3.4. Šuliniai....6
3.5. Vandens surinkimo grotelės – apvalios....7
3.6. Batų valymo įranga (kilimėliai)....7
3.7. Įlajos....7
3.8. Drenažo nuotekų kėlykla....8
3.9. Riebalų gaudyklė....8
3.10. Buitinių nuotekų kėlykla....8
4. Vamzdynų montavimas....8
4.1. Bendrieji reikalavimai....8
4.2. Vamzdžių klojimas atviru būdu....9
4.3. Vamzdžių pjovimas....9
4.4. Vamzdžių gabenimas ir tvarkymas....9
4.5. Vamzdžių sandėliavimas....10
5. Vamzdynų tranšėjų kasimas, užpylimas ir tankinimas....10
5.1. Tranšėjų kasimas....10
5.2. Tranšėjų užpylimas....10
5.3. Bendras užpylimas....11
5.4. Pirminis užpylimas....11
5.5. Vamzdžių pagrindas....11
6. Vamzdynų bandymas....11
6.1. Bendroji dalis....11

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01-DARŽELIS	
Kval. dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	LAIDA
34791	PDV	A. Lekstutis		
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS 24.02.73-TP-LVN-TS	LAPAS 1 / LAPŲ 13

6.2. Neslėginių vamzdžių bandymas vandeniu....11
6.3. Neslėginių vamzdynų bandymas oru....11
6.4. Infiltracija....12
6.5. Darbas šuliniuose ir kamerose....12
6.6. Saugus darbas atliekant kasimo darbus....12

1. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

1.1. Bendri projekto įgyvendinimo techniniai reikalavimai

Šioje dalyje aprašytiems darbams taikomos Bendros rangos sutarties sąlygos ir terminai. Visi prieštaravimai tarp šios specifikacijos reikalavimų, susijusių specifikacijų, standartų ar pirkimo užsakymų turi būti nurodyti Užsakovui ar jo Atstovui prieš vykdymą. Į šią specifikaciją įeina ir visos joje paminėtos specifikacijos, standartai, normos ir kiti normatyviniai dokumentai. Turi būti remiamasi naujausiu (pirkimo užsakymo datos) specifikacijų leidimu.

Į darbus įeina:

- Šioje specifikacijoje bei pirkimo užsakyme nurodomi minimalūs reikalavimai visų įrengimų ir vamzdžių medžiagų pateikimui ir transportavimui;
- Visa čia esanti informacija, t.y.: normos, standartai ar gaminamų vienetų aprašymai turi atitikti Europos ar Lietuvos standartus. Jei kuri nors sąlyga prieštarauja vietos standartams, Rangovas privalo apie ją informuoti Užsakovą ar jo atstovą.

Normos, kurių privaloma laikytis, yra tokios:

- Europos techniniai reglamentai ir standartai;
- Lietuvos reglamentai ir standartai;
- Europos darnieji standartai.

Visi statybos dalyviai atsako už šių standartų laikymąsi. Jei reikalavimai skiriasi, tuomet taikomi griežčiausio reglamento reikalavimai.

Atitikimas reglamentams nustatomas pagal:

- Inspektoriaus, kurį projektui pasibaigus paskiria Rangovas ir Užsakovas, atliktą patikrinimą;
- Lietuvos Sveikatos valdymo organų atliktą patikrinimą.

Jei minėtų patikrinimų metu nustatoma, jog būtini tam tikri pakeitimai, Rangovas privalo nedelsiant įvykdyti reikiamus pakeitimus be papildomų išlaidų Užsakovui.

Statybos produktai ir įranga, naudojami statinyje, privalo tenkinti esminius reikalavimus sveikatos, tvarumo, energijos taupymo ir aplinkosaugos. Statybos produktai privalo būti tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitiktų darniuosius standartus bei Europoje pripažįstamas nacionalines technines specifikacijas pagal STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ reikalavimus.

Už šio Projekto apimtyse įrengiamų sistemų tinkamą veikimą atsako Rangovas. Užsakovui turi būti prieinamos visų sistemų skaičiavimų kopijos. Visus nukrypimus nuo techninio darbo projekto derinti su techninio darbo projekto autoriumi. Apie pakeitimus turi būti pranešama raštu, nurodant jų priežastį. Taip pat turi būti pateiktas išlaidų sąrašas bei pakeitimo įtaka kitų sistemų progresui. Sumontuotų sistemų išpildomuosius brėžinius rengia Rangovas ir derina su projekto autoriumi ir Užsakovu. Rangovas privalo sukomplektuoti visą vandentiekio-nuotekų medžiagų ir įrengimų dokumentaciją valstybine kalba ir perduoti ją Užsakovui ir/ar naudotojui.

1.2. Reikalavimai kokybei

Tiekėjas (rangovas) privalo nurodyti atitinkamus standartus (LST, ISO, EN...) arba atitikmenis, kurie pilnai apima projektavimą, gamybą, paviršių apsaugą, izoliavimą, dokumentus, tikrinimą, bandymus ir garantijas.

Tiekėjas (rangovas) turi glaustai nurodyti taikomų kokybės sistemų reikalavimus kaip, pavyzdžiui, aprašyta LST ISO 9001 serijoje ar pan. Tiekėjas (rangovas) turi pažymėti visas nurodytas kokybės kontrolės pakopas ataskaitomis ir sertifikatais.

Visa įranga turi turėti CE ženklą, visi vamzdynų elementai – gaminio sertifikatą.

1.3. Techninė dokumentacija

Visa techninė dokumentacija, susijusi su Užsakovo personalo mokymu, įrengimų eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti pateikta originalo kalba su vertimu į lietuvių kalbą. Dviejų savaičių bėgyje po kontrakto įsigaliojimo datos, Rangovas privalo pateikti tiekiamų įrengimų, gaminių brėžinius ir detalią specifikaciją visai tiekimo apimčiai. Techninių specifikacijų reikalavimai, kurie nebus vykdomi, turi būti suderinti su Užsakovu ir gautas jo sutikimas. Pasiūlyme turi būti pateikti tiekiamų įrengimų ir automatikos priemonių techniniai aprašymai, kita būtina techninė informacija:

- Įrenginio markė ar tipas, techninis pasas, sertifikatas, atitikties deklaracija;
- Įrenginio techninės charakteristikos;
- Reikalavimai, rekomendacijos įrenginiui, gaminiui sumontuoti;

Įrenginio, gaminio eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai aiškios ir suprantamos techniškai kvalifikuotam personalui, kuris galėtų eksploatuoti, aptarnauti ir remontuoti įrenginius. Pateikiama dokumentacija, išskyrus brėžinius, turi būti pateikiama A4 formate.

Įrenginio, gaminio instrukcijoje turi būti pateikta:

- Detalus įrenginio, gaminio konstrukcijos (pjūviai, vaizdas) brėžinys;
- Detalus įrenginio aprašymas;
- Automatikos priemonių įrenginiui, gaminiui valdyti aprašymas;
- Įrenginio eksploatacijos instrukcijos;
- Įrenginių remonto ir techninės priežiūros instrukcijos;
- Būtinas atsarginių detalių sąrašas;
- Galimi įrenginių darbo sutrikimai ir jų pašalinimo būdai;
- Veiksmų aprašymas avarijos (gaisras, nenumatytas įrengimų išjungimas) atveju.

1.4. Informacinės lentelės

Informacinės lentelės turi būti patvarios pagamintos iš atmosferos poveikiams atsparios plastmasės su keičiamu tekstu. Lentelės tvirtinamos ant karštai cinkuotų plieninių stovų, kurie įrengiami taip, kad būtų gerai matomi ir netrukdytų saugiam transporto ir pėsčiųjų eismui. Informacinės lentelės aukštis nuo žemės turėtu būti nuo 80 cm iki 120 cm. Žymėjimo lenteles tvirtinant ant pastatų, tvorų ar kitų statinių būtinas statinių savininkų leidimas.

Standartinės lentelės išmatavimai 140x100 mm, atitinka DIN 4067. Viršuje, dešinėje pusėje numatyta vieta diametrui ir papildomai informacijai (pvz. Nuotekos). Viršuje kairėje pusėje dvi vietos papildomai informacijai. Apačioje atstumas nuo šulinio metrais, po kablelio vienas skaitmuo.

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI VANDENTIEKIO SISTEMAI

2.1. Slėginiai vandentiekio polietileno (PE100) vamzdžiai

Vandentiekio tinklai montuojami iš polietileninių vamzdžių ir tempimui atsparių jungčių. Visi polietileniniai vamzdžiai ir ketinės jungtys turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Vamzdžiai ir jungiamosios dalys privalo atitikti LST EN 12201-2:2011+A1:2014 standarto reikalavimus.

Techninė specifikacija

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Vamzdžiai, atitikimas standarto reikalavimams	PE100 (20-250mm) LST EN 21003
2.	Vamzdžių sujungimas	Kontaktinis, elektromovinis, tempimui atspariomis ketaus jungtimis
3.	Vamzdžių skersmuo x sienelės storis	50 x 3 mm
4.	Didžiausia darbo temperatūra	30 °C
5.	Sistemos maksimalus darbinis slėgis	PN10 (SDR17)

2.2. Bendri techniniai reikalavimai armatūrai

Rangovas turi patiekti ir sumontuoti vožtuvus, filtrus ir čiaupus taip, kaip nurodyta brėžiniuose. Jie turi būti sumontuoti taip, kad sistema patikimai veiktų, būtų patogu ją aptarnauti, stebėti ir kontroliuoti jos darbą, ir atlikti remontą. Uždaromoji armatūra vamzdynams, kurių skersmuo ≤50mm – movinė, kai skersmuo ≥65mm – flanšinė.

Armatūra privalo turėti kilmę ir kokybę patvirtinančius dokumentus. Armatūrą, turinčią gamintojo žymą, kurioje nurodyta DN, PN, medžiagos markė, bet neturinčią atitikties dokumento, leidžiama naudoti, įvertinus jos būklę ir atlikus bandymus.

Armatūros korpuse turi būti aiškiai įskaitoma žyma, kurioje nurodoma:

- gamintojo pavadinimas arba ženklas;
- vardiniai dydžiai (DN ir PN);
- terpės srauto kryptis, jei galima tik viena srauto tekėjimo per armatūrą kryptis.

Ženklai gali būti išlieti gaminant gaminį, įspausti arba įkirsti. Armatūros, neturinčios skiriamųjų ženklų turi būti atsisakyta.

Ant armatūros turi būti pritvirtinta lentelė su numeriu, atitinkančiu vamzdyno schemoje nurodytą numerį. Ant armatūros vairaračių turi būti pažymėta sukimo kryptis atidarant ir uždarant.

Visa įrengiama armatūra turi būti ne žemesnės, kaip PN10 slėgio klasės.

2.3. Vamzdynų bandymas

Sumontuoto vamzdyno sandarumas tikrinamas normomis nustatytu slėgiu, t.y. 1,5 karto didesniu slėgiu už darbinį, surašant atitinkamą protokolą.

Vamzdyno sandarumo patikrinimas yra užduotis, kurią rangovas privalo atlikti, net jei tai nenumatyta sutartyje.

Santechninių sistemų vamzdynų bandymai vykdomi prieš apdailos pradžią. Vamzdynų izoliavimas, tiesimo vagų, nišų ir angų užtaisymas atliekamas jau išbandžius sumontuotus vamzdynus.

Pastatų šaltojo ir karštojo vandentiekio sistemos išbandomos hidrauliškai hidrostatiniu metodu iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo.

Hidraulinis bandymas vykdomas esant patalpose teigiamai temperatūrai. Plastikiniai vamzdynai bandomi ne anksčiau kaip po 2 valandų nuo darbo pabaigos. Vamzdynai užpildomi vandeniu taip, kad juose neliktų oro. Patikrinimas atliekamas dviem etapais: pradinio patikrinimo metu prie leistino eksploatacinio slėgio pridedami dar 5 barai. Per 30 minučių kas 10 minučių toks slėgis sukuriamas dar 2 kartus. Po 30 minučių slėgis negali būti sumažėjęs daugiau, kaip 0,6 baro, vamzdyne negali būti atsiradę nesandarių vietų. Bandymo metu turėtų būti stebimos visos sandūros. Pagrindinis patikrinimas atliekamas iš karto po pradinio patikrinimo. Trukmė 2 valandos. Pradinio tikrinimo sukurtas slėgis po dviejų valandų negali būti sumažėjęs daugiau kaip 0,2 baro. Vamzdyne neturi būti pastebima jokių nesandarių vietų.

Pasibaigus naudojimui vamzdynai turi būti gerai išplauti 15 min.

Pasibaigus bandymui vanduo iš šalto ir karšto vandens sistemų išleidžiamas.

2.4. Vandens vamzdyno dezinfekcija

Geriamo vandens vamzdynų ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jos metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Jeigu vanduo pašildomas, boileris pilnai ištuštinamas ir praplaunamas vandeniu. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaromas (atskirai šalto ir šilto vandens), kad išleisti dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūsio aukštyn ir baigiant viršutiniame aukšte.

Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai matavimo juostelės nebenusidažo jas drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai įvyksta dėl nuosėdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienaląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.). Po dezinfekcijos ir praplovimo procedūrų vamzdžiuose nebelieka bakterijų. Tuo galima įsitikinti patikrinus vandens pavyzdžius atitinkamoje laboratorijoje. Labai svarbu žinoti, kad užkratas sistemoje (o ypatingai karšto vandens sistemoje) atsinaujina po tam tikro laiko. Tam, kad vandens tiekimo sistema būtų užteršta įmanomai mažu lygiu, dezinfekcija turi būti reguliariai pakartojama.

Kad pašalinti neprisitvirtinusius nešvarumus, vamzdynai turi būti išplaunami vandeniu.

2.5. Atbulinis vožtuvas

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Darbinis agentas	Vanduo
2.	Medžiaga	Vario lydiniai
3.	Sąlyginis diametras, prijungimas	DN15; DN40;
4.	Didžiausias darbo slėgis	6 bar
5.	Didžiausia darbo temperatūra	30°C
6.	Prijungimas	Movinis

2.6. Uždarymo ventilis

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Darbinis agentas	Vanduo
2.	Tipas	Rutulinis, pilno pralaidumo
3.	Medžiaga	Vario lydiniai
4.	Sąlyginis diametras, prijungimas	DN15; DN40
5.	Didžiausias darbo slėgis	6 bar
6.	Didžiausia darbo temperatūra	30°C
7.	Valdymas	Rankinis
8.	Prijungimas	Movinis
9.	Rankena	Galvanizuota, dengta plastiku

2.7. Vandens skaitiklis

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai		
1.	Tipas	Daugiasrautis, vienos krypties		
2.	Nominalus debitas	2,5 m³/h	4 m³/h	6,3 m³/h
3.	Maksimalus debitas	3,125 m³/h	5 m³/h	7,875 m³/h
4.	Minimalus debitas	0,03 m³/h	0,02 m³/h	0,07 m³/h
5.	Nominalus skersmuo	DN15	DN20	DN25
6.	Pajungimas	G ¾“	G 1‘	G 1 1/4‘
7.	Ilgis	165 mm	190 mm	225 mm
8.	Aukštis	114mm	114 mm	114 mm
9.	Temperatūrinė klasė	T30	T30	T30
10.	Didžiausia darbo temperatūra	Šaltajam vandentiekiui - 30°C		
11.	Didžiausias slėgis	16 bar	16 bar	16 bar
12.	Darbinis slėgis	2,5 bar	2,5 bar	2,5 bar
Montuojant, turi būti išlaikomi tiesaus vamzdžio ruožai: 5xDN prieš skaitiklį (klasė U5) ir 3xDN po skaitiklio (klasė D3) Nuotolinis duomenų nuskaitymas ir perdavimas 868 MHz Turi atitikti LST EN ISO 4046-1:2017 ir LST EN ISO 4046-5:2017 standartuose keliamus reikalavimus				

3. TECHNINIAI REIKALAVIMAI NUOTEKŲ SISTEMAI

3.1. Savitakiniai buities ir lietaus nuotekų polivinilchloridiniai (PVC) vamzdžiai

Buitinių ir lietaus nuotekų sistemos montuojamos iš storasienių beslėgių neplastifikuoto polivinilchloridinių (PVC) struktūrinių (daugiasluoksnių) kanalizacijos vamzdžių ir jungiamųjų dalių. Visi PVC vamzdžiai ir jungiamosios dalys turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001:2015 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Buitinių nuotekų sistemoms skirti neplastifikuoto polivinilchlorido struktūriniai PVC vamzdžiai ir jungiamosios dalys privalo atitikti LST EN 1401-1:2019 standarto reikalavimus.

Pastato buitinių nuotekų sistemos vamzdžių, atitinkančių LST EN 1401-1:2019 standarto reikalavimus, sienelė yra monolitinė

Vamzdžiai bei jungiamosios dalys yra moviniai, komplektuojami su guminiais žiedais, atitinkančiais LST EN 681-1 + A1:2001 standarto reikalavimus bei užtikrinančiais patikimą jungties sandarumą.

PVC struktūriniai nuotekų vamzdžiai ir jungiamosios dalys atsparios korozijai, jų neveikia cheminiais junginiais užterštas vanduo. Sistema yra atspari iki 95ºC temperatūros nuotekoms (trumpalaikis 2min atsparumas, jei srautas neviršija 30l/min).

PVC buitinės nuotekų sistemos techninė specifikacija pateikta žemiau:

Vamzdžiai – medžiaga, atitikimas standarto reikalavimams	Polivinilchlorido (PVC) monolitiniai, LST LST EN 1401-1:2019
Jungiamosios dalys – medžiaga, atitikimas standarto reikalavimams	PVC, LST EN 1401-1:2019
Skersmuo x sienelės storis	110 x 3,2 mm 160 x 4,0 mm
Maksimali trumpalaikė nuotekų temperatūra	95 °C

3.2. Slėginiai nuotekų polietileno (PE100) vamzdžiai

Slėginiai nuotekų tinklai (nuo siurblinės iki slėgio gesinimo šulinio) montuojami iš polietileninių vamzdžių ir tempimui atsparių jungčių. Visi polietileniniai vamzdžiai ir ketinės jungtys turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Vamzdžiai ir jungiamosios dalys privalo atitikti LST EN 12201-2:2011+A1:2014 standarto reikalavimus.

Techninė specifikacija

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Vamzdžiai, atitikimas standarto reikalavimams	PE100 LST EN 21003
2.	Vamzdžių sujungimas	Kontaktinis, elektromovinis, tempimui atspariomis ketaus jungtimis
3.	Vamzdžių skersmuo x sienelės storis	50 x 3 mm
4.	Sistemos maksimali darbo temperatūra	30 °C
5.	Sistemos maksimalus darbinis slėgis	PN10 (SDR17)

3.3. Lietaus trapas

Trapai sukurti naudojimui lauke. Su lietvamzdžio pajungimu iš viršaus ir nešmenų surinkimo krepšiu. Iš ketaus arba polipropileno (PP), DN110, 11 l/s pralaidumo, su reguliuojama alkūne ir neužšąlančiu kvapų uždoriu.

3.4. Šuliniai

Šuliniai – plastikiniai d315, d425, d600 ir d1000 su kinete arba su dugnu (giliau nei 3m su dugnu, laikančiu slėgį iki 5m). Su INSITU jungtimis pagal poreikį. Komplekte su ketiniu dangčiu (pagal montavimo vietą).

Techninė specifikacija

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Standartai	Dangtis: LST EN 124-2 Šulinėliai: LST EN 13598
2.	Liuko medžiaga	Ketus su plokšteliniu grafitu pagal LST EN1561; Ketus su rutuliniu grafitu pagal LST EN1563.
3.	Dugno (kinetės) medžiaga	PE/PP
4.	Šachtinio vamzdžio medžiaga	PP/PVC-U
5.	Šulinio montavimo gylis	Iki 6 m

3.5. Vandens surinkimo grotelės – apvalios

Plaukiojančio tipo kietinės vandens surinkimo apvalios grotelės su teleskopiniu adapteriu, skirtos montuoti važiuojamoje kelio dalyje iki 40t apkrovai. Grotelės atitinka LST EN124 standarto reikalavimus. Grotelių konstrukcijoje esantis automatinis fiksavimo mechanizmas apsaugo nuo atsitiktinio atsidarymo. Amortizuojantis įdėklas panaikina bet kokią grotelių nereikalingą vibraciją, taip pat užtikrina stabilumą ir tylumą. Grotelės kartu su šuliniu sujungiamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo gruntinio vandens prasisunkimo į tinklus ir nuo nutekamojo vandens prasisunkimo į gruntą.

Grotelės pagamintos iš kaliojo ketaus EN-GJS-500-7 yra atsparios: lietaus vandeniui, cheminėms medžiagoms, vidinei metalo korozijai, karščiui bei šalčiui, pilnai išlaiko savo savybes temperatūros diapazone nuo -50ºC iki +50ºC.

Grotelės turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Techninė specifikacija

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Apkrovos klasė	D400
2.	PE teleskopas	DN315
3.	Grotelių matmenys	d315
4.	Pralaidumas prie 1m/s, l/s	10,3
5.	Maksimalus vandens surinkimo plotas, m^2	614

3.6. Batų valymo įranga (kilimėliai)

Batų valymo įranga turi būti parinkta, vadovaujantis SA dalyje nurodytomis specifikacijomis. Komplekte grotelės su rėmeliu, vonele ir vertikaliu ištekėjimo adapteriu su sifonu.

Techninė specifikacija

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Apkrovos klasė	B125
2.	Pajungimas	DN110
3.	Grotelių matmenys	Žr. SA dalį

3.7. Įlajos

Lietaus ir tirpsmo vanduo nuo pastato stogų pašalinamas į įlajas, šildomomis elektros kabeliais, kai aplinkos temperatūra 20°C ir žemesnė. Lietaus surinkimo įlaja turi būti su galimybe aukščio pasikeitimu 100-160 mm, su šilumos izoliacija, tvirtinimo elementais iš nerūdijančio plieno, vertikalus nuvedimas, privirinta hidroizoliacine polimerbitumine juosta, su pašildymo kabeliu. Įlaja turi priimti ne mažiau kaip 4,4 l/s vandens.

3.8. Drenažo nuotekų kėlykla

Techninė specifikacija

Techniniai duomenys	
Vidaus skersmuo	D1500 mm
Vidaus bendras gylis	Tikslinti DP
Papildoma informacija: Ištekėjimo slėginis atvamzdis: d50 1 vnt; Vidaus įrangą sudaro: panardinamas siurblys Q-2,5 l/s, prie 4,2 m.v.s., 4 lygių plūdiniai lygio davikliai.	

3.9. Riebalų gaudyklė

Techninė specifikacija

Gaudyklė turi turėti automatinį signalizacijos bloką su davikliu, signalizuojančiu apie kritinį sukauptų riebalų kiekį. Riebalų sluoksnis neturi būti didesnis nei 15 cm. Riebalai pašalinami nusiurbiant su asenizacijos mašina. Montuojant valymo įrenginius, Rangovas turi vadovautis konkretaus gamintojo montavimo instrukcija. Valymo įrenginių gamintojas turi turėti kokybės ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos LST ISO 9001 ir LST ISO 14001 sertifikatus. Užtikrinti riebalų gaudyklės nemalonių kvapų normas pagal HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore". Gamybinių nuotekų užterštumas prieš išleidžiant jas į centralizuotus buities nuotekų tinklus, po riebalų gaudyklės išvalymo neturi viršyti šių normų, kurios nustatytos pagal LST EN 1825-2 bei nuotekų tvarkymo reglamentą.

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1	Pajungimo diametras	Pagal gaminį
2	Riebalų koncentracija, mg/l	25
3	Maksimali temperatūra, ^oC	45
4	pH	6,5-9,5[1]
5	ChDS/BDS7 santykis	<3
6	BDS, ms/l	800[2]
7	Našumas, l/s	5
8	Darbinis tūris, l	570 (tikslinti DP)
9	Sukaupiamas riebalų produktų kiekis, l	230 (tikslinti DP)
10	Dangčio apkrovos klasė	A 15 (tikslinti DP)

Pastabos: 1. Turėtų būti stebima ilgesnį laiką, pvz., 14 dienų. Kraštutinės momentinių verčių ribos pH 4 ir pH 10 leistinos, jeigu šios pH vertės trunka ne ilgiau kaip 6 min. (10% valandos). 2. Koncentracija vidutiniame paros mėginyje.

3.10. Buitinių nuotekų kėlykla

Techninė specifikacija

Techniniai duomenys	
Vidaus skersmuo	D1500 mm
Vidaus bendras gylis	Tikslinti DP
Papildoma informacija: Ištekėjimo slėginis atvamzdis: d50 1 vnt; su smulkintuvu Vidaus įrangą sudaro: panardinamas siurblys Q-4 l/s, prie 4,2 m.v.s., 4 lygių plūdiniai lygio davikliai.	

4. VAMZDYNŲ MONTAVIMAS

4.1. Bendrieji reikalavimai

Prieš montavimą turi būti imtasi visų vamzdžių apsaugos priemonių. Visi vamzdynai turi būti patikrinti, ar jie nepažeisti ir švarūs. Visos medžiagos, kuriose randama defektų, turi būti pažymėtos ir pašalintos iš statybvietės. Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti laikomi pagal gamintojo nurodymus.

Vamzdžių klojimui naudojami įrankiai ir prietaisai turi atitikti gamintojų nurodymus. Jei po paklojimo būtų rasti vamzdžiai su defektais, jie turi būti pašalinami Rangovo sąskaita ir jų vietoje paklojami nauji sveiki vamzdžiai.

Vamzdžiai į tranšėją turi būti nuleidžiami nepažeidžiant vamzdžio ir pačios tranšėjos, neleidžiant į paruoštą vietą ar patį vamzdį patekti žemių. Vamzdžių jokiu būdu negalima versti ar mesti į tranšėją.

Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti klojami pagal linijas ir kampus, parodytus brėžiniuose. Galima tolerancija – iki ± 5 milimetrai.

Moviniai vamzdžiai klojami movų galus nukreipus klojimo kryptimi.

Paklojus vamzdžius, iš kiekvieno vamzdžio vidaus turi būti išvalomas purvas ir nereikalingos medžiagos. Jei dėl mažo skersmens valyti paklotus vamzdžius sunku, pasirūpinama tinkama plaušine šluota, kuria pratraukiama pro kiekvieną sujungimą vos tik jį sumontavus.

Tranšėjos turi būti sausos ir jei tranšėjos būklė netinkama, vamzdžiai neklojami. Klojant vamzdžius per juos jokiu būdu negalima leisti bėgti vandeniui.

Jei vamzdžių klojimas sustabdomas, atvirieji vamzdžių ir fasoninių dalių galai turi būti patikimai uždaryti, kad į juos nepatektų vanduo, žemės ir kitos medžiagos. Vamzdžiai turi būti įtvirtinti, kad nebūtų pažeisti tranšėjos užpildymo metu. Jei į vamzdį patenka vanduo ar kitos medžiagos, arba jei vamzdis išjudinamas iš savo vietos, Rangovas turi jį išvalyti ir pakloti į vietą savo sąskaita.

Atstumas tarp vieno vamzdžio ir/ar linijos viršaus ir kito apačios neturi būti mažesnis už 300 mm.

4.2. Vamzdžių klojimas atviru būdu

Visas vamzdynas turi būti be apnašų, nusidėvėjimo žymių ir priimtas statybos vadovo. Statybos vietoje laikomi vamzdžiai turi būti švarūs. Negalima naudoti deformuotų vamzdžių, neatitinkančių standartinių nuokrypų.

Rankomis į iškastą tranšėją galima leisti tik nesunkius ir nedidelių skersmenų (100-300 mm) vamzdžius. Kitais atvejais naudojami speciali mechanizmai (kranai, trikojai ir pan.). Nuleidimas privalo būti netrūkčiojantis, be atsitrenkimų į tranšėjos kraštą, mechanizmais, nepažeidžiančiais vamzdžių padengimo sluoksnio. Vamzdžiai turi būti klojami ant neišjudinto dugno. Nuleistas vamzdis pritaikomas pagal išilginę ašį, o jo padėtis vertikalioje plokštumoje nustatoma pagal išniveliuotus prie vizirinių lentų prikaltus vizirius. Vamzdžių sandūros vietose tranšėjos dugnas praplatinamas ir pagilinamas, kad būtų lengviau sujungti vamzdžius.

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius dugno. Tranšėjos dugne suformuojamas 10 cm paruošiamasis sluoksnis, sutrambuojant į esamą gruntą. Vamzdžiai ant jo turi atsiremti vienodai. Paklojus, vamzdžiai užpilami gruntu iki 10,0 cm virš vamzdžio viršaus Gruntas sutankinamas plokščiu vibratoriumi ar kojomis taip, kad vamzdžiai jame nejudėtų I šonus.

Išlyginimui ir užpildui naudojamos medžiagos turi atitikti šiuos kriterijus:

- dalelių dydis neturi viršyti 16 mm;
- 8 - 16 mm dalelių kiekis neturi viršyti 10 proc.;
- medžiaga neturi būti sušalusi;
- negalima naudoti aštrių nuolaužų turinčių medžiagų.

Virš vamzdžio esantis užpildas turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš vamzdyno. Grunto sluoksnis virš vamzdžio turi būti nemažesnis kaip 0,6 m, jei vamzdyną veiks transporto apkrova, išskyrus atvejus, kai imamasi specialių priemonių. Vandentiekio vamzdžiai turi būti pakloti tokiame gylyje, kad jie būtų apsaugoti nuo užšalimo.

Draudžiama vilkti vamzdžius žeme. Mažesnio skersmens vamzdžius galima į tranšėją sudėti rankomis. Didesnio skersmens vamzdžiams gali būti naudojami lynai ar specialios kėlimo sijos.

4.3. Vamzdžių pjovimas

Visi vamzdžiai pjaunami pagal gamintojo nurodymus, naudojant specializuotą įrangą.

4.4. Vamzdžių gabenimas ir tvarkymas

Gabenant vamzdžius iš gamintojo į objektą, jie apsaugomi taip, kad nebūtų pažeisti nei vamzdžiai, nei fasoninės dalys.

Visi vamzdžiai rūpestingai iškraunami, sudedami ir tvarkomi pagal gamintojo nurodymus. Vamzdžių negalima mėtyti, braižyti ir trankyti.

Vamzdžius ir fasonines dalis su pažeistu paviršiumi ar su kitais pažeidimais Užsakovas turi teisę nepriimti.

Vamzdžiai keliami ne mažiau negu 300 mm pločio iš lygaus brezento, sintetinio pluošto, tinklo, džiuto, arba sintetinio pluošto virvės pagamintu, jokiu būdu ne plieninėmis, stropomis. Negalima naudoti grandinių ir virvių, kablių ir kitų priemonių, veikiančių žirklių arba sugriebimo principu.

4.5. Vamzdžių sandėliavimas

Objekte vamzdžiai kraunami tik lygioje vietoje. Jokia rietuvė negali būti aukštesnė negu 2 metrai arba 2 vamzdžiai, priklausomai nuo to, kas yra daugiau. Vamzdžiai kraunami taip, kad movų galai būtų išdėstyti pakaitomis, o išplatėjantys galai turi būti išsikišę taip, kad vamzdžių korpusai susiliestų visu ilgiu. Taip pat vamzdžius galima krauti skersai, kiekvieną sluoksnį kaip nurodyta aukščiau ir vieną sluoksnį kito atžvilgiu stačiu kampu, apatinį sluoksnį užfiksuojant trinkelėmis, kad vamzdžiai nenuriedėtų šalin.

Klojant vamzdžius eile, jie dedami ant žemės nededant ant akmenų ar jų nuolaužų, neleidžiant vamzdžiui nukarti ar išlinkti.

5. VAMZDYNŲ TRANŠĖJŲ KASIMAS, UŽPYLIMAS IR TANKINIMAS

5.1. Tranšėjų kasimas

Tranšėjų plotis vamzdžių lygyje turi būti mažiausiai tokio pločio, kaip išorinis vamzdžių skersmuo plius 0,6 m.

Tranšėjos turi būti kasamos tokio gylio, kad būtų galima minimaliai užpilti vamzdžius.

Iškastos tranšėjos turi būti tokio dydžio, kad jose tilptų vamzdžiai ir jų pagrindai ir kad tranšėjas būtų galima sutvirtinti, esant reikalui, panaudojant įtvirtinimus.

Jei norint iškasti tranšėjas reikia išardyti kelių, gatvių, šaligatvių paviršius ir nutekamuosius vamzdžius ir šalikeles, Rangovas pirmiausia kerta paviršius tiesia linija, surenka ir išveža išardytos dangos medžiagas pagal Užsakovo atstovo reikalavimus.

Visi minėti paviršiai turi būti išardyti iki pilno tranšėjos pločio ir per visą dangos gylį tokiu būdu, kad nenukentėtų šalia esantys paviršiai. Paliktas paviršių kraštas turi būti aštrus, lygus, vertikalus ir atitikti liniją. Akmens luitai, organinės ir kitos trukdančios medžiagos, atsidūrusios tranšėjos dugne, turi būti pašalintos, kad paviršius atitiktų nustatytą liniją ir būtų lygus. Tranšėjos dugnas turi būti užpildytas mažiausiai 150 mm smėlio sluoksniu.

Tranšėjos vamzdžiams nepradedamos kasti tol, kol į statybvietę nesuvežamos visos vamzdynui reikalingos medžiagos. Likusios medžiagos tranšėjos dugne kaitaliojamos su persijotu smėliu arba žvyru. Toks užpylimas atliekamas horizontaliais sluoksniais, ne storesniais nei 150 mm. Kiekvienas sluoksnis gerai sutankinamas mechaniniais grūstuvais.

5.2. Tranšėjų užpylimas

Tranšėjos neužpilamos tol, kol iš jų nepašalinamos visos atliekos ir kitos trukdančios medžiagos.

Sumontavus ir patikrinus vamzdžius, statinius ir pagrindą, aplink vamzdžius ir virš jų, 150 mm sluoksniais pilama pirminio užpylimo medžiaga.

Užpylimo medžiaga turi būti pilama vienu metu maždaug tokiame pačiame gylyje iš abiejų pusių vamzdžių, apžiūros šulinių, atramų, ramsčių ir sienų. Vamzdis arba apžiūros šulinys turi būti statomas nustatytame aukštyje ir vietoje. Užpilama atsargiai ir ne storesniais nei 150 mm sluoksniais. Kiekvienas sluoksnis atskirai sutankinamas iki tankio, kuris turi siekti ne mažiau, nei 95 % maksimalaus tankio, gauto modifikuotu Proctor'o testu ten, kur egzistuoja keliai, ir ten, kur pagal Sutartį bus tiesiami nauji keliai ir ne mažiau, nei 90 % ten, kur viršuje eismo nėra. Pradinis užpylimas virš vamzdžio turi būti 300 mm.

Likęs užpylimas iki paviršiaus lygio turi būti pilamas ir tankinamas ne storesniais nei 300 mm sluoksniais.

Sunkių tankintuvų negalima naudoti 300 mm atstumu virš tų vamzdžių, kurių skersmuo DN 200 mm, ir 500 mm atstumu, kai vamzdžių DN 200 mm. Po tomis teritorijomis, kur vyksta eismas, užpilama sluoksniais, ne storesniais už 200 mm.

Būtina užtikrinti, kad vamzdžiai vienodai gultų ant pagrindo. Su vamzdžiais jokiu būdu negali liestis dideli akmenys ar kiti kieti daiktai. Pagrindas turi būti toks, kad po kiekvienu moviniu sujungimu būtų tinkamos duobės.

5.3. Bendras užpylimas

Iškasta ar atvežta medžiaga bendram užpylimui turi būti be šlakų, pelenų, organinių medžiagų, purvo ar kitų teršalų, ji turi būti granuliuota ir reikiamai susmulkinta, kad būtų įmanomas reikiamas sutankinimas, joje negali būti akmenų ar susmulkintų uolienų, kurių didžiausias skersmuo neturi viršyti DN 75 mm. Papildomo tranšėjų užpylimo medžiaga turi atitikti šiuos reikalavimus:

- Vientisumo koeficientas - 6 min.
- Plastiškumo indeksas - 15 max.
- Skysčio riba - 35 max.

5.4. Pirminis užpylimas

Pirminiam tranšėjų užpylimui naudojamas smėlis. Smėlis turi būti geras, švarus, neužterštas, vienodo smulkumo, max. dalelių dydis 20 mm. o mažesnių nei 0.02 mm dalelių – mažiau nei 10 %. Be to, smėlyje neturi būti kenksmingų ir žalingų medžiagų, jame negali būti daugiau nei 15 % molio ar dumblo pagal svorį (pavieniui ar kartu).

5.5. Vamzdžių pagrindas

Pagrindas vamzdžiams turi būti iš granuliuotos medžiagos pagal BS882 reikalavimus ar tolygus, grūdelių dydžiui nuo 0 iki 16 mm ir tankinimo frakcijai neviršijant 0,15. Pagrindo medžiaga klojama 150 – 200 mm žemiau vamzdžio apačios.

6. VAMZDYNŲ BANDYMAS

6.1. Bendroji dalis

Rangovas sutelkia darbininkus, parūpina medžiagas ir įrangą bandymų atlikimui. Rangovas pateikia vandenį praplovimui ir išbandymui ir apmoka laikinus vamzdžius, rezervuarus ir vandens gabenimą.

Rangovas turi pateikti visus prietaisus ir priemones vandeniui įleisti į vamzdžius juos praplaunant ir išbandant, tarp jų siurblius, manometrus, skaitiklius, kamščius, išleidžiamuosius vamzdžius ir pan., reikiamas atramas, atraminius blokus, užtikrinančius vamzdžių stabilumą. Visas slėginis vamzdynas plaunamas ir išbandomas ne ilgesnėmis nei 500 m atkarpomis. Rangovas praneša Užsakovo atstovui apie numatomą vamzdžių išbandymą prieš savaitę.

Rangovas privalo užtikrinti, kad bandymai neturėtų neigiamo poveikio atramoms, atsižvelgdamas į betono projektinį atsparumą.

Neslėginiai vamzdžiai, pakloti atviroje tranšėjoje, turi būti išbandomi po jų sujungimo prieš užpilant, išskyrus atvejus, kai užpylimas reikalingas stabilumui palaikyti bandymų metu.

Vamzdynai turi būti išbandomi oru ir vandeniu bei apžiūrint tokiomis atkarpomis, kokias apsprendžia statybos eiga, pagal Inžinieriaus ir Užsakovo patvirtintą programą.

Kiti bandymai atliekami po užpylimo gruntu.

6.2. Neslėginių vamzdžių bandymas vandeniu

Neslėginiams vamzdžiams bandomasis slėgis turi būti min. 1,2 m vandens stulpas virš vamzdžio viršaus ar gruntinio vandens lygio, žiūrint, kuris iš jų aukštesnis aukščiausiame taške ir ne žemesnis nei 6,0 m žemiausiame atkarpos taške. Didelio nuolydžio vamzdynas turi bandomas etapais tais atvejais, kai max. slėgis, kaip nurodyta aukščiau, būtų viršytas bandant visą atkarpos ilgį.

Vamzdynas turi būti pripiltas vandens ir min. 2 valandoms paliktas, tada vanduo papildomas iš matavimo indo 5 min intervalais, registruojant vandens kiekį, reikalingą pirminiam vandens lygiui palaikyti. Jei nenurodyta kitaip, vamzdyno tarpas tampa išbandytu ir priimamas, jei po 30 min. užpildytas vandens kiekis yra mažesnis nei 0,5 l 1,0 m tiesiniam ir 1,0 m nominalaus skersmens.

6.3. Neslėginių vamzdynų bandymas oru

Išbandant oru neslėginius vamzdžius, tinkamomis priemonėmis pumpuojamas oras, kol prie sistemos prijungtame “U” vamzdyje parodomas 100 mm vandens stulpo slėgis. Vamzdynas bus priimtas, jei oro slėgis po 5 minučių, toliau nepumpuojant, po stabilizavimosi, išlieka 75 mm vandens stulpo. Šio testo reikalavimų neįvykdymas netrukdo priimti vamzdyną, jei vėliau, Užsakovo atstovui nurodžius, sėkmingai atliekamas išbandymas vandeniu pagal šias technines specifikacijas.

6.4. Infiltracija

Po užpylimo neslėginiai vamzdžiai ir šuliniai turi būti išbandomi, patikrinant infiltraciją. Visi įleidimai į sistemą turi būti veiksmingai uždaryti ir bet koks likutinis įtekėjimas laikomas infiltracija.

Vamzdynas su šuliniais priimamas, jei infiltracija, įskaitant infiltraciją į šulinius, po 30 min. neviršija 0,5 l 1,0 m tiesiniam ir 1,0 m nominalaus skersmens.

Nežiūrint sėkmingo šio bandymo atlikimo, jei yra koks nors pastebimas vandens įtekėjimas į vamzdyną taške, kurį galima nustatyti vizualiai ar CCTV patikrinimo būdu, Rangovas imasi reikiamų priemonių tokiai infiltracijai sustabdyti.

6.5. Darbas šuliniuose ir kamerose

Norint atidengti apžiūros šulinio dangtį, pradžioje jis pakeliamas su laužtuvu, po to nukeliamas, užkabintas dviem kabliais. Darbuotojai turi dėvėti apsaugines pirštines. Prieš leidžiantis į šulinį ar kamerą, dujų analizatoriumi turi būti patikrinama dujų koncentracija ir sudėtis.

Draudžiama tikrinti koncentraciją ir dujų sudėtį šulinyje ar kameroje metant uždegtą popierių arba leisti į šulinį degančią žvakę. Aptiktas dujas ir nuotėkas šulinyje ar kameroje šaliname vienu iš tokių būdų:

1. atidarius kelis gretimus šulinius, išvėdinti šulinius ir vamzdynus;
2. pripildyti šulinius arba kameras vandens, vėliau jį išpumpuoti;
3. į vieną iš trijų atskirų šulinių nuleisti dujų šalinamąjį ventiliatorių.

Dujų vėdinimo metu prie šulinių ar kamerų neturi būti pašalinių žmonių, ypač vaikų. 10 m atstumu nuo šulinio turi būti pastatytas aptvaras su įspėjamuoju ženklu, o naktį - raudonas žibintas. Jei negalima iki galo pašalinti šulinyje ar kameroje esančių dujų, darbininkai gali dirbti tik su dujokauke. Šuliniuose ar kamerose draudžiama dirbti su įrankiais, įskeliančiais kibirkštį.

Dirbti apžiūros šuliniuose ir kamerose skiriami ne mažiau kaip trys asmenys (du iš jų - prižiūrintys) ir išduodama paskyra - leidimas, kurioje nurodytos saugios darbo sąlygos ir priemonės (5 priedas).

Brigados, dirbančios šuliniuose, kamerose ir praeinamuosiuose kanaluose, turi naudoti tokias saugos ir apsaugines priemones:

- 1 apsaugos diržus (kiekvienas brigados narys);
- virvę su karabinu (kiekvienas brigados narys);
- signalinę liemenę (kiekvienas brigados narys);
- apsauginį šalmą (kiekvienas brigados narys);
- izoliuojamąją dujokaukę (kiekvienas brigados narys);
- brezentinius kombinezonus su galvos gobtuvu (kiekvienas brigados narys);
- guminius batus (kiekvienas brigados narys);
- dujų analizatorių;
- ne didesnės kaip 12 V įtampos akumuliatorinį žibintą;
- rankinį arba mechaninį ventiliatorių;
- kilnojamuosius aptvėrimo ženklus;
- kablius ir laužtuvus šulinių dangčiams atidaryti;
- sudedamąją liniuotę sankabų tvirtumui tikrinti;
- patikrintas pirmosios pagalbos vaistinėles.

Prieš pradedant darbą šulinyje ar kameroje būtina patikrinti kilnojamąsias kopėčias ar lipynes. Valant nuotakus, nuotėkų tekėjimą reikia sustabdyti aukščiau remontuojamo ruožo. Pertraukos metu šulinius ar kameras būtina uždaryti dangčiais. Darbuotojui leidžiantis į šulinį ar kamerą, prie jo apsauginio diržo pririštą virvę laiko viršuje esantis darbuotojas. Virvė turi būti 2 m ilgesnė už šulinio gylį. Viršuje esantys darbuotojai privalo stebėti darbuotoją, esantį šulinyje ar kameroje, ir pagal pastebėtus apsinuodijimo požymius ar gautą signalą greitai ištraukti darbuotoją ir prireikus suteikti jam pirmąją medicinos pagalbą. Šuliniuose ar kamerose su dujokauke leidžiama dirbti ne ilgiau kaip 10 min. Pakartotinai į juos galima leistis po 20 min. pertraukos.

6.6. Saugus darbas atliekant kasimo darbus

Tiesiant, remontuojant bei rekonstruojant vandens ūkio požeminius vamzdynus, žemės darbai atliekami tiktai turint leidimą kasinėti. Leidimus išduoda atitinkama miesto (rajono) savivaldybės tarnyba. Leidimai duodami pateikus šiuos dokumentus:

- banko mokestinį pavedimą už sumokėtą užsakovo rinkliavą;
- nustatytos formos paraišką, kurioje nurodytas pareiškėjo įstaigos adresas, telefono numeris, tiksli darbų vykdymo vieta, numatomų darbų paskirtis ir pobūdis, pradžia ir pabaiga, atsakingo darbų vadovo vardas,

pavardė;

- miesto (rajono) inžinerines požemines komunikacijas (dujotiekis, vandentiekis ir kanalizacija, šilumos tinklai, elektros ir telefono kabeliai) eksploatuojančių tarnybų leidimus;
- žemės darbų vykdymo gatvėse schemą, suderintą su savivaldybės tarnybomis ir su Valstybine kelių policija. Schemoje turi būti pažymėtos kasinėjimo zonos aptvėrimas ir kelio ženklų išdėstymas;
- nustatyta tvarka suderintą ir patvirtintą objekto kasimo darbų vykdymo projektą;
- sutartį su gatves bei želdinius tvarkančia organizacija;
- gamtosaugos skyriaus suderinimą dėl medžių ar krūmų kirtimo ir iškastos žemės išvežimo vietos, jei tai numatyta darbų vykdymo projekte;
- kultūros vertybių apsaugos tarnybų leidimą, jeigu darbai vykdomi jos veiklos zonoje;
- perkasamų arba užimamų dangų savininkų (seniūnijos, daugiabučių namų savininkų bendrijų, garažų bendrijų ir kt.) suderinimą vykdyti darbus;
- apskrities viršininko administracijos melioracijos tarnybų technines sąlygas, jei darbai vykdomi kaimo vietovėje ar melioruotoje žemėje.

Baigus žemės darbus inžinerines požemines komunikacijas detaliai pažymi geodezijos tarnybos, surašančios nustatytos formos aktą. Prie akto pridedama žymėjimo schema ir reperių altitudžių sąrašas. Ypatingai pavojingas vietas (tranšėjas, duobes, iškastą lovį 0,2 m ir daugiau gylio) būtina aptverti barjerais arba inventoriniais skydeliais, nukreipiamaisiais kūgiais, “stop” juosta, signaline virve.

Darbų vadovas privalo:

- nustatytu laiku, bet ne vėliau kaip prieš 2 paras iki darbų pradžios, pranešti įmonėms ir privatiems asmenims, turintiems statybvietėje komunikacijas, tikslų žemės kasimo darbų pradžios laiką ir pakviesti jų atstovus atvykti į darbų vietą;
- pateikti įmonių atstovams leidimą atlikti žemės darbus, projektą ir inžinerinių požeminių komunikacijų žymėjimo aktą;
- parodyti brigadininkui, darbuotojams požeminių komunikacijų vietas ir imtis priemonių inžinerinėms požeminėms komunikacijoms apsaugoti;
- perduoti žemės kasimo mechanizmų mašinistams žemės darbų vykdymo paskyrą - užduotį, parodyti šių darbų ribas natūroje, išvardyti saugotinas inžinerines požemines komunikacijas, įspėti juos apie atsakomybę už jų ir įrengimų sugadinimą.

Kasimo darbų be ramsčių leidžiami gyliai vienalyčiame grunte, kai tranšėjos kasamos stačiais šlaitais:

- 1 m - smėlio, žvyro ir supiltuose gruntuose;
- 1,25 m - priesmėliuose;
- 1,5 m - priemoliuose, moliuose.

Šlaitų nuolydis, vykdant kasimo darbus iškasose ir tranšėjose be ramsčių, kurių gylis 1,0 - 3,0 m, turi būti:

- 450 - smėlis, žvyras, supiltas gruntas;
- 560- priesmėlis;
- 630- priemolis;
- 760- molis.

Kasamos gilesnės tranšėjos stačiais šlaitais yra ramstomos iš viršaus gilyn. Iškasus gruntą iki gylio, kuris nurodytas 85 punkte, ramstoma ir kasama klodais po 0,5 m gylio ir tuoj pat ramstoma. Tranšėjų sienelių viršutines ramsčių lentas būtina iškišti virš iškasos briaunų ne mažiau kaip 15 cm, o iškastas gruntas iš tranšėjos turi būti kraunamas ne arčiau kaip 0,5 m nuo iškasos briaunos. Tranšėjų lentiniai ramsčiai turi būti ardomi iš apačios, išimant ne daugiau kaip tris lentas, o biriuose ir nepatvariuose gruntuose - ne daugiau kaip vieną lentą. Jeigu tranšėjos dugnas yra žemiau gruntinio vandens, paremti naudojama spraustlentė, kuri įkasama žemiau tranšėjos dugno ne mažiau kaip 0,75 m. Kasant tranšėjas su stačiais šlaitais giliau negu nurodyta aukščiau, laikini ramsčiai projektuojami ir skaičiuojami sudarant darbų vykdymo projektą. Žemės darbai veikiančių požeminių dujotiekių apsauginėje zonoje vykdomi betarpiškai vadovaujant darbų vykdytojui arba meistrui, prižiūrint dujotiekį eksploatuojančios įmonės atstovui. Asmeniui, atsakingam už žemės darbų vykdymą, turi būti išduota nustatytos formos paskyra - leidimas pavojingiems darbams atlikti Aptikus šalia vandentiekio ar nuotėkų komunikacijų dujotiekio vamzdžius, reikia pranešti dujų ūkio avarinei tarnybai telefonu 04 ir jos leidimu tęsti kasimo darbus.

Atkastos inžinerinės komunikacijos užpilamos prižiūrint šias komunikacijas eksploatuojančių įmonių atstovams, o važiuojamojoje gatvės dalyje ir savivaldybės atitinkamos tarnybos atstovui.

Pozicija Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (TS žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1. Įvadinis vandens apskaitos mazgas					
Medžiagos					
1.1	Įvadinis šalto vandens skaitiklis Ø25mm Q_3=6,3 m^3/h ir Q_4=7,875 m^3/h	2.7.	vnt.	1	
1.2	Kalaus ketaus flanšinis adapteris Ø50mm	2.8.	vnt.	1	
1.3	Kalaus ketaus flanšas Ø50mm	2.2.	vnt.	1	
1.4	Trišakis Ø50/50/50mm	2.2.	vnt.	1	
1.5	Rutulinis ventilis 1 1/2"	2.2.	vnt.	2	
1.6	Perėjimas Ø50/25mm	2.7.	vnt.	2	
1.7	Mova Ø25mm	2.2.	vnt.	2	
1.8	Trišakis Ø25/3/4"/25mm	2.2.	vnt.	1	
1.9	Atbulinis vožtuvas 1 1/2"	2.6.	vnt.	1	
1.10	Vandens išleidimo ventilis Ø20mm	2.8.	vnt.	1	
1.11	Tvirtinimo atramos	2.5.	vnt.	2	
1.12	Vandentiekio vamzdis DN25	2.2.	m	1	
1.13	Vandentiekio vamzdis Ø50mm	2.2.	m	1	
1.14	Manometras ir trieigis čiaupas manometrui	2.2.	vnt.	1	
1.15	Įvadinis šalto vandens skaitiklis Ø20mm Q_3=4 m^3/h ir Q_4=5 m^3/h	2.7.	vnt.	1	
1.16	Perėjimas Ø50/40mm	2.2.	vnt.	1	
1.17	Alkūnė Ø40mm 1 1/4"	2.2.	vnt.	1	
1.18	Rutulinis ventilis 1 1/4"	2.2.	vnt.	2	
1.19	Perėjimas Ø40/20	2.2.	vnt.	2	
1.20	Mova Ø20mm	2.2.	vnt.	2	
1.21	Atbulinis vožtuvas 1 1/4"	2.2.	vnt.	1	
1.22	Vandentiekio vamzdis Ø20mm	2.5.	m	1	
1.23	Tvirtinimo atramos	2.5.	vnt.	2	
1.24	Vandens išleidimo ventilis Ø20mm	2.8.	vnt.	1	
1.25	Manometras ir triegis čiaupas manometrui	2.2.	vnt.	1	
1.26	Įvadinis šalto vandens skaitiklis Ø15mm Q_3=2,5 m^3/h; Q_4=3,125 m^3/h;	2.7.	vnt.	1	
1.27	Perėjimas Ø50/15mm	2.2.	vnt.	1	
1.28	Alkūnė Ø15mm 1/2"	2.7.	vnt.	1	
1.29	Rutulinis ventilis 1/2"	2.2.	vnt.	1	
1.30	Vandentiekio vamzdis Ø15mm	2.2.	m	1	
1.31	Mova Ø15mm	2.2.	vnt.	2	
1.32	Tvirtinimo atramos	2.2.	vnt.	2	
1.33	Rutulinis ventilis 1/2"	2.2.	vnt.	2	
1.34	Atbulinis vožtuvas 1/2"	2.2.	vnt.	1	

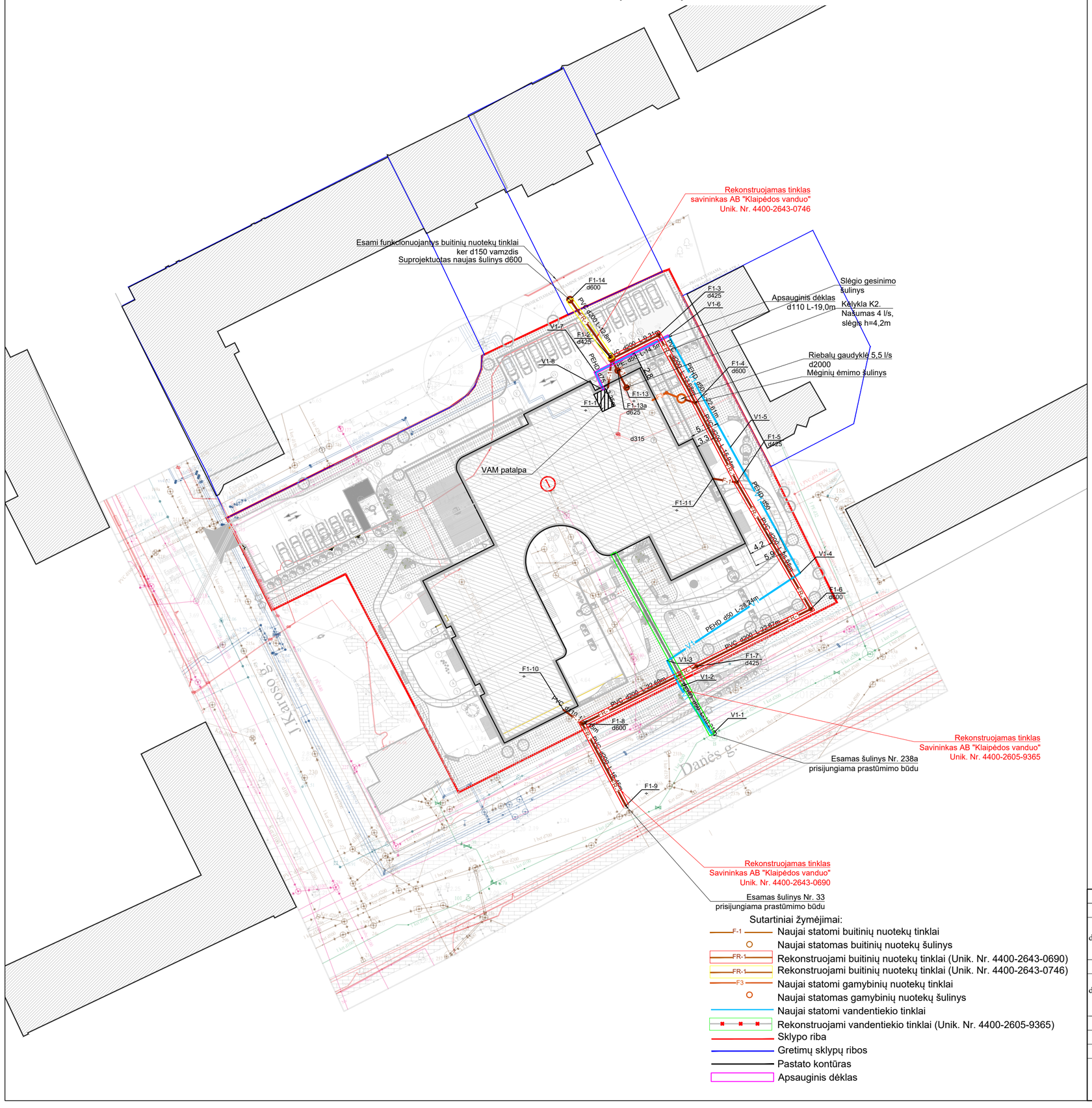
0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	01-DARŽELIS
Kval. dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS	SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS
34791	PDV A. Lekstutis	LAIDA	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-TS	LAPAS: 1 / LAPŲ: 4

1.35	Vandens išleidimo ventilis Ø20mm	2.4	vnt.	1	
Darbai					
1.36	Vandens apskaitos mazgo montavimas		vnt.	1	
2. Lauko buitinių nuotekų tinklai					
Medžiagos					
1.37	Savitakiniai PVC nuotekų d110 mm SN4 klasės vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	3.1.	m.	19	
1.38	Savitakiniai PVC nuotekų d200 mm SN4 klasės vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	3.1.	m.	150	
1.39	PP buitinių nuotekų apžiūros šulinėlis, DN-600mm, H nuo 0,9 iki 3,5m, su pagrindo įrengimu, kinete ir in-situ jungtimis pagal poreikį. Dangtis plaukiojančio tipo, apkrovos klasė D400 pagal LST EN124	3.4.	kompl.	1	
1.40	PP buitinių nuotekų apžiūros šulinėlis, DN-600mm, H nuo 0,9 iki 3,5m, su pagrindo įrengimu, kinete ir in-situ jungtimis pagal poreikį. Dangčio apkrovos klasė B125 pagal LST EN124	3.4.	kompl.	3	
1.41	PP buitinių nuotekų apžiūros šulinėlis, DN-425mm, H nuo 0,9 iki 3,5m, su pagrindo įrengimu, kinete ir in-situ jungtimis pagal poreikį. Dangtis plaukiojančio tipo, apkrovos klasė D400 pagal LST EN124	3.4.	kompl.	2	
1.42	PP buitinių nuotekų apžiūros šulinėlis, DN-425mm, H nuo 0,9 iki 3,5m, su pagrindo įrengimu, kinete ir in-situ jungtimis pagal poreikį. Dangčio apkrovos klasė B125 pagal LST EN124	3.4.	kompl.	2	
1.43	PP buitinių nuotekų apžiūros šulinėlis, DN-315mm, H nuo 0,9 iki 2m, su pagrindo įrengimu, kinete ir in-situ jungtimis pagal poreikį. Dangčio apkrovos klasė B125 pagal LST EN124	3.4.	kompl.	1	
1.44	Informacinė šulinio lentelė	1.5.	kompl.	10	
1.45	Riebalų gaudyklė. Analogas ACO Lipumax P NS5,5	3.9	kompl.	1	
1.46	Lietaus nuotekų kėlykla 4 l/s prie 4,2 m.v.s., d1500, HDPE/ Analogas Wilo.	3.10.	kompl.	1	
1.47	Slėginiai PE100 PN10 nuotekų d50 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	3.2.	m	6	
1.48	Slėgio gesinimo šulinys plastikinis DN-625mm, H 800	3.4.	kompl.	1	
1.49	Išlyginamasis smėlio sluoksnis h - 0,2 m	5.5.	m^3	39	
1.50	Pirminio užpylimo smėlio sluoksnis h - d + 0,2 m	5.5.	m^3	75	
1.51	Galutinis užpylimo sluoksnis vietiniu gruntu	5.5.	m^3	172	
Darbai					
1.52	Tranšėjų kasimas	5.1.	m^3	290	
1.53	Esamos buitinių nuotekų sistemos nepertraukiamo darbo užtikrinimas rekonstrukcijos metu, perpumpuojant buitines nuotekas į artimiausią šulinį. Komplekte: • Laikino panardinamo siurblio įrengimas 203 šulinyje • Lanksti žarna iki 241a šulinio. -50* m. • Laikino maitinimo siurbliui atvedimas. – 100* m. • Siurblio eksploatacijos ir priežiūros darbai. – 48* val.	4.1.	kompl.	1	*Tikslinti DP
1.54	Vamzdynų montavimas	4.2.	m.	160	
1.55	Vamzdynų montavimas prastūmimo būdu (esant poreikiui)	4.2.	m.	15	
1.56	Prisijungimas prie esamų tinklų	4.1.	kompl.	1	
1.57	Esamų tinklų prijungimas	4.1.	kompl.	1	
1.58	Vamzdynų vidaus apžiūra televizine diagnostine aparatūra	6.1.	kompl.	1	
1.59	Vamzdyno hidraulinis išbandymas, plovimas	6.2. 6.3.	m	175	
1.60	Tranšėjų užpylimas	5.2.	m^3	290	
3. Lauko vandentiekio tinklai					

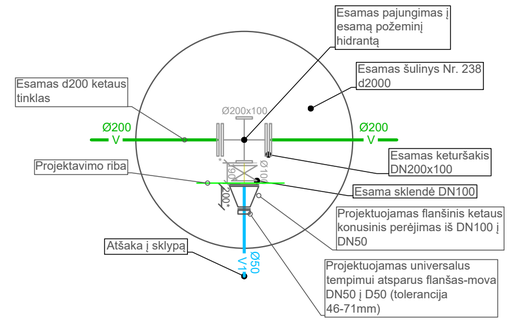
Medžiagos					
1.61	PE100, PN10, Ø50mm slėginiai vandentiekio vamzdžiai, montuojami grunte. Su fasoninėmis dalimis	2.1.	m.	110	
1.62	PVC d110 apsauginis dėklas, su užsandarinimu galuose ir kampuose	3.1.	m.	19	
1.63	Flanšinis ketaus konusinis perėjimas DN100 į DN50	2.2.	vnt.	1	V1-1
1.64	Universalus tempimui atsparus flanšas-mova DN50 į D50. Analogas Viking Johnson UltraGrip DN50 48-71	2.2.	vnt.	1	V1-1
1.65	Informacinė sklendės lentelė	1.5.	kompl.	1	
1.66	Išlyginamasis smėlio sluoksnis h - 0,2 m	5.5.	m^3	24	
1.67	Pirminio užpylimo smėlio sluoksnis h - d + 0,2 m	5.5.	m^3	33	
1.68	Galutinis užpylimo sluoksnis vietiniu gruntu	5.5.	m^3	172	
Darbai					
1.69	Tranšėjų kasimas	5.1.	m^3	230	
1.70	Vamzdynų montavimas	4.2.	m.	110	
1.71	Prisijungimas prie esamų tinklų	4.1.	kompl.	1	
1.72	Vamzdyno hidraulinis išbandymas, plovimas	6.2. 6.3.	m	110	
1.73	Tranšėjų užpylimas	5.2.	m^3	230	
4. Lietaus nuotakynė					
Medžiagos					
1.74	Savitakiniai PVC nuotekų d110 mm SN4 klasės vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	3.1.	m	27	
1.75	Savitakiniai PVC nuotekų d160 mm SN4 klasės vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	3.1.	m	7	
1.76	Savitakiniai PVC nuotekų d200 mm SN4 klasės vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	3.1.	m	186	
1.77	PVC d250 apsauginis dėklas, su užsandarinimu galuose ir kampuose	3.1.	m.	11	
1.78	PVC d315 apsauginis dėklas, su užsandarinimu galuose ir kampuose	3.1.	m.	14	
1.79	PVC d315 apsauginis dėklas, su užsandarinimu galuose ir kampuose	3.1.	m.	16	
1.80	Šviesduobės trapas, d110	3.1.	kompl.	1	
1.81	Laiptų apačios trapas, d110	3.1.	kompl.	1	
1.82	PP lietaus nuotekų apžiūros šulinėlis, DN-315mm, H nuo 0,9 iki 2,0m, su pagrindo įrengimu, kinete ir insitu jungtimis pagal poreikį. Dangtis plaukiojančio tipo, apkrovos klasė D400 pagal LST EN124	3.4.	kompl.	7	
1.83	PP lietaus nuotekų apžiūros šulinėlis, DN-425mm, H nuo 0,9 iki 2,0m, su pagrindo įrengimu, kinete ir insitu jungtimis pagal poreikį. Dangtis plaukiojančio tipo, apkrovos klasė B125 pagal LST EN124	3.4.	kompl.	7	
1.84	Vandens surinkimo grotelės – įlajos nuo kietų dangų, apvalios, komplekte su DN-315 mm šuliniu	3.6.	kompl.	5	
1.85	Informacinė šulinio lentelė	1.5.	kompl.	20	
1.86	Išlyginamasis smėlio sluoksnis h - 0,2 m	5.5.	m^3	40	
1.87	Pirminio užpylimo smėlio sluoksnis h - d + 0,2 m	5.5.	m^3	78	
1.88	Galutinis užpylimo sluoksnis vietiniu gruntu	5.5.	m^3	244	
Darbai					
1.89	Tranšėjų kasimas	5.1.	m^3	362	
1.90	Nuotekų kėlyklos montavimas	3.8.	kompl.	1	
1.91	Požeminio vandens pašalinimas atliekant visus paviršinių nuotekų tinklų statybos darbus		kompl.	1	
1.92	Vamzdynų montavimas	4.2.	m.	220	
1.93	Prisijungimas prie esamų tinklų	4.1.	kompl.	1	

1.94	Vamzdynų vidaus apžiūra televizine diagnostine aparatūra	6.1.	kompl.	1	
1.95	Vamzdyno hidraulinis išbandymas, plovimas	6.2. 6.3.	m	220	
1.96	Tranšėjų užpylimas	5.2.	m^3	362	
5. Lauko drenažiniai tinklai					
Medžiagos					
1.97	PP SN4 savitakinis drenažo vamzdis, Ø 65/75, su geotekstile ir fasoninėmis dalimis	3.3.	m	133	
1.98	PP SN4 savitakinis drenažo vamzdis, Ø113/126, su geotekstile ir fasoninėmis dalimis	3.3.	m	378	
1.99	Lietaus nuotekų kėlykla 2,5 l/s prie 4,2 m.v.s., d1500, HDPE/ Analogas Wilo.	3.8.	kompl.	1	
1.100	Slėginiai PE100 PN10 nuotekų d50 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	3.2.	m	7	
1.101	Slėgio gesinimo šulinys plastikinis DN-625mm, H 800	3.4.	kompl.	1	
1.102	Šulinys d315, nuo h900, su pagrindo įrengimu ir in-situ jungtimis pagal poreikį. Komplekte su plastmasiniu dangčiu. Giliau nei 3m komplekte su dugnu, laikančiu iki 5 m	3.10.	Kompl.	19	
1.103	Informacinė šulinio lentelė	1.5.	kompl.	19	
1.104	Išlyginamasis smėlio sluoksnis 0,2 m	5.2.	m^3	76	
1.105	Pirminio užpylimo sluoksnis d+0,2 m	5.2.	m^3	76	
1.106	Galutinis užpylimo sluoksnis vietiniu gruntu	5.2.	m^3	378	
Darbai					
1.99	Tranšėjų kasimas	5.1.	m^3	716	
1.100	Požeminio vandens pašalinimas atliekant visus drenažo nuotekų tinklų statybos darbus		kompl.	1	
1.101	Vamzdynų montavimas	4.2.	m	511	
1.102	Tranšėjų užpylimas	5.2.	m3	716	
6. Demontuojami tinklai					
1.103	Paviršinių nuotekų tinklai d200, keramikinis vamzdis		m	65	
1.104	Buitinių nuotekų tinklai d110-d200, keramikinis vamzdis		m	170	
1.105	Vandentiekio tinklai d110		m	40	

SKLYPO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500



VANDENTIEKIO TAŠKAS NR. V1-1
PLANAS



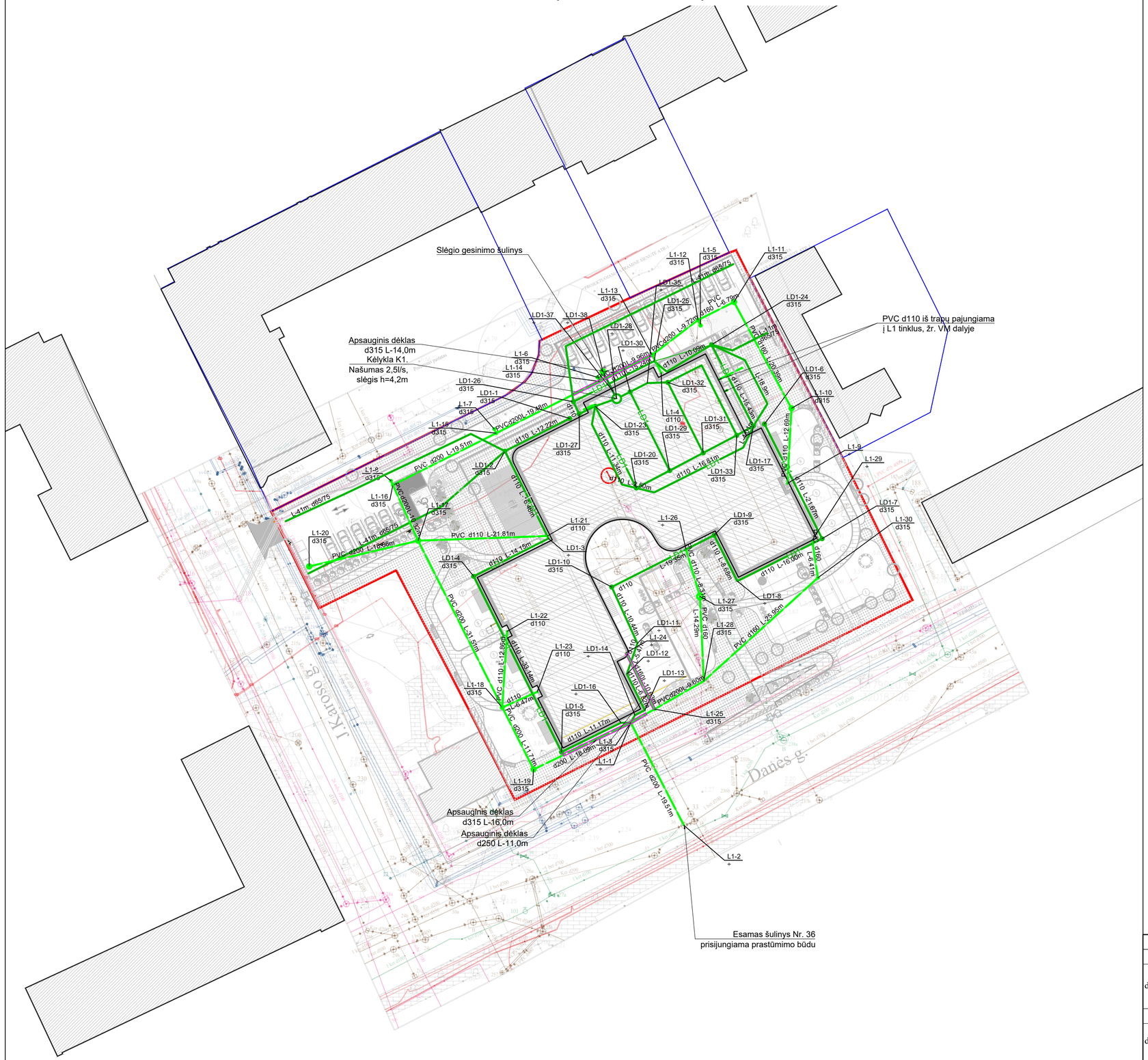
Pastaba: matmenis, pažymėtus "*" tikslinti pagal specifinį gaminį.

PASTABOS:

1. AB "Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos 2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252:
2. Žemės paviršiaus ir visų vamzdynų altitudes tikslinti statybos vietoje.
3. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išsikviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
4. Statant vamzdį virš ar po esamais inžineriniais tinklais, statybos darbus suderinti su šias komunikacijas eksploatuojančiomis organizacijomis.
5. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra", Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai atstatomi pagal esamą konstrukciją.

0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500 — LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.01 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

SKLYPO PLANAS SU PAVIRŠINIŲ IR DRENAŽO NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500



Sutartiniai žymėjimai:

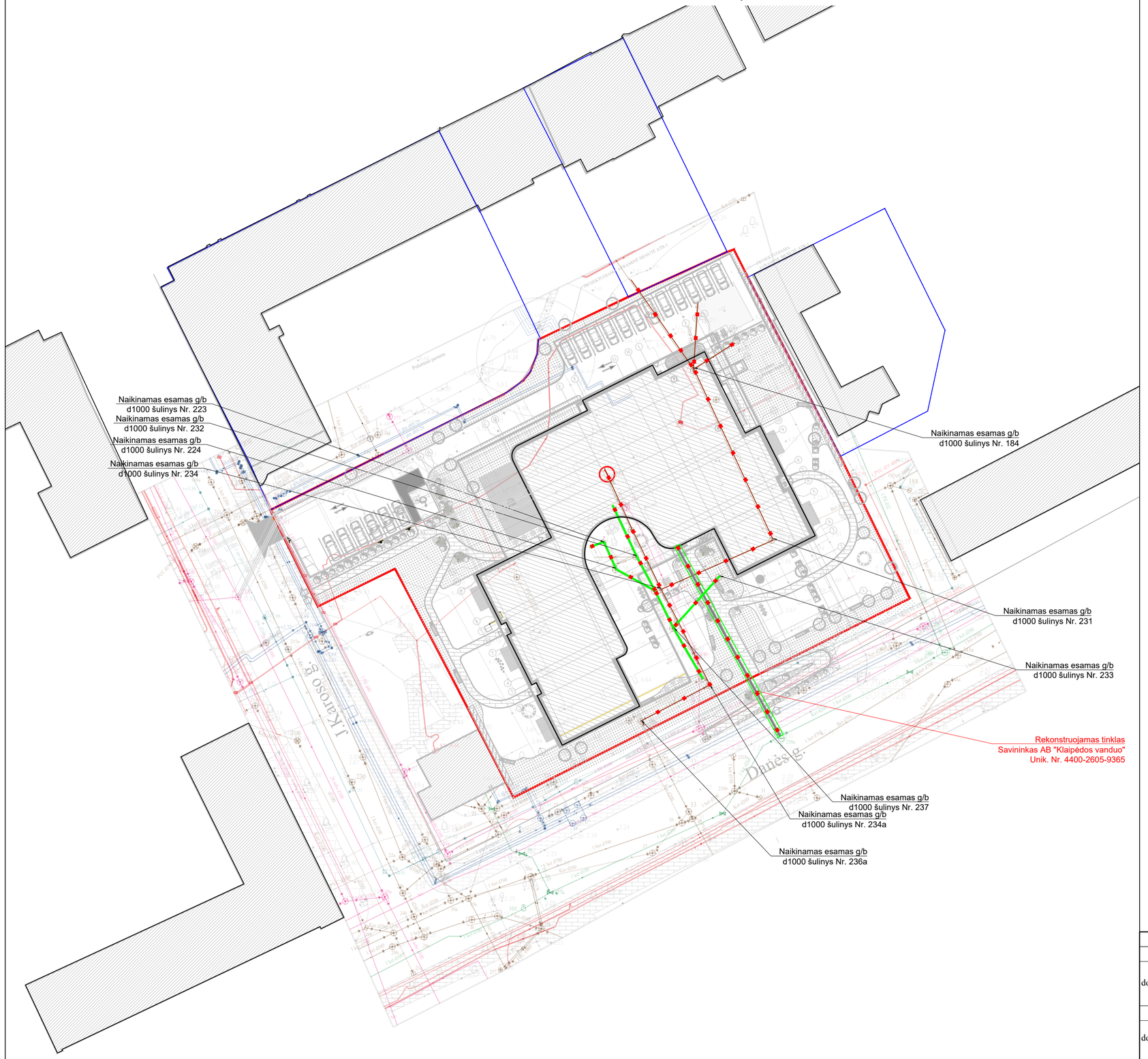
- Naujai statomi lietaus nuotekų tinklai
- Naujai statomas lietaus nuotekų šulinys
- Naujai statomi drenažo nuotekų tinklai
- Naujai statomas drenažo nuotekų šulinys
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Pastato kontūras
- Apsauginis dėklas

PASTABOS:

1. AB "Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos 2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252:
2. Žemės paviršiaus ir visų vamzdynų altitudes tikslinti statybos vietoje.
3. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išsikviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
4. Statant vamzdį virš ar po esamais inžineriniais tinklais, statybos darbus suderinti su šias komunikacijas eksploatuojančiomis organizacijomis.
5. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra", Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai atstatomi pagal esamą konstrukciją.

0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU PAVIRŠINIŲ IR DRENAŽO NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500 — LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.02 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

SKLYPO PLANAS SU NAIKINAMAIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500



Sutartiniai žymėjimai:

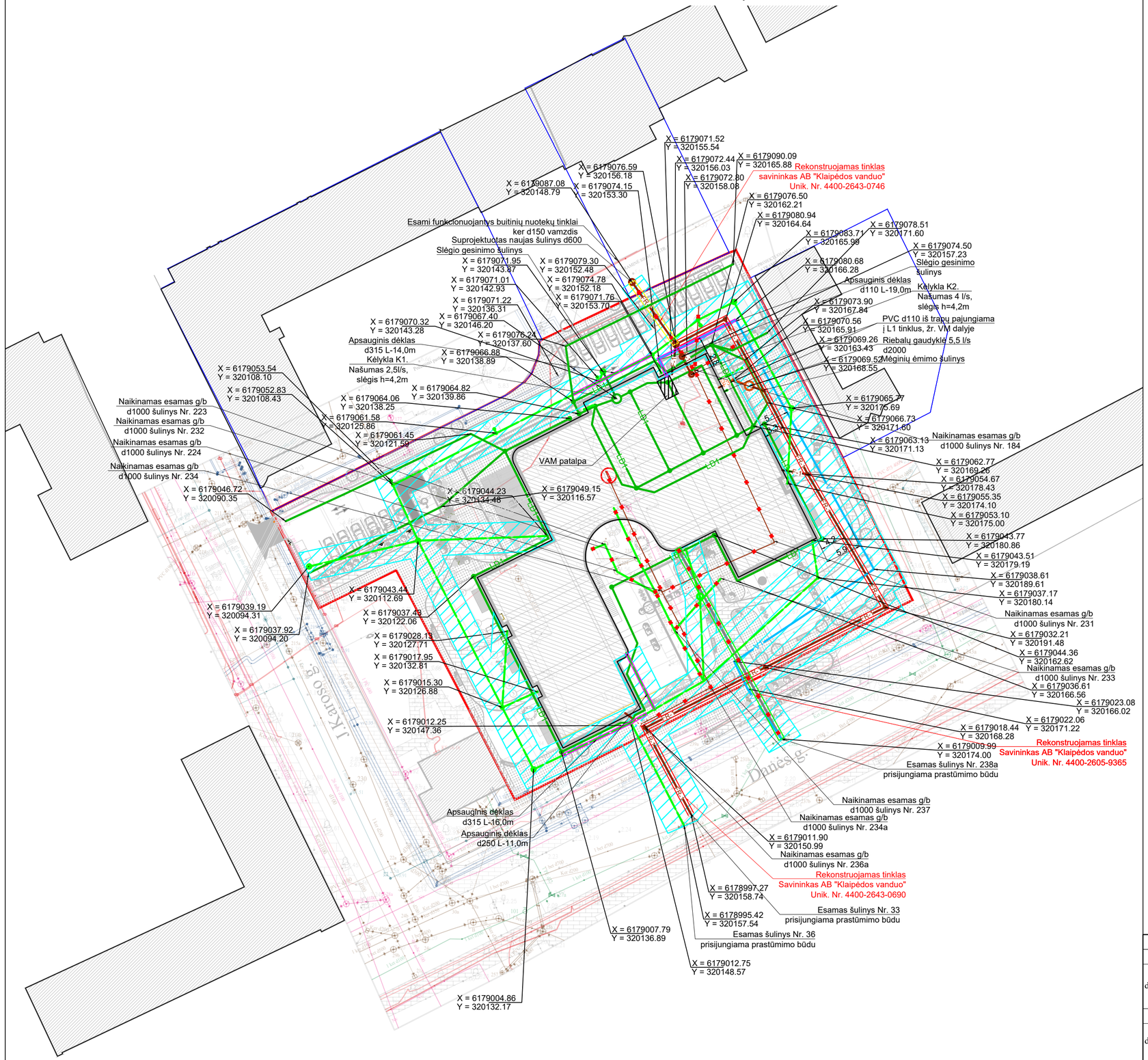
- Rekonstruojami vandentiekio tinklai (Unik. Nr. 4400-2605-9365)
- Naikinami F1 tinklai
- Naikinami L1 tinklai
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Pastato kontūras

PASTABOS:

1. AB "Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos 2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252.
2. Žemės paviršiaus ir visų vamzdynų altitudes tikslinti statybos vietoje.
3. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išsikviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
4. Statant vamzdį virš ar po esamais inžineriniais tinklais, statybos darbus suderinti su šias komunikacijas eksploatuojančiomis organizacijomis.
5. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra", Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai atstatomi pagal esamą konstrukciją.

0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU NAIKINAMAIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500 — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.03 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

SKLYPO PLANAS SU NAIKINAMAIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500



Sutartiniai žymėjimai:

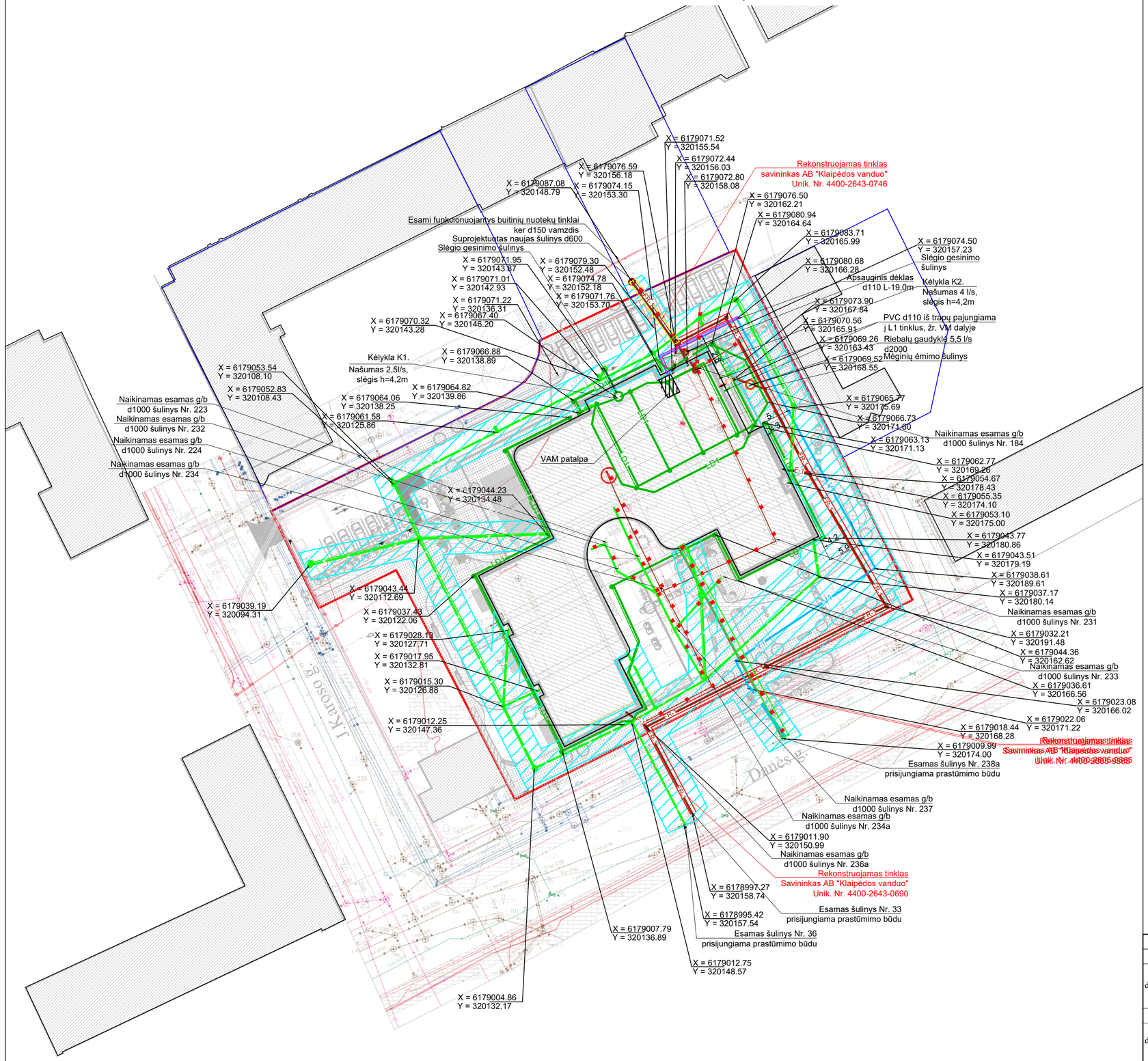
- F-1 — Naujai statomi buitinių nuotekų tinklai
- Naujai statomas buitinių nuotekų šulinys
- FR-1 — Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (Unik. Nr. 4400-2643-0690)
- FR-1 — Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (Unik. Nr. 4400-2643-0746)
- F3 — Naujai statomi gamybinių nuotekų tinklai
- Naujai statomas gamybinių nuotekų šulinys
- Naujai statomi vandentiekio tinklai
- Rekonstruojami vandentiekio tinklai (Unik. Nr. 4400-2605-9365)
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Pastato kontūras
- Apsauginis dėklas

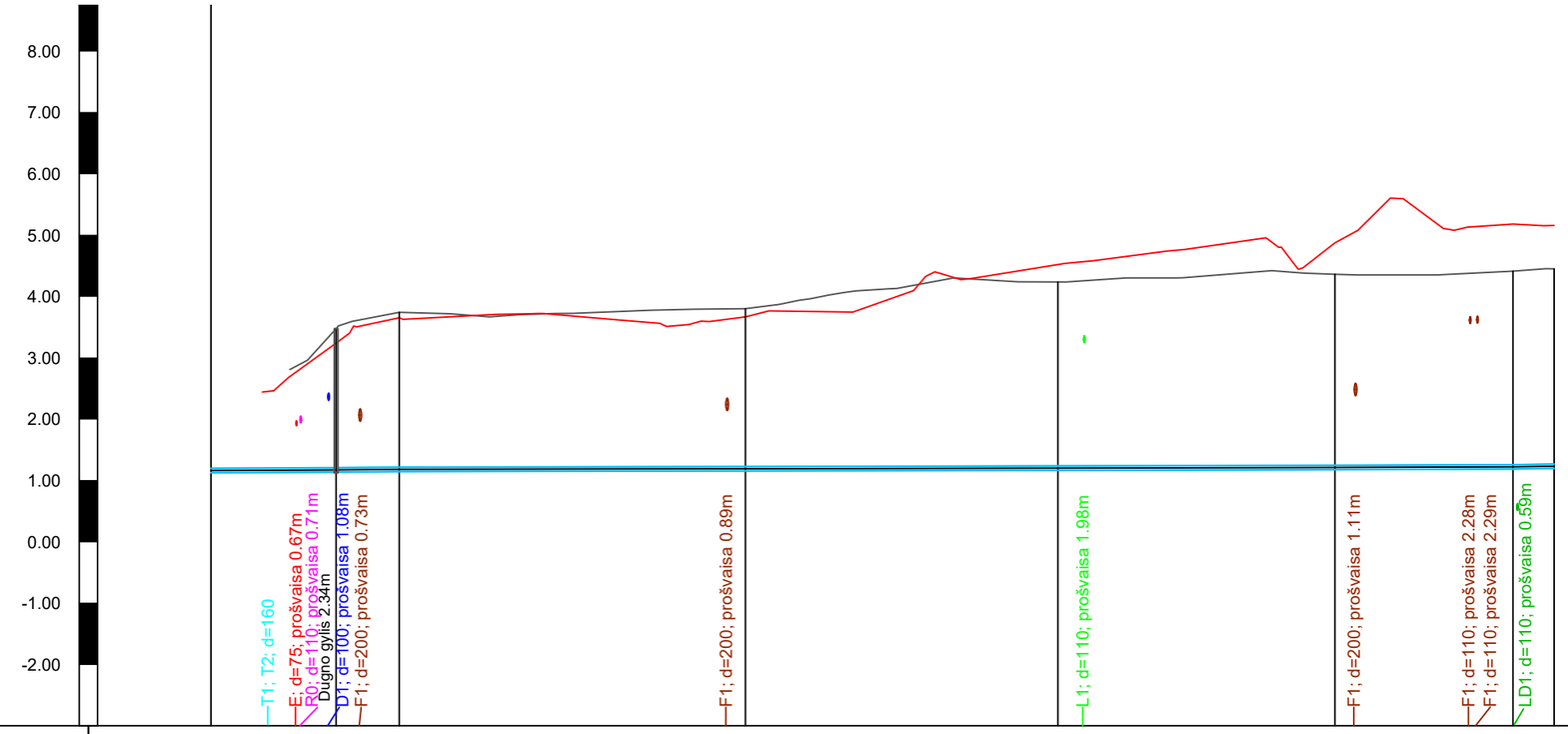
PASTABOS:

1. AB "Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos 2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252.
2. Žemės paviršiaus ir visų vamzdynų altitudes tikslinti statybos vietoje.
3. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išsikviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
4. Statant vamzdį virš ar po esamais inžineriniais tinklais, statybos darbus suderinti su šias komunikacijas eksploatuojančiomis organizacijomis.
5. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra", Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai atstatomi pagal esamą konstrukciją.

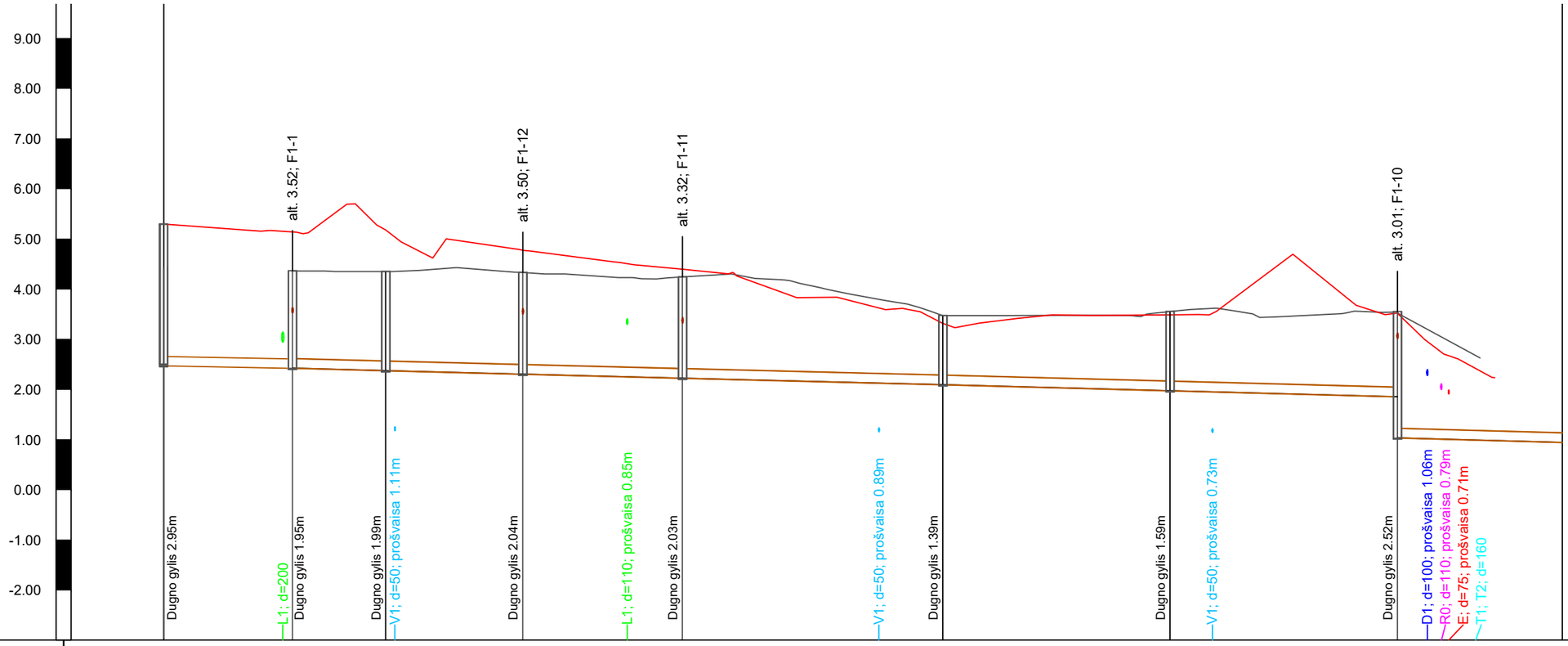
0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU INŽINERINIAIS TINKLAIS M1:500 — LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.04 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

SKLYPO PLANAS SU NAIKINAMAIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M1:500

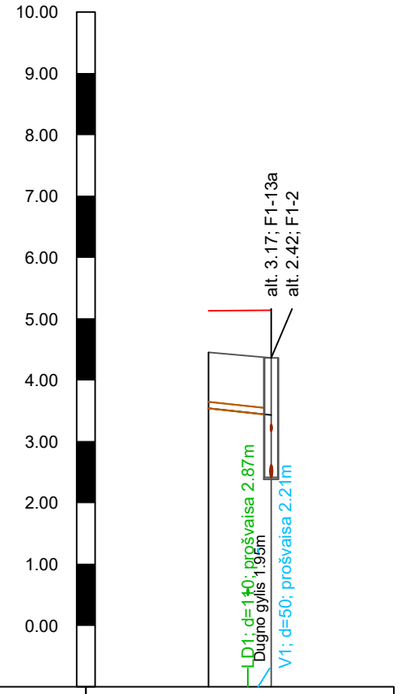

X = 6179071.52
Y = 320155.54
X = 6179072.44
Y = 320156.03
X = 6179072.80
Y = 320158.08
X = 6179076.59
Y = 320156.18
X = 6179074.15
Y = 320153.30
X = 6179087.08
Y = 320148.79
Rekonstruojamas tinklas
savininkas AB "Klaipėdos vanduo"
Unik. Nr. 4400-2643-0746
X = 6179076.50
Y = 320162.21
X = 6179080.94
Y = 320164.64
X = 6179083.71
Y = 320165.99
Esami funkcionuojantys buitinių nuotekų tinklai
ker d150 vamzdis
Suprojektuotas naujas šulinys d600
Slėgio gesinimo šulinys
X = 6179074.50
Y = 320157.23
Slėgio gesinimo
šulinys
X = 6179071.95
Y = 320143.67
X = 6179079.30
Y = 320152.48
X = 6179074.78
Y = 320152.18
X = 6179071.76
Y = 320153.70
X = 6179080.68
Y = 320166.28
Apsauginis dėklas
d110 L-19,0m
Kėlykla K2.
Našumas 4 l/s,
slėgis h=4,2m
X = 6179071.01
Y = 320142.93
X = 6179071.22
Y = 320136.31
X = 6179067.40
Y = 320146.20
X = 6179070.32
Y = 320143.28
X = 6179073.90
Y = 320167.84
X = 6179070.56
Y = 320165.91
PVC d110 iš trapo pajungiama
į L1 tinklus, žr. VM dalyje
X = 6179069.26
Y = 320163.43
Riebalų gaudyklė 5,5 l/s
d2000
X = 6179069.52
Y = 320168.55
Mėginių ėmimo šulinys
X = 6179066.88
Y = 320138.89
Kėlykla K1.
Našumas 2,5l/s,
slėgis h=4,2m
X = 6179053.54
Y = 320108.10
X = 6179052.83
Y = 320108.43
X = 6179064.82
Y = 320139.86
X = 6179064.06
Y = 320138.25
X = 6179061.58
Y = 320125.86
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 223
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 232
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 224
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 234
X = 6179065.77
Y = 320175.69
X = 6179066.73
Y = 320171.60
X = 6179063.13
Y = 320171.13
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 184
VAM patalpa
X = 6179062.77
Y = 320169.26
X = 6179054.67
Y = 320178.43
X = 6179055.35
Y = 320174.10
X = 6179053.10
Y = 320175.00
X = 6179044.23
Y = 320134.48
X = 6179043.77
Y = 320180.86
X = 6179043.51
Y = 320179.19
X = 6179043.41
Y = 320112.69
X = 6179038.61
Y = 320189.61
X = 6179037.17
Y = 320180.14
X = 6179039.19
Y = 320094.31
X = 6179037.43
Y = 320122.06
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 231
X = 6179028.19
Y = 320127.71
X = 6179032.21
Y = 320191.48
X = 6179017.95
Y = 320132.81
X = 6179044.36
Y = 320162.62
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 233
X = 6179015.30
Y = 320126.88
X = 6179036.61
Y = 320166.56
X = 6179023.08
Y = 320166.02
X = 6179012.25
Y = 320147.36
X = 6179022.06
Y = 320171.22
X = 6179018.44
Y = 320168.28
Rekonstruojamas tinklas
Savininkas AB "Klaipėdos vanduo"
Unik. Nr. 4400-2605-9365
X = 6179009.99
Y = 320174.00
Esamas šulinys Nr. 238a
prisijungiama prastūmimo būdu
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 237
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 234a
X = 6179011.90
Y = 320150.99
Naikinamas esamas g/b
d1000 šulinys Nr. 236a
Rekonstruojamas tinklas
Savininkas AB "Klaipėdos vanduo"
Unik. Nr. 4400-2643-0690
X = 6178997.27
Y = 320158.74
X = 6178995.42
Y = 320157.54
Esamas šulinys Nr. 33
prisijungiama prastūmimo būdu
X = 6179007.79
Y = 320136.89
Esamas šulinys Nr. 36
prisijungiama prastūmimo būdu
X = 6179012.75
Y = 320148.57
X = 6179004.86
Y = 320132.17
L-01
L-02
L-03
L-04
L-05
L-06
L-07
L-08
L-09
L-10
L-11
L-12
L-13
L-14
L-15
L-16
L-17
L-18
L-19
L-20
L-21
L-22
L-23
L-24
L-25
L-26
L-27
L-28
L-29
L-30
L-31
L-32
L-33
L-34
L-35
L-36
L-37
L-38
L-39
L-40

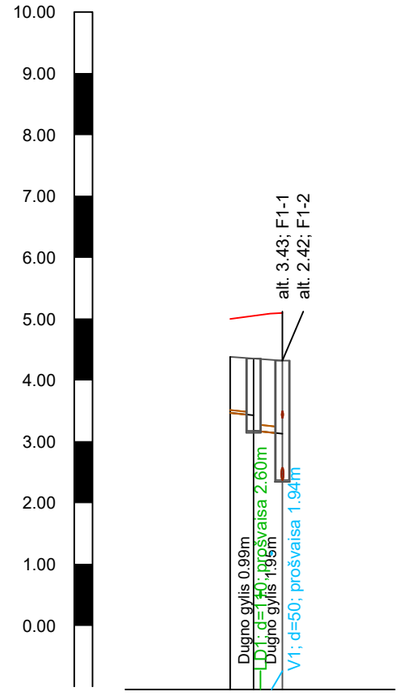

8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
-1.00
-2.00
T1; T2; d=160
E; d=75; prošvaisa 0.67m
R0; d=110; prošvaisa 0.71m
D1; d=100; prošvaisa 1.08m
Dugno gylis 2.34m
F1; d=200; prošvaisa 0.73m
F1; d=200; prošvaisa 0.89m
L1; d=110; prošvaisa 1.98m
F1; d=200; prošvaisa 1.11m
F1; d=110; prošvaisa 2.28m
F1; d=110; prošvaisa 2.29m
LD1; d=110; prošvaisa 0.59m

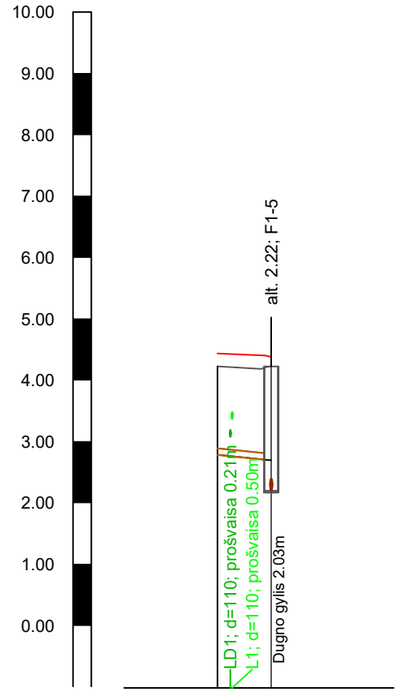
| | | |

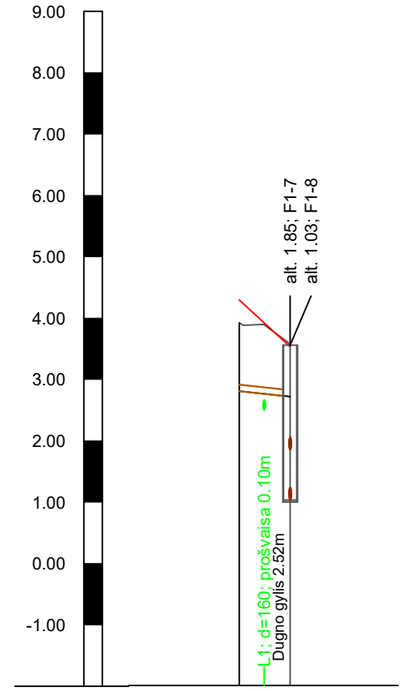

9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
-1.00
-2.00
alt. 3.52; F1-1
alt. 3.50; F1-12
alt. 3.32; F1-11
alt. 3.01; F1-10
Dugno gylis 2.95m
L1; d=200
Dugno gylis 1.95m
Dugno gylis 1.99m
V1; d=50; prošvaisa 1.11m
Dugno gylis 2.04m
L1; d=110; prošvaisa 0.85m
Dugno gylis 2.03m
V1; d=50; prošvaisa 0.89m
Dugno gylis 1.39m
Dugno gylis 1.59m
V1; d=50; prošvaisa 0.73m
Dugno gylis 2.52m
D1; d=100; prošvaisa 1.06m
R0; d=110; prošvaisa 0.79m
E; d=75; prošvaisa 0.71m
T1; T2; d=160

| | | |









Projektuojama ž.p. alt., m	4.45	4.36		
Vamzdžio ap. alt., m	3.54	3.43		
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.80	0.82		
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 110			
Ilgis, m / Nuolydis	5.11 / 0.022			
Atstumas, m	5.11			
Numeriai, piketai	F1-1	F1-2		

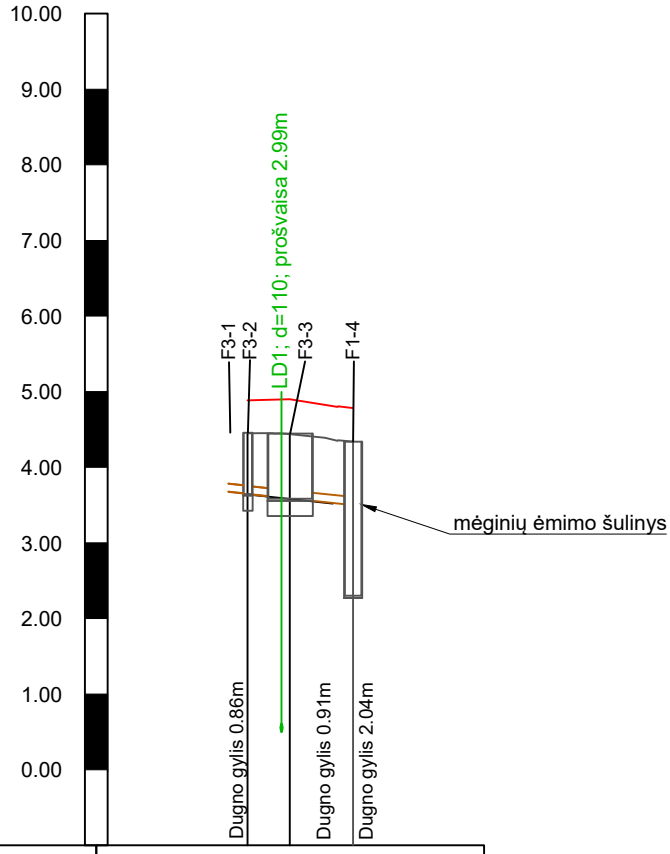
Projektuojama ž.p. alt., m	4.42	4.40	4.36	
Vamzdžio ap. alt., m	3.51	3.47	3.22	3.17
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.87	0.88	1.07	1.08
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PEHD 50		PVC 110	
Ilgis, m / Nuolydis	1.90 / 0.021		2.35 / 0.021	
Atstumas, m	1.90		2.35	
Numeriai, piketai	F1-13	F1-13a	F1-2	

Projektuojama ž.p. alt., m	4.24	4.24	
Vamzdžio ap. alt., m	2.80	2.71	
Vamzdžio viršaus gylis, m	1.33	1.42	
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 110		
Ilgis, m / Nuolydis	4.38 / 0.021		
Atstumas, m	4.38		
Numeriai, piketai	F1-11	F1-5	

Projektuojama ž.p. alt., m	3.91	3.55	
Vamzdžio ap. alt., m	2.80	2.71	
Vamzdžio viršaus gylis, m	1.01	0.73	
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 110		
Ilgis, m / Nuolydis	4.15 / 0.022		
Atstumas, m	4.15		
Numeriai, piketai	F1-10	F1-8	

Esamas ž.p.
Projektuojamas ž.p.

0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS	
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt				
34791	PDV	A. Lekstutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS: BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS M1:100	LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ			BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.06	LAPAS 2 / LAPŲ 3

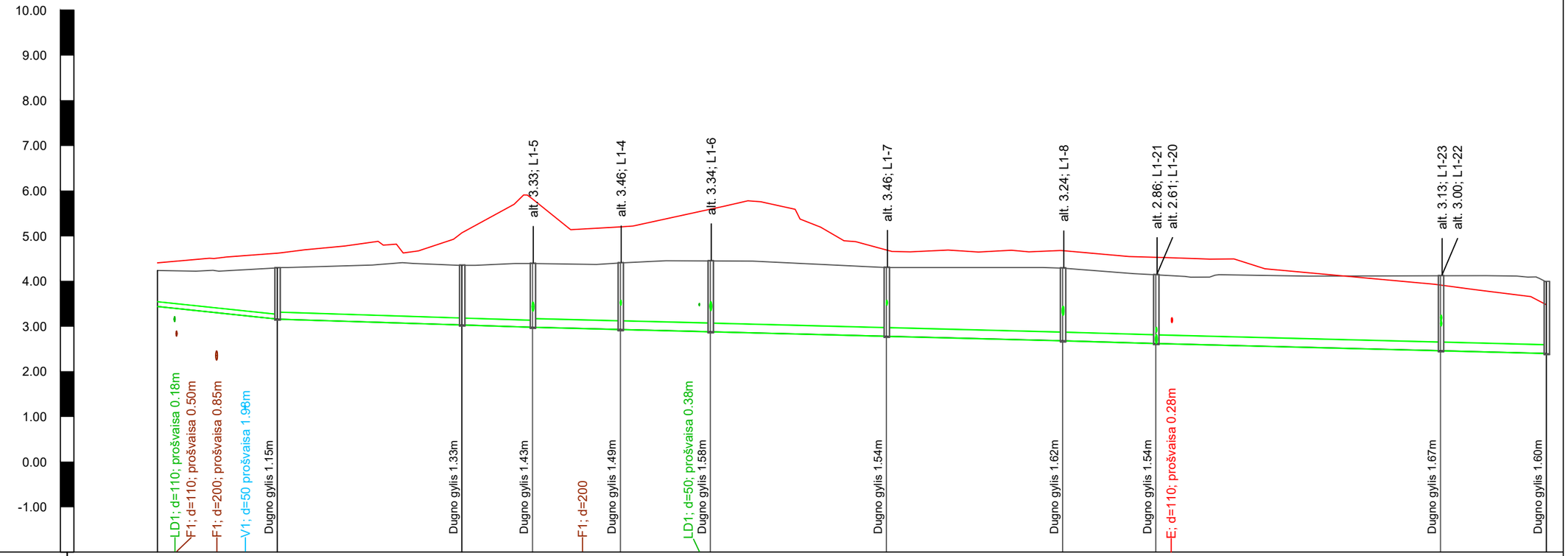


Projektuojama ž.p. alt., m	4.45	4.44	4.33
Vamzdžio ap. alt., m	3.59	3.53	3.46
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.75	0.80	0.80
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 110		
Ilgis, m / Nuolydis	2.80 / 0.02	2.80 / 0.02	3.84 / 0.02
Atstumas, m	2.80	2.80	3.84

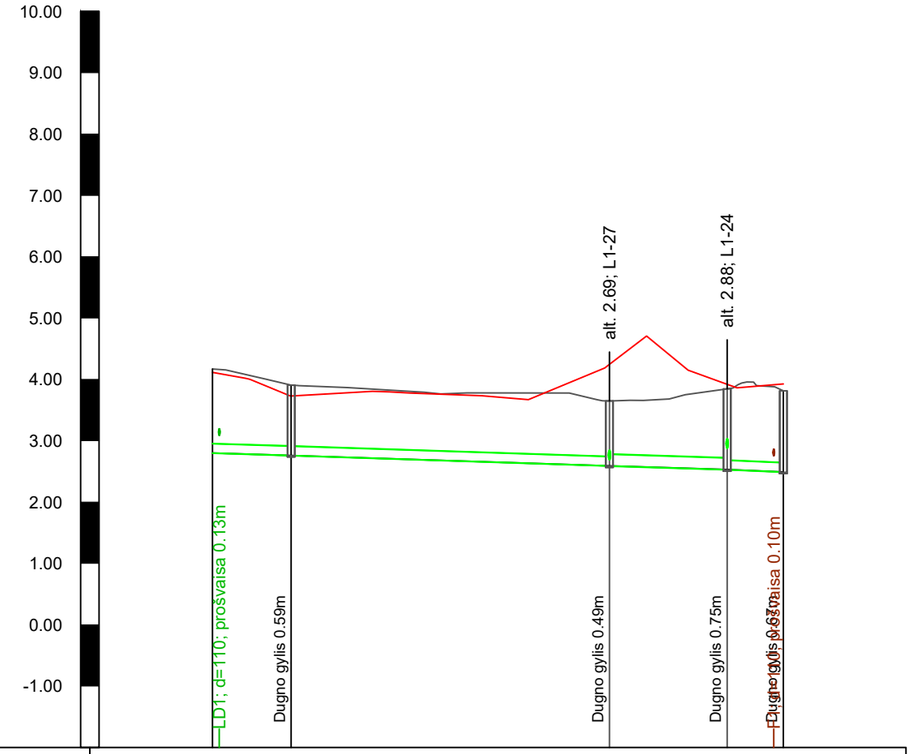
Esamas ž.p.

Projektuojamas ž.p.

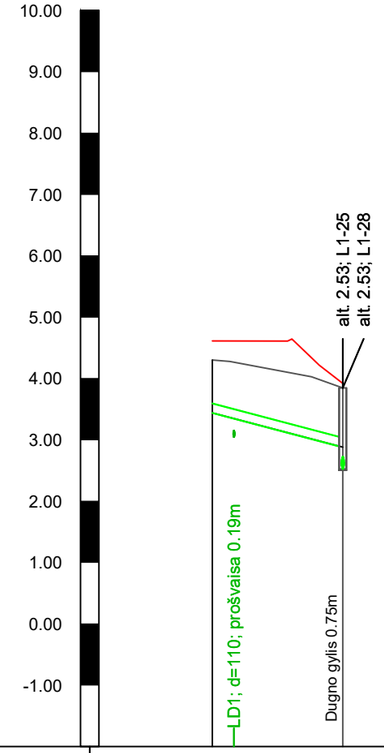
0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS		
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt				
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: GAMYBINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS M1:100	LAIDA	0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.06	LAPAS 3	LAPŲ 3


10.00
9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
-1.00
LD1; d=110; prošvaisa 0.18m
F1; d=110; prošvaisa 0.50m
F1; d=200; prošvaisa 0.85m
V1; d=50 prošvaisa 1.96m
Dugno gylis 1.15m
Dugno gylis 1.33m
alt. 3.33; L1-5
Dugno gylis 1.43m
F1; d=200
alt. 3.46; L1-4
Dugno gylis 1.49m
alt. 3.34; L1-6
LD1; d=50; prošvaisa 0.38m
Dugno gylis 1.58m
alt. 3.46; L1-7
Dugno gylis 1.54m
alt. 3.24; L1-8
Dugno gylis 1.62m
alt. 2.86; L1-21
alt. 2.61; L1-20
Dugno gylis 1.54m
E; d=110; prošvaisa 0.28m
alt. 3.13; L1-23
alt. 3.00; L1-22
Dugno gylis 1.67m
Dugno gylis 1.60m

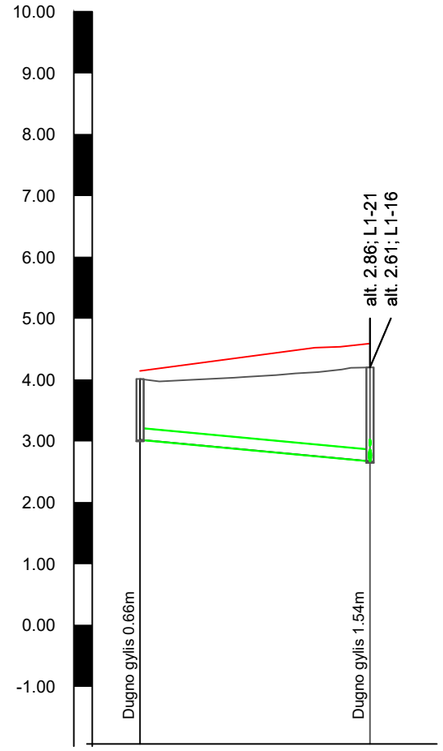
| | | |


10.00
9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
-1.00
alt. 2.69; L1-27
alt. 2.88; L1-24
LD1; d=110; prošvaisa 0.13m
Dugno gylis 0.59m
Dugno gylis 0.49m
Dugno gylis 0.75m
Dugno gylis 0.10m

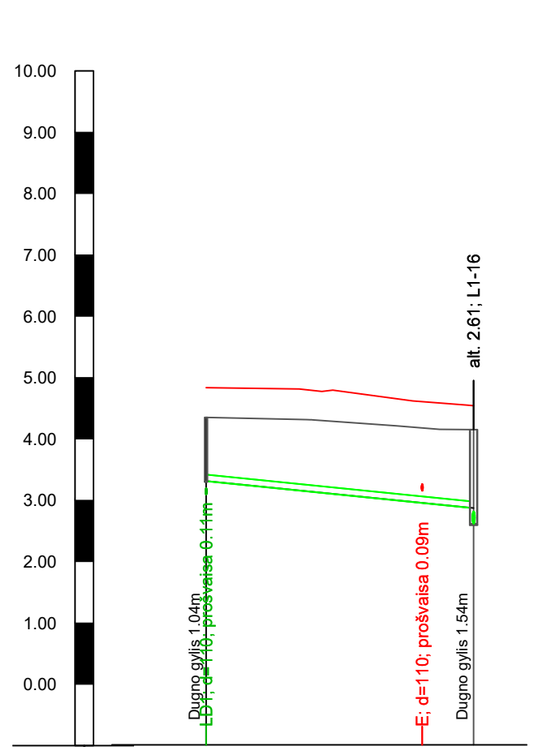
| | | |



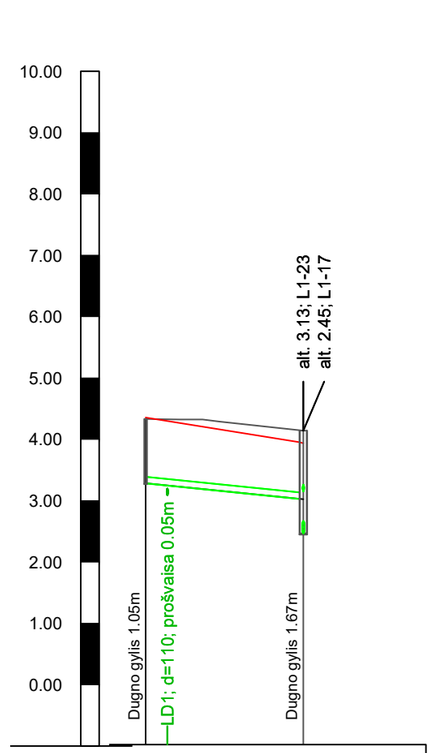
Projektuojama ž.p. alt., m	4.30	3.85
Vamzdžio ap. alt., m	3.44	2.88
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.70	0.81
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 160	
Ilgis, m / Nuolydis	0.053 / 10.63	
Atstumas, m	10.63	
Numeriai, piketai	L1-24	L1-25



Projektuojama ž.p. alt., m	3.95	4.14
Vamzdžio ap. alt., m	2.96	2.61
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.80	1.34
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 200	
Ilgis, m / Nuolydis	0.019 / 18.75	
Atstumas, m	18.75	
Numeriai, piketai	L1-20	L1-17



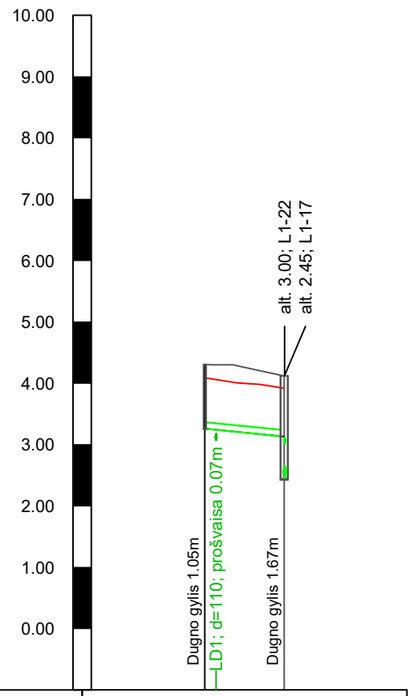
Projektuojama ž.p. alt., m	4.34	4.14
Vamzdžio ap. alt., m	3.30	2.86
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.93	1.17
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 110	
Ilgis, m / Nuolydis	0.020 / 21.81	
Atstumas, m	21.81	
Numeriai, piketai	L1-21	L1-17



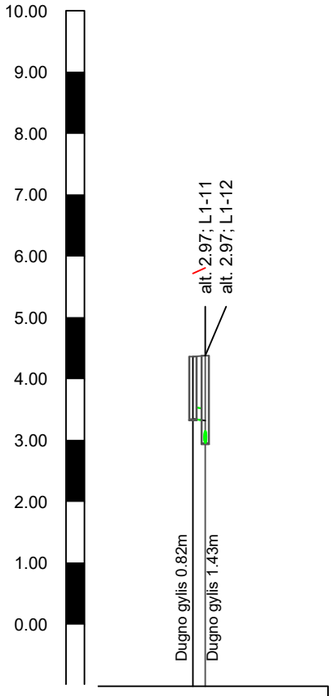
Projektuojama ž.p. alt., m	4.31	4.12
Vamzdžio ap. alt., m	3.26	3.00
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.94	1.01
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 110	
Ilgis, m / Nuolydis	0.020 / 12.86	
Atstumas, m	12.86	
Numeriai, piketai	L1-22	L1-18

Esamas ž.p.
Projektuojamas ž.p.

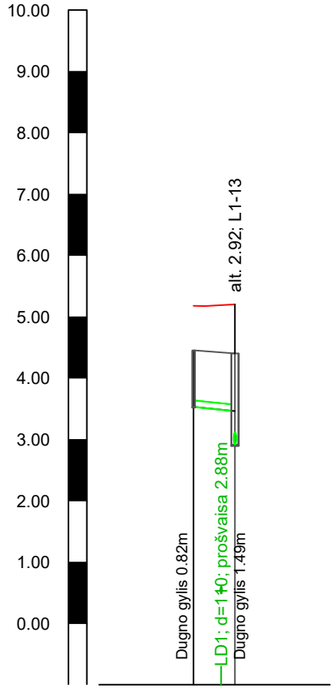
0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS	
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt			
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS M1:100	LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.07	LAPAS 3 / LAPŲ 4



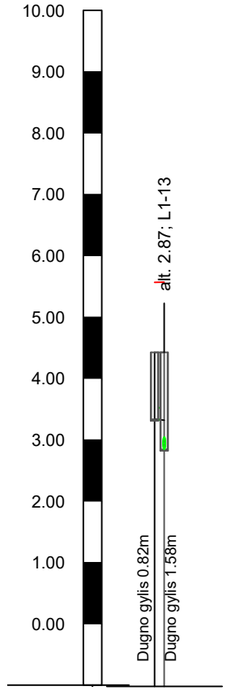
Projektuojama ž.p. alt., m	4.30 / 4.12
Vamzdžio ap. alt., m	3.26 / 3.13
Vamzdžio viršaus gylis, m	0.94 / 0.88
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm	PVC 110
Ilgis, m / Nuolydis	6.47 / 0.020
Atstumas, m	6.47
Numeriai, piketai	L1-23 L1-18



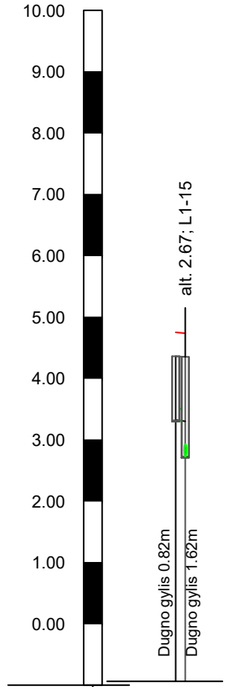
	4.37 / 4.39
	3.36 / 3.33
	0.82 / 0.87
	PVC 200
	1.00 / 0.030
	1.00
	L1-5 L1-12



	4.45 / 4.40
	3.53 / 3.46
	0.81 / 0.83
	PVC 110
	3.38 / 0.021
	3.38
	L1-4 L1-13



	4.45 / 4.45
	3.36 / 3.34
	0.89 / 0.91
	PVC 200
	0.78 / 0.026
	0.78
	L1-6 L1-14

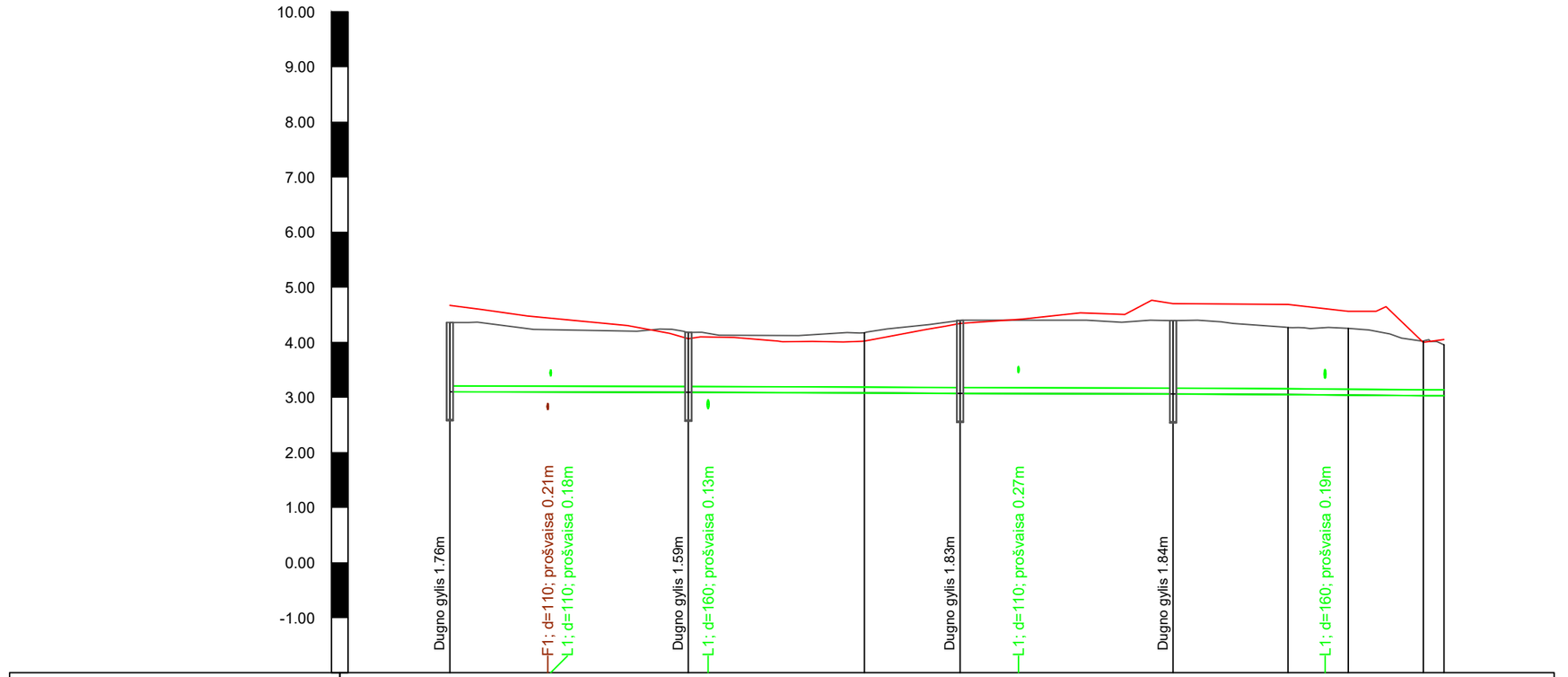


	4.30 / 4.29
	3.26 / 3.24
	0.85 / 0.86
	PVC 200
	0.77 / 0.026
	0.77
	L1-8 L1-16

Esamas ž.p.

Projektuojamas ž.p.

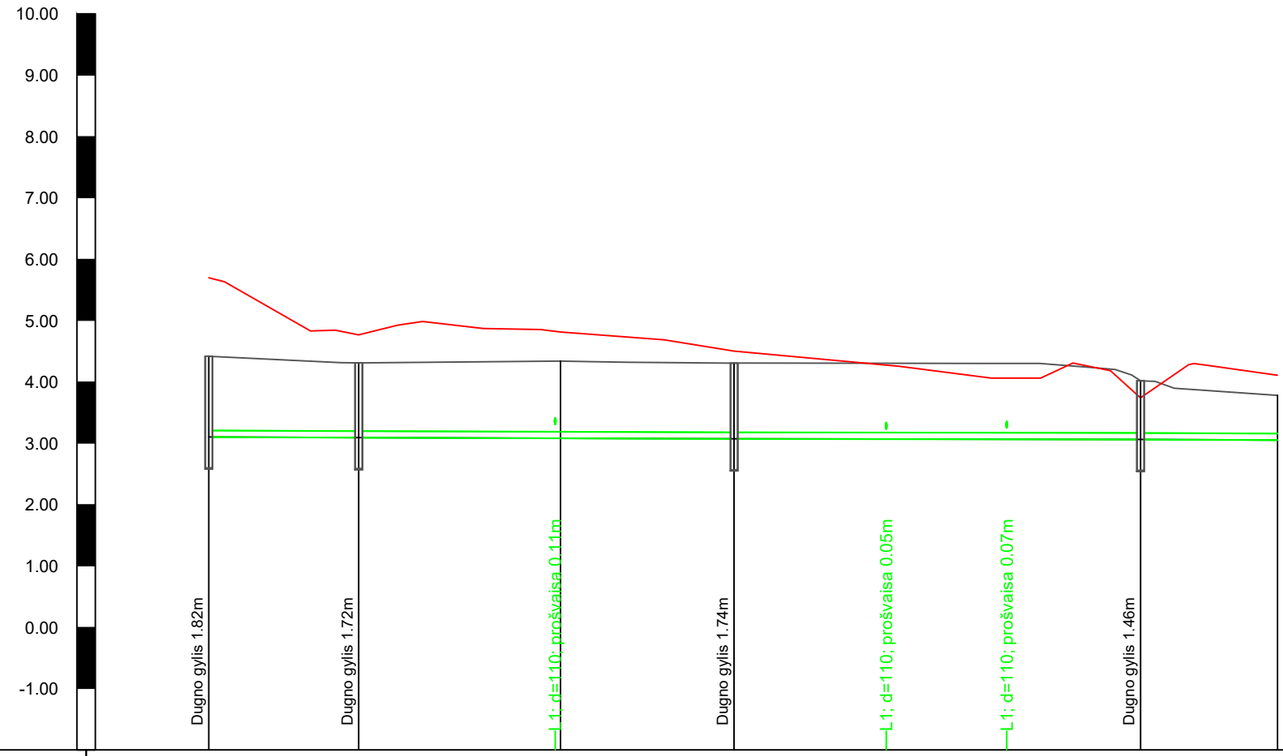
0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A947	PV D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS	
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS M1:100	LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.07	LAPAS 4 / LAPŲ 4



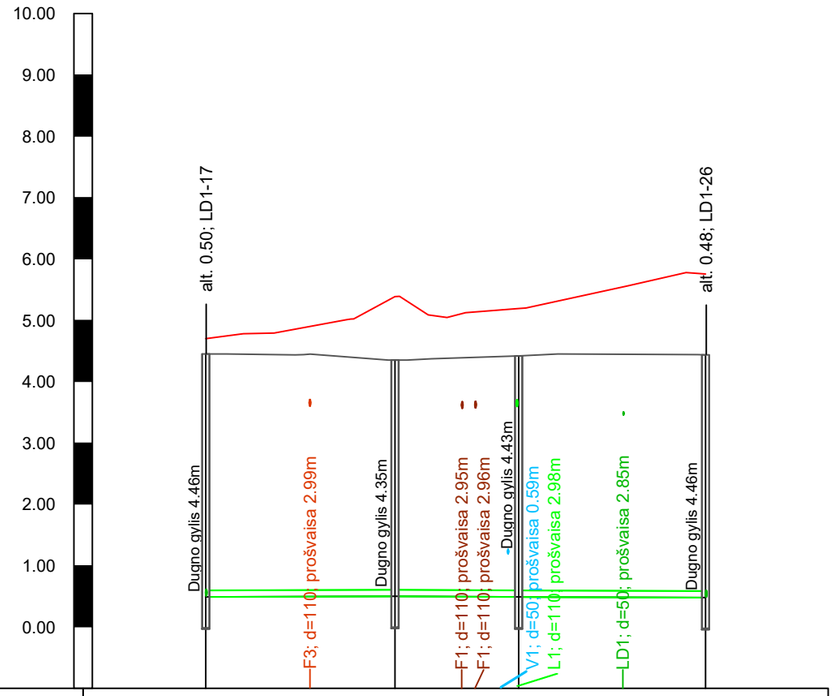
Projektuojama ž.p. alt., m	4.36	4.18	4.17	4.40	4.39	4.27	4.25	4.02	3.95					
Vamzdžio ap. alt., m	3.10	3.09	3.08	3.07	3.06	3.05	3.04	3.03	3.03					
Vamzdžio viršaus gylis, m	1.15	0.98	0.99	1.22	1.23	1.11	1.11	0.88	0.82					
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm		PVC 110		PVC 110		PVC 110		PVC 110		PVC 110		PVC 110		PVC 110
Ilgis, m / Nuolydis		21.67 / 0.000		16.00 / 0.001		8.68 / 0.001		19.35 / 0.001		10.44 / 0.001		5.47 / 0.002		6.82 / 0.001	1.88 / 0.001
Atstumas, m		21.67		16.00		8.68		19.35		10.44		5.47		6.82	1.88
Numeriai, piketai	LD1-6		LD1-7		LD1-8		LD1-9		LD1-10		LD1-11		LD1-12		LD1-13	LD1-14

Esamas ž.p.
Projektuojamas ž.p.

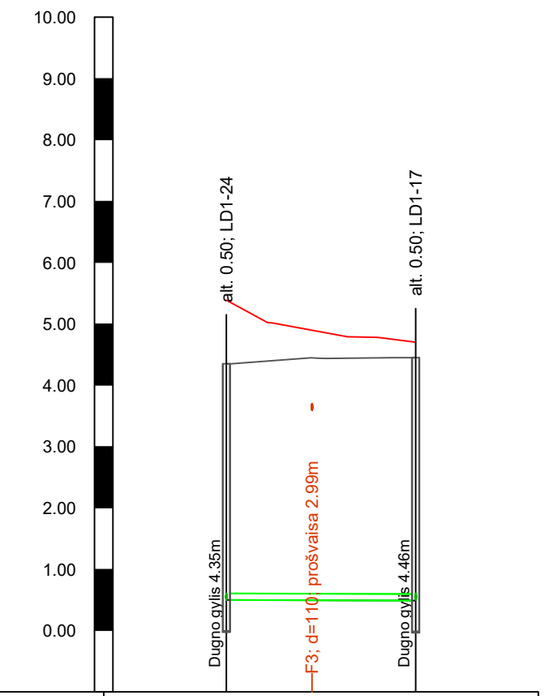
0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: DRENAŽO TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS M1:100 — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.08 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 3


10.00
9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
-1.00
Dugno gylis 1.82m
Dugno gylis 1.72m
L1; d=110; prošvaisa 0.11m
Dugno gylis 1.74m
L1; d=110; prošvaisa 0.05m
L1; d=110; prošvaisa 0.07m
Dugno gylis 1.46m

| | | |



Projektuojama ž.p. alt., m	4.45		4.35		4.42		4.43	
Vamzdžio ap. alt., m	0.49		0.50		0.49		0.48	
Vamzdžio viršaus gylis, m	3.85		3.74		3.82		3.85	
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm		PVC 110		PVC 110		PVC 110		
Ilgis, m / Nuolydis		15.43 / 0.001		10.09 / 0.001		15.24 / 0.001		
Atstumas, m		15.43		10.09		15.24		
Numeriai, piketai	LD1-17		LD1-24		LD1-25		LD1-26	

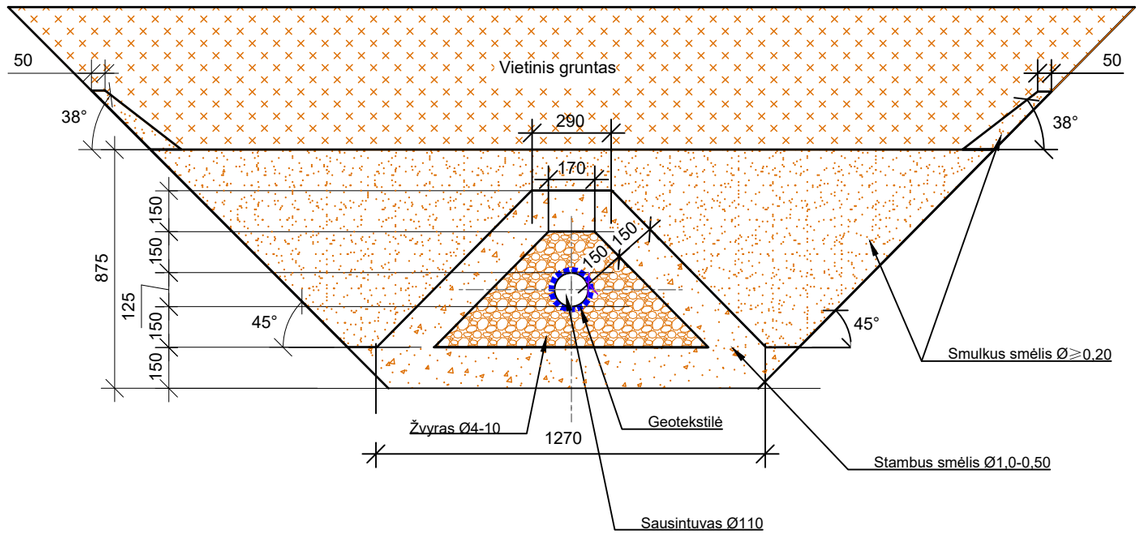


Projektuojama ž.p. alt., m	4.35		4.45	
Vamzdžio ap. alt., m	0.50		0.49	
Vamzdžio viršaus gylis, m	3.74		3.85	
Vamzdžio medžiaga ir diametras, mm		PVC 110		
Ilgis, m / Nuolydis		0.001 / 15.43		
Atstumas, m		15.43		
Numeriai, piketai	LD1-24		LD1-17	

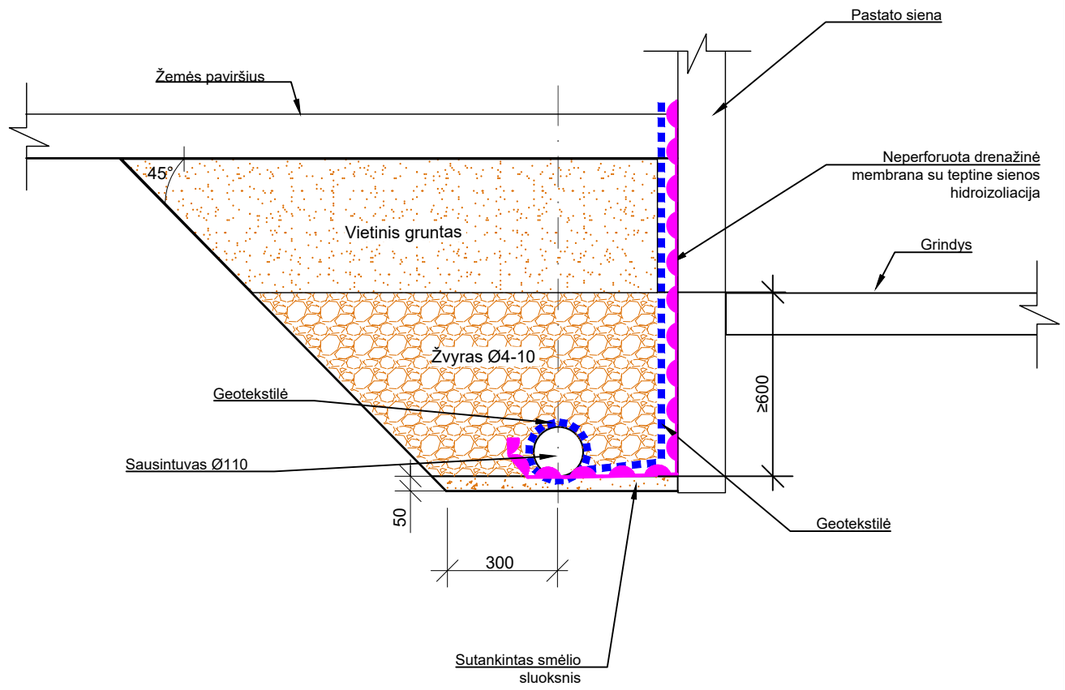
Esamas ž.p.
Projektuojamas ž.p.

0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A947	PV D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS	
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: DRENAŽO TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS M1:100	LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.08	LAPAS 3 / LAPŲ 3

Drenažo sausintuvo tranšėjų pjūviai M1:50

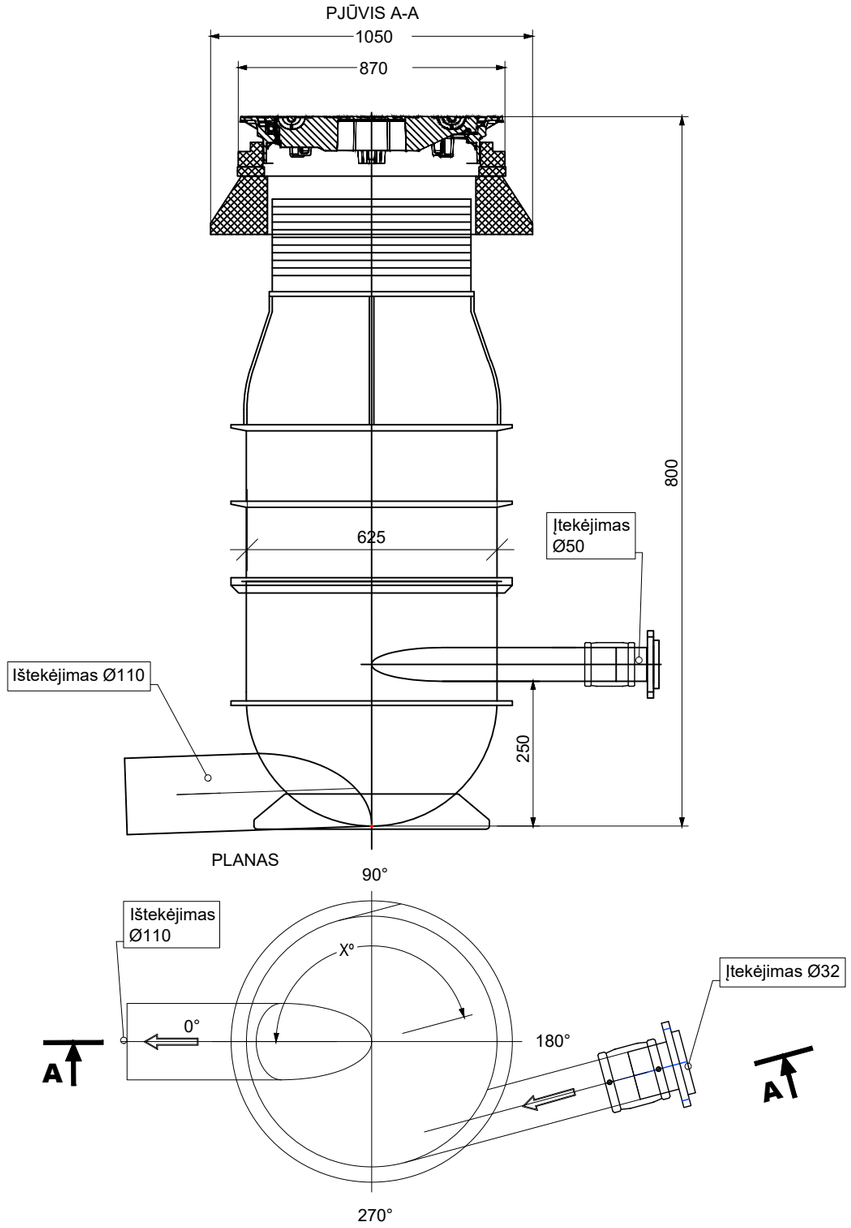


Drenažo sausintuvo tranšėjos pjūvis pastato išorinės sienos išorėje

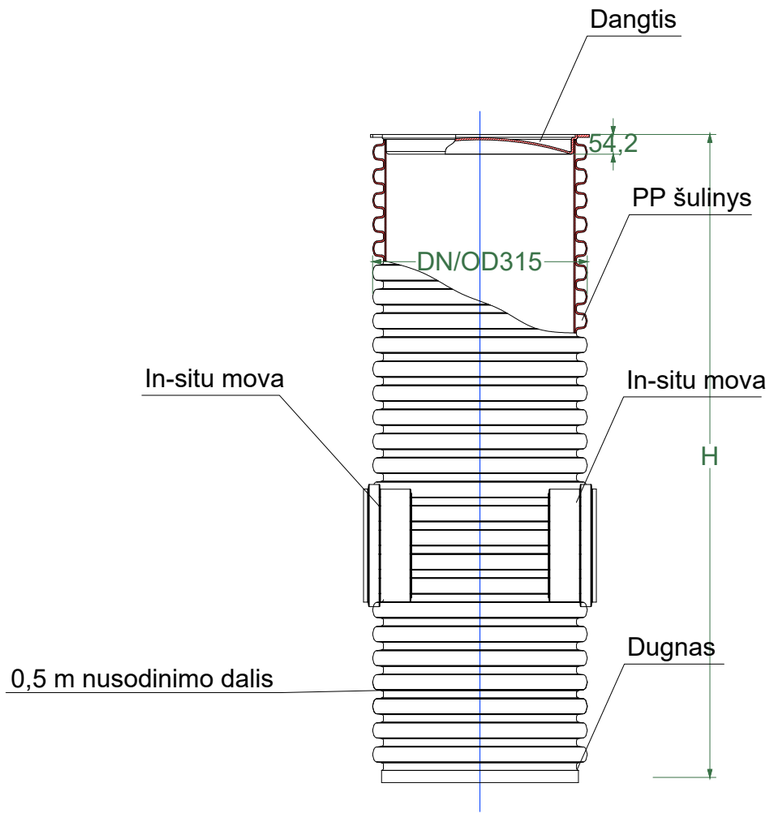


0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt			
34791	PDV	A. Lekstutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS: DRENAŽO SAUSINTUVŲ PJŪVIAI M1:100 — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ			BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.09 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

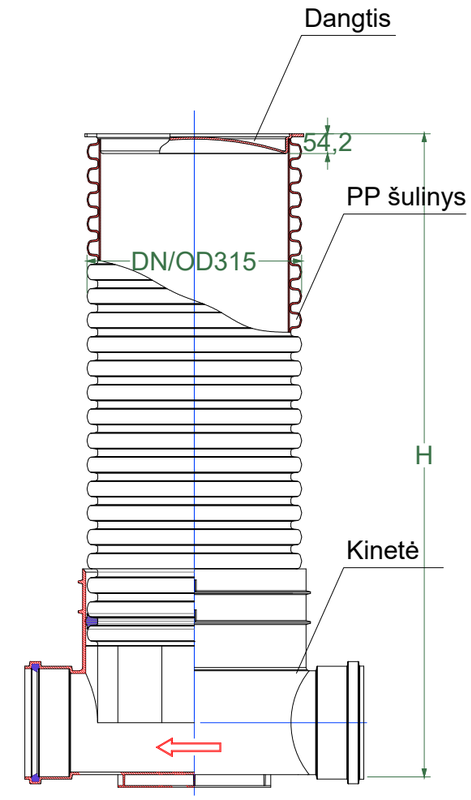
Slėgio gesinimo šulinio mazgas M1:50



Drenažo šulinio mazgas LD-1 M1:50

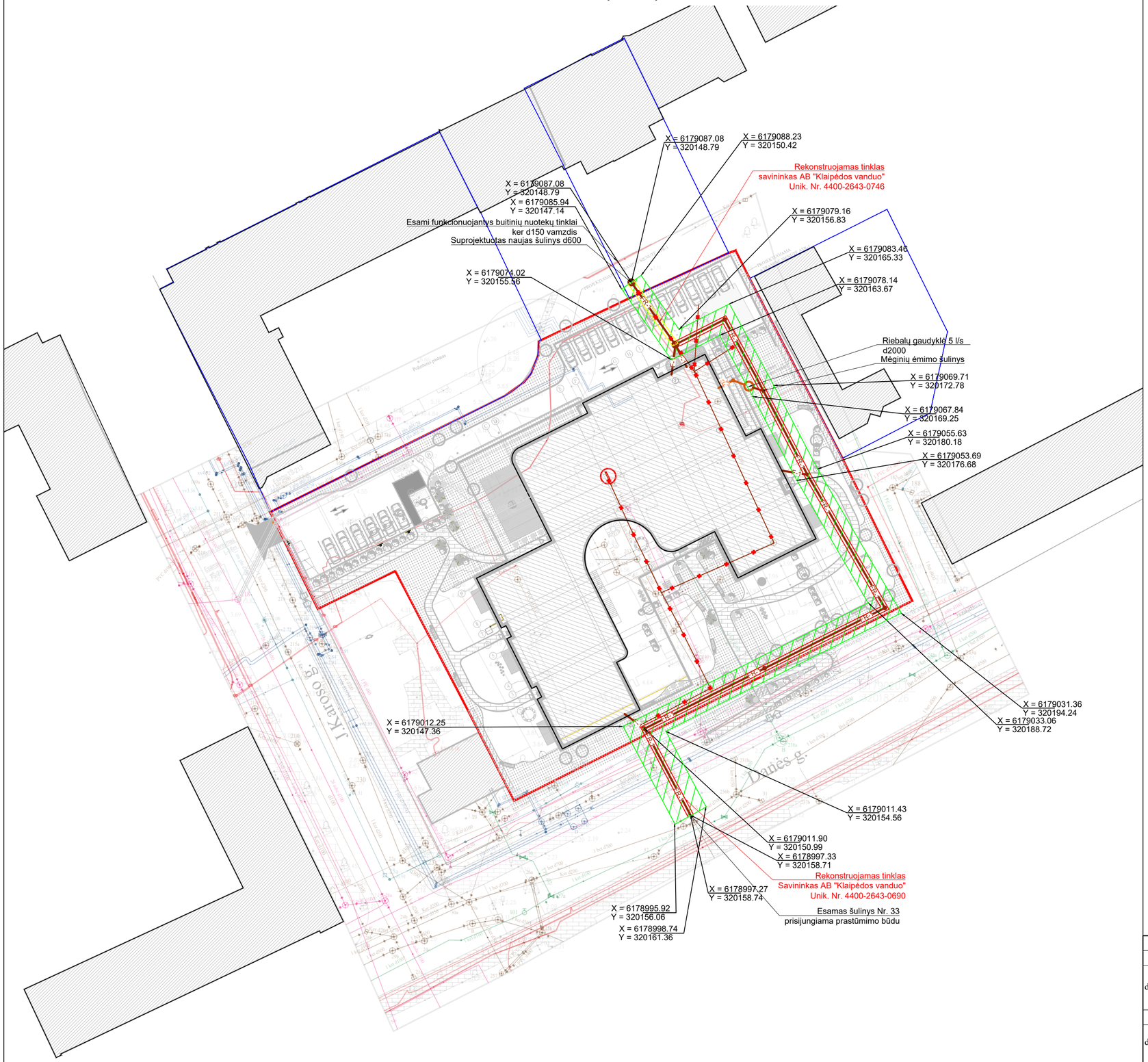


F1 ir L1 šulinio mazgas M1:50



0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:	01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt			
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Slėgio gesinimo šulinio mazgas M1:50; Drenažo šulinio mazgas LD-1 M1:50; F1 ir L1 šulinio mazgas M1:50; — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.10	LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

SKLYPO PLANAS SU REKONSTRUOJAMŲ TINKLŲ SERVITUTAIS M1:500



Sutartiniai žymėjimai:

- Naikinami F1 tinklai
- Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (Unik. Nr. 4400-2643-0690)
- Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (Unik. Nr. 4400-2643-0746)
- Naujai statomi F-1 tinklai
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Pastato kontūras
- Planuojamas servitutas (apsaugos zonos pločio)

PASTABOS:

1. AB "Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos 2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252.
2. Žemės paviršiaus ir visų vamzdynų altitudes tikslinti statybos vietoje.
3. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išsikviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
4. Statant vamzdį virš ar po esamais inžineriniais tinklais, statybos darbus suderinti su šias komunikacijas eksploatuojančiomis organizacijomis.
5. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra", Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai atstatomi pagal esamą konstrukciją.

0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS	
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt				
34791	PDV	A. Lekstutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU REKONSTRUOJAMŲ TINKLŲ SERVITUTAIS M1:500	LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ			BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.11	LAPAS 1 / LAPŲ 1

Nepertraukiamo darbo užtikrinimo principinė pajungimo schema

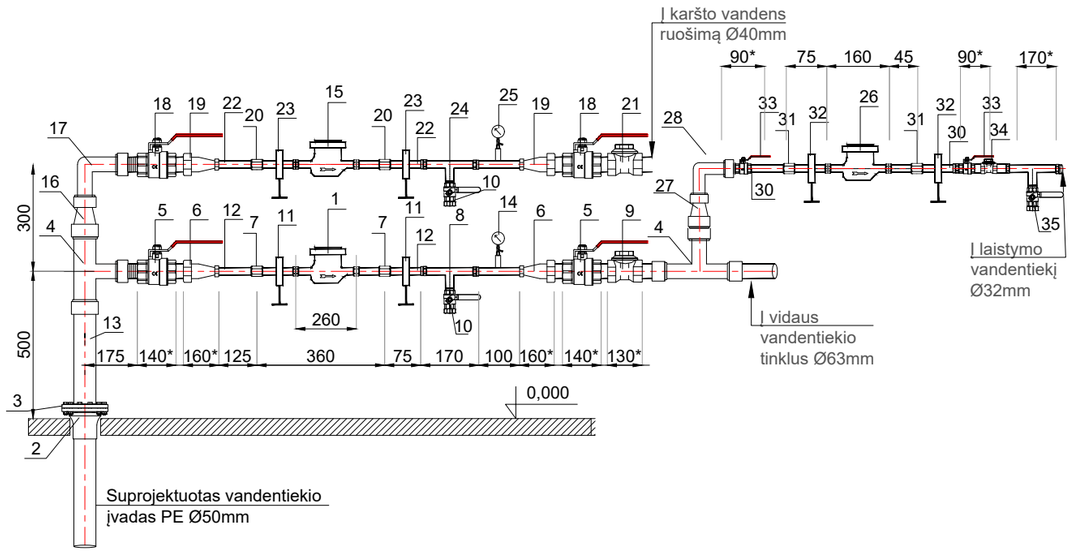


PASTABOS:

1. AB "Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos 2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252.
2. Projekte numatyta rekonstruoti esamus veikiančius buitinių nuotekų tinklus, kurių darbas tinklo rekonstrukcijos metu negali būti nutrauktas. Tam numatoma laikinas siurblio įrengimas šulinyje nr. 203, iš kurio nuotekos tekinamos į artimiausią AB „Klaipėdos vanduo“ tinklų šulinį Nr. 241a kol bus vykdomi nuotekų tinklų rekonstrukcijos darbai. Rangovas privalo įsivertinti esamų tinklų būklę bei reikalingas priemones, medžiagas darbams atlikti.
3. Darbui atlikti reikalingos priemonės ir medžiagos: laikino panardinamo siurblio įrengimas 203 šulinyje, lanksti žarna iki 241a šulinio, laikino maitinimo siurbliui atvedimas, siurblio eksploatacijos ir priežiūros darbai.

0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: NEPERTRAUKIAMO DARBO UŽTIKRINIMO PRINCIPINĖ PAJUNGIMO SCHEMA LAIDA 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.12 LAPAS 1 LAPŲ 1

Lygiagretaus įvadinio vandens apskaitos mazgo montavimo schema



Įvadinio vandens apskaitos mazgo medžiagų žiniaraštis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Įvadinis šalto vandens skaitiklis DN25mm Q_3=6,3m^3/h; Q_4=7,875m^3/h;	vnt.	1
2.	Kalaus ketaus flanšinis adapteris Ø50mm	vnt.	1
3.	Kalaus ketaus flanšas Ø50mm	vnt.	1
4.	Trišakis Ø50/50/50mm	vnt.	1
5.	Rutulinis ventilis 1 1/2"	vnt.	2
6.	Perėjimas Ø50/25mm	vnt.	2
7.	Mova Ø25mm	vnt.	2
8.	Trišakis Ø25/3/4"/25mm	vnt.	1
9.	Atbulinis vožtuvas 1 1/2"	vnt.	1
10.	Vandens išleidimo ventilis Ø20mm	vnt.	1
11.	Tvirtinimo atramos	vnt.	2
12.	Vandentiekio vamzdis DN25	m	1,00
13.	Vandentiekio vamzdis Ø50mm	m	1,00
14.	Manometras ir trieigis čiaupas manometrui	vnt.	1

Įvadinio vandens apskaitos mazgo į karšto vandens ruošimą medžiagų žiniaraštis

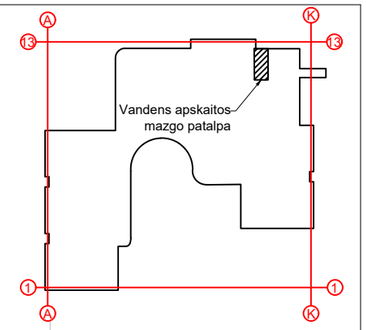
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
15.	Įvadinis šalto vandens skaitiklis DN20mm Q_3=4m^3/h; Q_4=5m^3/h;	vnt.	1
16.	Perėjimas Ø50/40mm	vnt.	1
17.	Alkūnė Ø40mm 1 1/4"	vnt.	1
18.	Rutulinis ventilis 1 1/4"	vnt.	2
19.	Perėjimas Ø40/20	vnt.	2
20.	Mova Ø20mm	vnt.	2
21.	Atbulinis vožtuvas 1 1/4"	vnt.	1
22.	Vandentiekio vamzdis Ø20mm	m	1,00
23.	Tvirtinimo atramos	vnt.	2
24.	Vandens išleidimo ventilis Ø20mm	vnt.	1
25.	Manometras ir trieigis čiaupas manometrui	vnt.	1

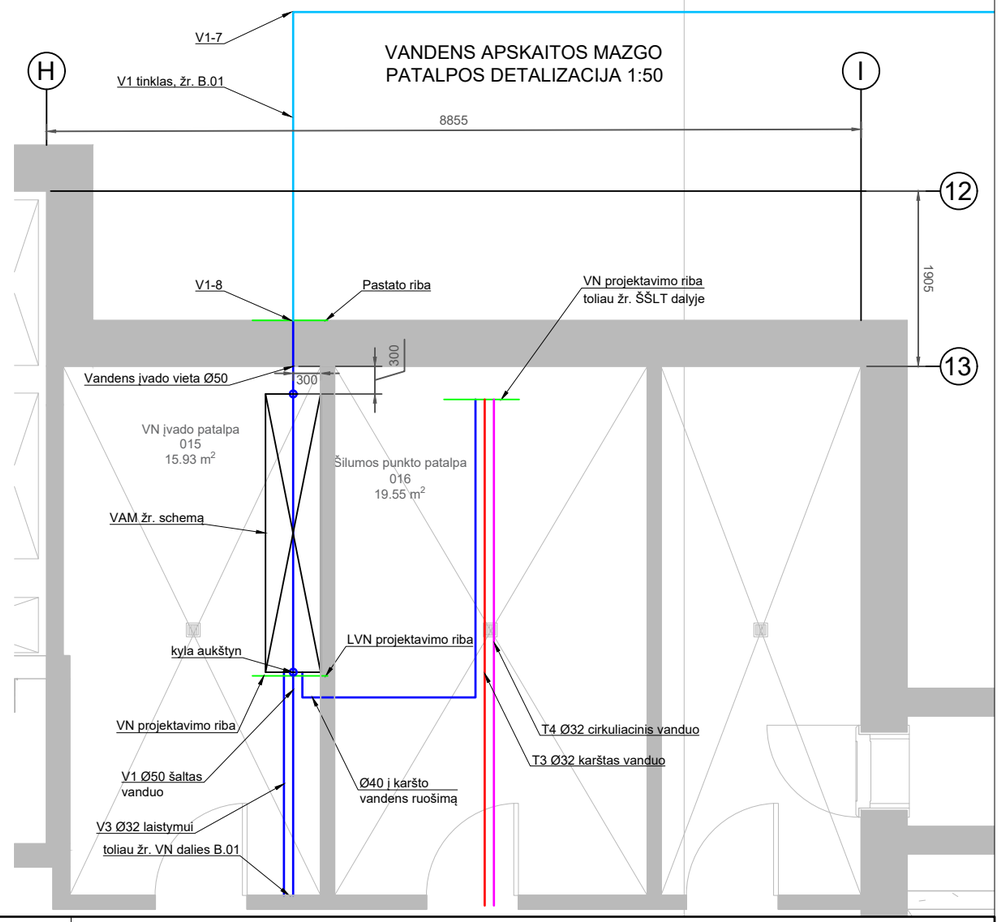
Vandens apskaitos mazgo į laistymą medžiagų žiniaraštis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
26.	Įvadinis šalto vandens skaitiklis DN15mm Q_3=2,5m^3/h; Q_4=3,125m^3/h;	vnt.	1
27.	Perėjimas Ø40/15mm	vnt.	1
28.	Alkūnė Ø15mm 1/2"	vnt.	1
29.	Rutulinis ventilis 1/2"	vnt.	1
30.	Vandentiekio vamzdis Ø15mm	m	1,00
31.	Mova Ø15mm	vnt.	2
32.	Tvirtinimo atramos	vnt.	2
33.	Rutulinis ventilis 1/2"	vnt.	2
34.	Atbulinis vožtuvas 1/2"	vnt.	1
35.	Vandens išleidimo ventilis Ø20mm	vnt.	1

PASTABOS:

1. AB "Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos 2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252.
2. Skaitikliai turi atitikti Europos ir Lietuvos normatyvinių dokumentų ir taisyklių reikalavimus.
3. Pagal gamintojų reikalavimus turi būti išlaikytas 5 diametrų tiesus tarpo ruožas prieš skaitiklį ir 3 diametrų tiesus tarpo ruožas už skaitiklio.
4. Matmenys, pažymėti "*", turi būti tikslinami pagal konkretų gaminį.
5. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte pagal AB "Klaipėdos energija" išduotas sąlygas. Detaliau žr. LŠT byloje.
4. Tikslią patalpos lokacija aukšto plane žr. VN dalyje. Patalpoje palaikoma bent 5°C.





0	2025.03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 01-DARŽELIS
Kval dokumento Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. | info@projektalis.lt		
34791	PDV	A. Lekstutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vandens apskaitos mazgo detalizacija M1:50 Vandens apskaitos mazgo schema — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP: LT	STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP-LVN-B.13 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

PATVIRTINTA
AB „Klaipėdos vanduo“ Elektroninio dokumento nuorašas
2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252

KLAIPĖDOS VANDUO

Klaipėdos miesto savivaldybė Į 2025-02-06 gautą prašymą
El. p.: paulius@pprojektai.lt

P R I S I J U N G I M O S Ą L Y G O S

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui: **Klaipėdos m.**
Objekto pavadinimas ir adresas: **Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas**
Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos miesto savivaldybė.**

Bendri nurodymai:

Pateikti techninius sprendinius AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdomų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugojimui nuo sukeliamų apkrovų. Numatyti priemones, jeigu būtų žeminama arba aukštinama žemės paviršiaus danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamų paviršiaus altitudžių.

Inžinerinių tinklų persikirtimuose, išlaikyti tinklų minimalius atstumus pagal vertikalę (prošvaisoje), pagal numatytus normatyvus galiojančiuose teisės aktuose.

Teritorijoje esami AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojami vandentiekio ir nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų.

Iškeliant/rekonstruojant bendrovės inžinerinius tinklus, bus būtina sudaryti tinklų iškėlimo/rekonstrukcijos sutartį tarp statytojo (užsakovo) ir tinklų savininko AB „Klaipėdos vanduo“. Vykdant inžinerinių tinklų rekonstrukciją, pasirašius rekonstravimo sutartį į projektą įtraukti papildomą rekonstruojamų tinklų statytoją – AB „Klaipėdos vanduo“ ir papildyti projekto pavadinimą tinklų rekonstrukcija arba rengti atskirą tinklų rekonstrukcijos projektą.

Jeigu į projektuojamų statinių užstatymo zoną, patenka privatūs vandentiekio ar nuotekų tinklai, projekto rengimo metu, išspręsti tinklų užstatymo/iškėlimo klausimus su tinklų savininkais.

Jeigu statiniai būtų įrengiami AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdomų inžinerinių tinklų apsaugos zonose, reikalinga sudaryti statinių įrengimo apsaugos zonose sutartį tarp statytojo (užsakovo) ir tinklų savininko AB „Klaipėdos vanduo“.

Informuojame, kad projektuojant buitinius nuotekų tinklus atsižvelgti į 2023 m. UAB „Projektai ir Co“ techninio darbo projekto „Buitinių nuotekų tinklų (un. Nr. 4400-5167-0722 ir un. Nr. 44002643-0746), Liepų g. 20, Klaipėda rekonstravimo projektas“ ir projektuojant vandentiekio tinklus atsižvelgti į UAB "Sweco Lietuva" rengiamo projekto „Vandentiekio

tinklų, Liepų g., Naujojo sodo g., Danės g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas“ sprendinius.

Geriamojo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Panaikinti esamą AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio įvadą ir projektuoti naują prisijungimą prie AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančių vandentiekio tinklų Danės gatvėje. Naikinant bendrovės inžinerinius tinklus, bus būtina sudaryti tinklų naikinimo sutartį tarp statytojo (užsakovo) ir tinklų savininko AB „Klaipėdos vanduo“.

Įvado atjungimui, ne arčiau kaip vieno metro atstumu iki išorinės sklypo ribos, bendro naudojimo teritorijoje, turi būti įrengta europietiško tipo tinklų uždaromoji armatūra.

Vandens apskaitos mazgą numatyti specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekiui išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Vandens apskaitos mazge už įvadinio vandens skaitiklio numatyti atbulinį vožtuvą grįžtamojo vandens srauto uždarymui iš pastato vidaus vandentiekio tinklų.

Vandens apskaitos mazgas/-ai turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus.

Buitinių nuotekų nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:

Sklype Danės g. 29 yra centralizuoti buitinių nuotekų tinklai, kuriais naudojasi ir aplink esantys sklypai, todėl norint užstatyti sklypo teritorijoje esančius buitinių nuotekų tinklus, privaloma išspręsti buitinių nuotekų tinklų perjungimo klausimus.

Rekonstruoti esamus, blogos būklės, buitinius nuotekų tinklus nuo esamo šulinio Nr. 4 (x= 6179072; y= 320159) iki esamo šulinio Nr. 52b (x= 6179013; y= 320150). Projektuojami tinklai turi būti skaičiuotino diametro ir ne mažesnio pralaidumo už esamą, rekonstruojamą buitinių nuotekų tinklą.

Mokslo paskirties pastato išvado prijungimą numatyti prie šio projektu rekonstruojamų buitinių nuotekų tinklų.

Išleidžiamų buitinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti Nuotekų tvarkymo reglamente (patvirtintas 2006-05-17 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-236 su vėlesniais pakeitimais) nurodytų dydžių.

Esant taršoms, ant buitinių nuotekų išleistuvo įrengti nuotekų mėginių kontrolinį šulinį.

Šuliniams naudoti hermetiškus, kalaus ketaus šulinių dangčius su gumuota tarpine. Siekiant mažinti perteklinio vandens (paviršinio, gruntinio ir pan.) patekimą į buitinių nuotekų tinklus, įrengti plastikinius šulinius.

Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:

Numatant panaudoti esamus paviršinių nuotekų tinklus, įvertinti esamų paviršinių nuotekų tinklų pralaidumą. Nustačius, kad tinklų pralaidumas nepakankamas, rekonstruoti esamus paviršinių nuotekų tinklus, prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančių paviršinių nuotekų tinklų.

Projekto sudėtyje pateikti paviršinių nuotekų skaičiavimus nuo:

- Esamų kietųjų dangų ir stogų;
- Projektuojamų papildomų teritorijų, dangų, stogų, nuo kurių projektuojamas paviršinių nuotekų rinkimas.

Skaičiavimuose naudoti šiuos rodiklius:

- liūties pasikartojimo retmuo – 5 metai;

- liūties trukmė- 20 minučių.

Maksimaliam paviršinių nuotekų srauto sumažinimui nuo projektuojamos teritorijos numatyti papildomas priemones įrengiant kuo mažiau vandeniui nelaidžių paviršių, esant galimybei numatyti švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginius.

Paviršinių nuotekų ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Nenaudojamus tinklus ir įrenginius atjungti.

Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei toks bus reikalingas), statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį.

Tinklus kloti užsakovui priklausančioje ir bendro naudojimo teritorijoje. Tinklus klojant sklypo bendro naudojimo, bendrasavininkui ar tretiesiems asmenims priklausančioje teritorijoje pateikti sklypo bendrasavininko/savininko raštišką sutikimą.

Tinklus kloti gatvėse ir bendro naudojimo teritorijose, išlaikant tinklų ir įrenginių apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, numatytus galiojančiais teisės aktais.

Inžinerinių tinklų persikirtimuose, išlaikyti tinklų minimalius atstumus pagal vertikalę (prošvaisoje), pagal numatytus normatyvus galiojančiuose teisės aktuose.

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Jeigu statomi tinklai atsiranda arčiau savininkų sklypų, negu numatyta teisės aktuose, gauti raštiškus žemės sklypų savininkų (naudotojų) sutikimus. Sutikimus pateikti statybos projekto sudėtyje.

Planuojamoje teritorijoje perjungiamiems, naikinamiems bei naujai projektuojamiems tinklams išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Suprojektavus statinius, įteisinti suprojektuotų tinklų apsaugos zonas.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. ir p.417.4. reikalavimais.

Numatyti priemones, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus, atitinkamai dangai tinkančius ir atlaikančius transporto apkrovą, kurie turi būti pagaminti iš ketaus. Išskirtinais atvejais galima projektuoti ketaus su betono ar panašių medžiagų užpildu (gavus nuotekų tinklų eksploatuotojų pritarimą), kurie būtų ne blogesnių parametrų nei nurodoma AB „Klaipėdos vanduo“ standartuose.

Bendro naudojimo buitinių nuotekų tinklams patenkant į trečiųjų asmenų nuosavybės teise valdomus žemės sklypus, tinklų apsaugos zonos plotyje būtina numatyti servitutus (servituto kodas 222, servituto gavėjas – AB „Klaipėdos vanduo“) šių tinklų eksploatavimui.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti https://www.vanduo.lt/standartai/.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo" pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba", norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba" bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.
- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba", bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo" pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Atlikti pastatytų tinklų kadastrinius matavimus, bei įteisinti jų nuosavybę. Rengiant kadastrinių matavimų bylą, turi būti įtraukti visi inžinierinių tinklų plane pažymėti šuliniai/ kameros.

Jungiantis prie AB „Klaipėdos vanduo" eksploatuojamų inžinerinių tinklų privaloma kreiptis raštu į bendrovę vadovaujantis *„Naujų klientų prijungimo prie AB „Klaipėdos vanduo" vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų tvarkos aprašas"* (detaliau nuorodoje https://www.vanduo.lt/prisijungimo-prie-tinklu-tvarka/ IV etapas:

Prisijungimas prie centralizuotų tinklų). Nepranešus bendrovei, prisijungimas bus laikomas kaip savavališkas prisijungimas, už kurį yra taikomos piniginės baudos.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties - draudžiamas.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti https://wtg.vanduo.lt/IMS/lt.

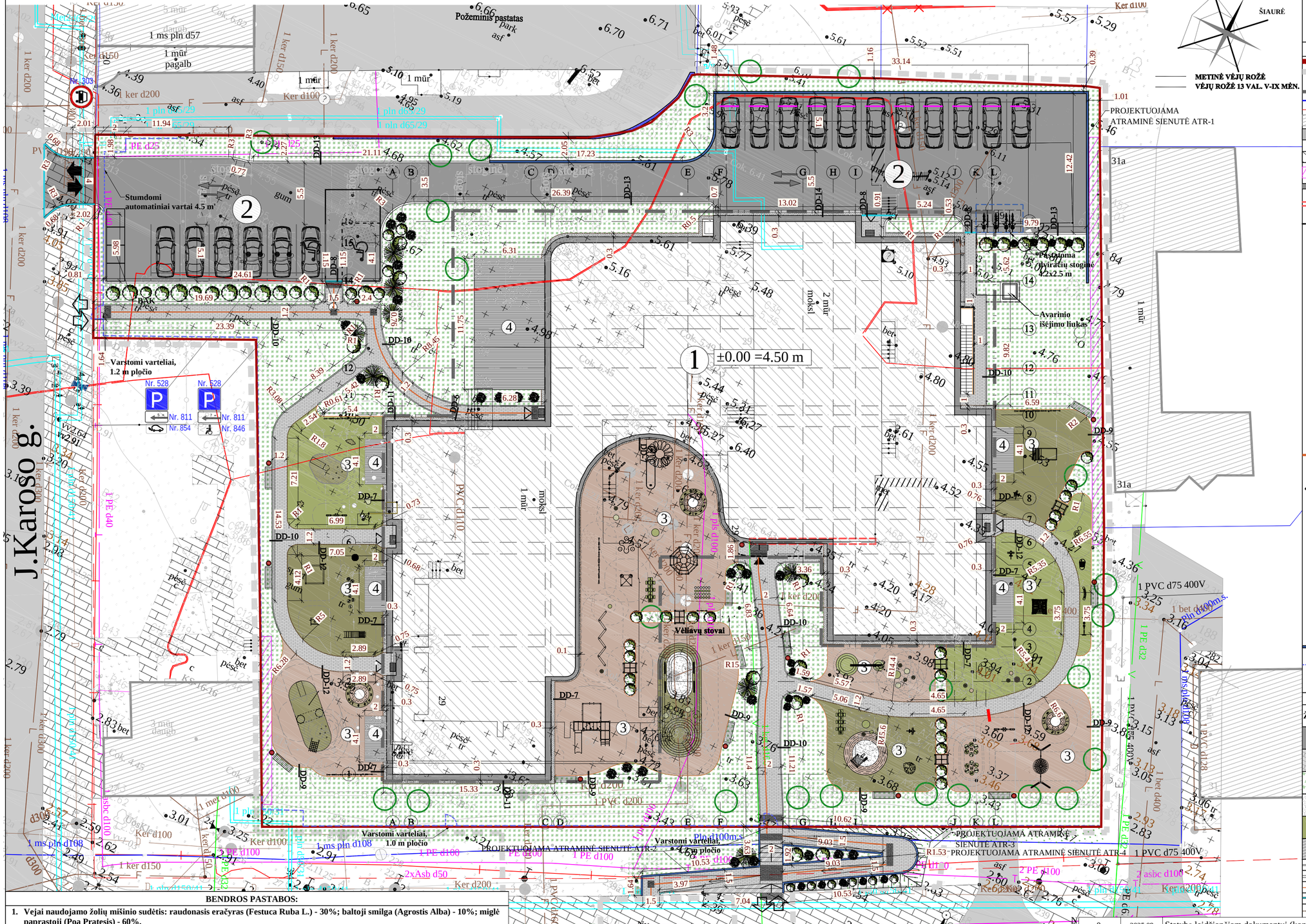
Patvirtinta:
Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus vadovas Matas Grikšas

Suderinta:
Techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas Tautvydas Paliulis

Sąlygas parengė: Gintarė Lukošienė, tel. +370 46 220 220, el. p.: gintare.lukosiene@vanduo.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos vanduo, AB, Ryšininkų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva (2025-02-24 15:37:36)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-24 Nr. 2025/S.4-5/5.E-252
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Klaipėdos vanduo, AB, sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-24 15:09:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA-2,RCSC,VI Registru Centras - i.k. 124110246,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=AB „Klaipėdos vanduo“, O="AB „Klaipėdos vanduo“, į.k.140089260", S=Lietuva, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2023-08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Dokumentas neatitinka specifikacijos keliamų reikalavimų (2025-02-24 15:37:36)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-02-24 15:37:36 atspausdino Justina Mikutienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:250



EKSPLIKACIJA:

01	Rekonstruojamas pastatas
02	Projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės
03	Projektuojamos žaidimų aikštelės
04	Projektuojamos terasos

SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:

- Esamo sklypo (kad. Nr. 2101/0003:786, Klaipėdos m. k. v.) riba
- Projektavimo riba (sutampa su sklypo riba, išskyrius inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo vietose)
- Sklypo užstatymo riba
- Gretimų sklypų pažymėjimas
- Gatvių raudonosios linijos
- Esami kaimyniniai pastatai
- Esamos asfalto dangos gatvės (Danės g., J.Karoso g.), daugiabučių kiemų aikštelės
- Esami betoninių plytelių dangos pėsčiųjų takai
- Esami servitutai sklype
- Rekonstruojamo pastato išorinių sienų kontūras
- Išsaugomos esamo rekonstruojamo mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 2195-9001-3021) dalies pažymėjimas
- Stogelių kraštas
- Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
- Pėsčiųjų įėjimas/išėjimas iš sklypo
- Eismo judėjimo kryptys
- Pagrindinis įėjimas į pastatą
- Pagalbiniai įėjimai į pastatą
- BAK — Buitinių atliekų ir rūšiavimo konteinerių vieta - stoginė
- Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos, viso: 18 vt.
- Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos pritaikytos ŽN
- Projektuojamos stovėjimo vietos pritaikytos ŽN A tipo automobiliams
- Įrengiamos elektromobilių stovėjimo vietos (2 vietų)
- Projektuojamos dviračių stovėjimo vietos, viso: 10 vt.
- "Aco" tipo batų valymo grotelės su polimerbetonine vonele, 50x100 cm - 7 vnt.
- Projek. įspėjamieji paviršiai iš reljefinių trinkelių l=0.6 m., plotis = tako pločiui, ties judėjimo krypties pasikeitimu plotis - 60 cm), , viso: sklypo ribose - 5.20 m²; už sklypo ribų - 6.75 m²
- Projek. vedimo linija žmonėms su regėjimo negalia,viso: sklypo ribose l=66.53 m'; už sklypo ribų l=30 m'
- Projektuojamos šiukšliadėžės, viso: 12 vnt.
- Įrengiami vėliavų stovai, viso: 3 vnt.
- Įrengiamos automobilių ratų atramos, viso: 12 vnt.
- Projektuojami suoliukai, viso: 12 vnt.
- Projektuojami ŽN automobilių stovėjimo vietų ženklai Nr. 846 Neįgalieji, viso projekte - 1 vnt.
- Projektuojami kelio ženklai Nr. 811, viso projekte - 2 vnt.
- Projektuojami elektromobilių stovėjimo vietų ženklai Nr. 854 Elektromobiliai, viso projekte - 1 vnt.
- Projektuojamas kelio ženklas Nr. 303, viso projekte - 1 vnt.
- Projektuojami kelio ženklai Nr. 528, viso projekte - 2 vnt.
- Ženklų statymo vieta
- Sodinamos dekoratyvinių višžalių augalų ir krūmų kompozicijos. Tipas derinamas DP metu vadovaujantis HN 75:2016
- Projektuojamos atraminės sienutės: AT-1,l=75.70 m'; AT-2, l=16 m', AT-3, l=26 m', AT-4, l=20 m'
- Projektuojama segmentinė tvora, H=1.5 m, l=142.22 m'
- Išsaugomi esami medžiai

DANGŲ ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas	Pavadinimas	Kiekis: Sklypo ribose	Kiekis: Už sklypo ribų	Bendras kiekis
DD-1	**Asfaltbetonis** (transporto pravažiavimai, aikštelės)	**765 m²**	**20.10 m²**	**785.10 m²**
DD-2	**Betoninės trinkelės** (pėsčiųjų takai)	**255 m²**	**58 m²**	**313 m²**
DD-3	**Veja**	**1281 m²**	**155 m²**	**1436 m²**
DD-4	**Dekoratyviniai akmenukai**	**40 m²**	-	**40 m²**
DD-5	**Liejama, laidi vandeniui EPDM danga**	**940.10 m²**	-	**940.10 m²**
	Laiptų pakopos (1000x430x110 mm)	**7.7 m²**	-	**7.7 m²**
	Vejos bortas	**234 m'**	**5 m'**	**239 m'**
	Kelio bortas	**125 m'**	-	**125 m'**
	EPDM bortas	**202 m'**	-	**202 m'**
	Nužemintas kelio bortas	**1.5 m'**	**17.40 m'**	**18.9 m'**
	Nerūd. plieno vejos bortas	**282 m'**	-	**282 m'**

BENDROS PASTABOS:

1. **Vejai naudojamo žolių mišinio sudėtis: raudonasis eračyras (Festuca Ruba L.) - 30%; baltoji smilga (Agrostis Alba) - 10%; miglė paprastoji (Poa Pratesis) - 60%.**
2. **Takų ir aikštelių geometrija tikslinama vietoje, DP metu.**
3. Sprendžiant želdinių veisimo klausimus vadovautis Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717, reikalavimais. bei Sodmenų kokybės reikalavimais, patvirtintais LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-674.
4. Dangų ir vejos bortų kiekiai pateikti nejvertinus atsargos koeficiento.
5. Dangų įrengimo detales žr. brėžinyje 24.02.73 -TP-SP-1202.
6. Numatomų sodinti krūmų bei medžių rūšis statybos darbų metu gali būti keičiama vadovaujantis apželdinimo projekto sprendiniais.
7. Stovėjimo vietų ženklinimas įrengiamas dvikomponente kelių ženklinimo medžiaga šaltu- karštu plastiku.
8. Išoriniai kelio bortų spinduliai formuojami iš specialių lenktų kelio bortų.
9. Statybos darbų metu ir dėl tinklų tiesimo pažeistos esamos dangos atstatomos ne prastesnės kokybės nei buvusios dangos.
10. Statybos darbai gatvės ribose vydomi vadovaujantis STR 1.07.02:2005 "Žemės darbai", LR Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, LR saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.
11. Esamo dujotiekio tinklų padėtis ir gylis tikslinamas vietoje. Dangas įrengti išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo. Neišlaikant minimalių atstumų numatyti dujotiekio apsaugojimo priemones.
12. Esamo dujotiekio įtaisų apsauginiai šulinėliai turi būti lygūs su dangos paviršiumi, esant reikalui dujotiekio įtaisus ilginti arba trumpinti (atstumas nuo apsauginio šulinėlio iki dujotiekio įtaiso atšakinio vamzdelio galinio paviršiaus turi būti 5-10 cm).
13. Esamų tinklų šuliniai turi būti lygūs su įrengiamų dangų paviršiumi.

0	2025.09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	

P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I
www.pprojektai.lt
J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda
Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt

Kval. dokumento Nr.

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
A 947	PV/PDV	D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	P. ADOMAITIS	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
01-DARŽELIS

BRĖŽINYS
SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:250

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

BRĖŽINIO INDEKSAS: 24.02.73-TP- SP-1201

LAPAS: 1 LAPŲ: 1

SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500

ŠIAURĖ

METINĖ VĖJŲ ROŽĖ

VĖJŲ ROŽĖ 13 VAL. V-IX MĖN.

Esamo TŠ-213 pakeisti į sunkaus tipo liuką ir sustiprinti

Sumontuoti sudedamus - remontinius vamzdžius D110mm. L-5m.

Uždaras perėjimas L-18m.

Esamas TŠ-218

Esamas TŠ-178

Atsargiai - šilumos tinklai Projektuojami stulpelių taškiniai polinkiai pamatai

Stumdomi automatiniai vartai 4.5 m

Proj. kabelių kanalas numatomai elektromobilių įkrovimo stotelei d50mm;L-80m.

Varstomi vartelių 1.2 m pločio

Varstomi vartelių 1.0 m pločio

Varstomi vartelių 4.0 m pločio

PTS-01 (RKŠ-01 tipo)

Požeminis pastatas

PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENUTĖ ATR-1

Esami funkcionuojantys buitinių nuotekų tinklai ker d150 vamzdis

Suprojektuotas naujas šulinys d600

Slėgio gesinimo šulinys

Kėlykla K1. Našumas 3,2l/s, slėgis

Ø76,1x2,9/160

Rekonstruojamas tinklas savininkas AB "Klaipėdos vanduo" Unik. Nr. 4400-2643-0690

PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENUTĖ ATR-1

Naikinamas esamas g/b d1000 šulinys Nr. 237

Esamas šulinys Nr. 238a prisijungiama prastūmimo būdu

Savininkas AB "Klaipėdos vanduo" Unik. Nr. 4400-2643-0690

Esamas šulinys Nr. 33 prisijungiama prastūmimo būdu

Esamas šulinys Nr. 36 prisijungiama prastūmimo būdu

J. Karoso g.

Danės g.

BENDROS PASTABOS:

1. Inžinerinių tinklų prisijungimą žiūrėti atskirose projekto dalyse.
2. Esamų tinklų šuliniai turi būti lygūs su įrenginių dangų paviršiumi.
3. Montuojant dujotiekio tinklus išlaikyti leistinus atstumus iki kitų inžinerinių komunikacijų;
4. Baigus žemės kasimo darbus, atkurti sugadintas dangas į pradinę būklę;
5. Statybos darbų metu ir dėl tinklų tiesimo pažeistos esamos dangos atstatomos ne prastesnės kokybės nei buvusios dangos.
6. Statybos darbai gatvės ribose vydomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra", LR Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, LR saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.
7. Esamo dujotiekio tinklų padėtis ir gylis tikslinamas vietoje. Dangos įrengti išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo. Neišlaikant minimalių atstumų numatyti dujotiekio apsaugojimo priemones pagal skirstomųjų dujotiekio įrenginio taisykles (LR energetikos ministro 2016 m. 05 17 įsak. Nr. 1-162
8. Esamo dujotiekio įtaisų apsauginiai šulinėliai turi būti lygūs su dangos paviršiumi, esant reikalui dujotiekio įtaisus ilginti arba trumpinti (atstumas nuo apsauginio šulinėlio iki dujotiekio įtaiso atsakinio vamzdelio galinio paviršiaus turi būti 5-10 cm).
9. Projektuojant tinklus išlaikyti minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio ir projektuojamų tinklų, vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrenginio taisyklėmis. (LR energetikos ministro 2016 m. 05 17 įsak. Nr. 1-162).
10. Esamų tinklų šuliniai turi būti lygūs su įrenginių dangų paviršiumi.
11. Prieš vykdant žemės judinimo darbus privalo būti atlikti archeologiniai tyrimai. Atlikus tyrimus ir radus radinių, informaciją turi būti teikiama Vertinimo tarybai ir atsižvelgiant į Vertinimo tarybos išvadas, turi būti numatyta galimybė keisti projekto sprendinius. Atliekant archeologinius tyrimus vadovautis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba".
12. Elektros kabeliai įgilinami ne mažiau kaip 1 m.
13. Dėl darbų šilumos tinklų apsaugos zonoje:
- Prieš darbų pradžią gauti AB "Klaipėdos energija" sutikimą žemės kasimo darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje.
- Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti Bendrovės atstovą šilumos tinklų nužymėjimui.
- Vykdant statybos darbus šilumos tinklų apsaugos zonoje Vadovautis „Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis", patvirtintomis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176.
- Statybos metu nesandėliuoti medžiagų ir mechanizmų šilumos tinklų apsaugos zonoje, nenaudoti sunkiosios kasimo ir kitos statybinės technikos dirbant virš šilumos tinklų.

EKSPLIKACIJA:

01	Rekonstruojamas pastatas
02	Projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės
03	Projektuojamos žaidimų aikštelės
04	Projektuojamos terasos

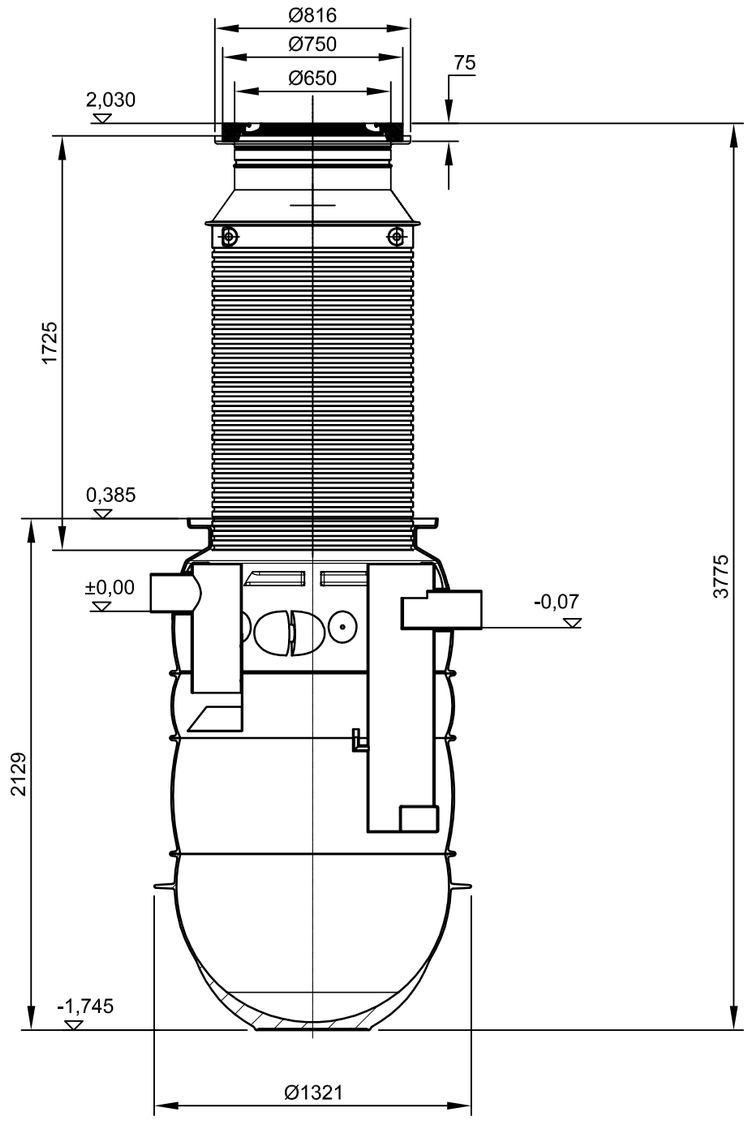
SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:

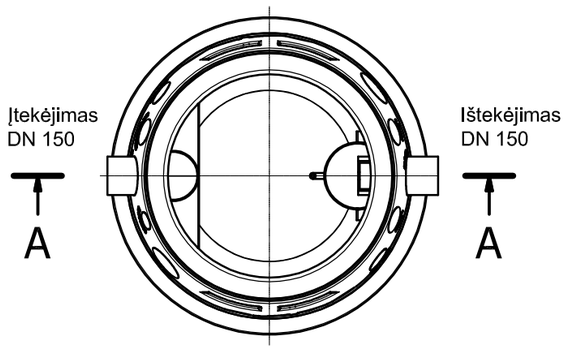
- Esamo sklypo (kad. Nr. 2101/0003:786, Klaipėdos m. k. v.) riba
- Projektavimo riba (sutampa su sklypo riba, išskyrius inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo vietose)
- Sklypo užstatymo riba
- Gretimų sklypų pažymėjimas
- Gatvių raudonosios linijos
- Esami kaimyniniai pastatai
- Esamos asfalto dangos gatvės (Danės g., J.Karoso g.), daugiabučių kiemų aikštelės
- Esami betoninių plytelių dangos pėsčiųjų takai
- Esami servitutai sklype
- Rekonstruojamo pastato išorinių sienų kontūras
- Išsaugomos esamo rekonstruojamo mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 2195-9001-3021) dalies pažymėjimas
- Stogelių kraštas
- Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
- Pėsčiųjų įėjimas/išėjimas iš sklypo
- Eismo judėjimo kryptys
- Pagrindinis įėjimas į pastatą
- Pagalbiniai įėjimai į pastatą
- Projektuojama asfaltbetonio danga
- Projektuojama betoninių trinkelių danga
- Projektuojama vėjos danga
- Projektuojama dekoratyvinių akmenukų danga
- Projektuojama liejama EPDM danga
- V1 Projektuojami vandentiekio tinklai
- F1 Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- FR-1 Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (Unik. Nr. 4400-2643-0690)
- FR-1 Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai (Unik. Nr. 4400-2643-0746)
- F3 Projektuojami gamybinių nuotekų tinklai
- L1 Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- LD1 Projektuojami drenažo tinklai
- Projektuojami lauko šilumos tinklai
- R0 Projektuojama ryšių kanalizacija
- Projektuojamas ryšių šulinys
- Projektuojamas ryšių uždaras perėjimas
- E1 Projektuojamas jėgos tinklo kabelis
- E2 Projektuojamas apšvietimo tinklo kabelis
- Gatvinis prožektorius ant H-4,0m., LED 1x60W;
- Proj. apšvietimo stulpas su LED šviestuvu (takams)
- Naikinami esami nuotekų tinklai
- Rekonstruojami vandentiekio tinklai (Unik. Nr. 4400-2605-9365)
- Naikinami esami lietaus nuotekų tinklai
- Naikinami esami ryšių tinklai
- Rekonstruojama esama šilumos tinklų trasa
- Esama elektros linija
- Esama vandentiekio linija
- Esama savitakinė buitinių nuotekų linija
- Esama lietaus nuotekų linija
- Esama dujotiekio linija
- Esama ryšių linija
- Esami šilumos tinklai
- Projektuojamų tinklų apsaugos zonos
- Išsaugomi esami medžiai
- Projektuojamos atraminės sienutės
- Projektuojama segmentinė tvora, H=1.5 m
- Atskiru projektu "Esamų AB ESO tinklų iškėlimas Danės g. 29, Klaipėda, Klaipėdos m. sav. Inv. Nr. E2N3597400" suprojektuotas elektros kabelis, projekto Nr. MP-25.095-TP
- Atskiru projektu "Esamų AB ESO tinklų iškėlimas Danės g. 29, Klaipėda, Klaipėdos m. sav. Inv. Nr. E2N3597400" naikinami elektros kabeliai, projekto Nr. MP-25.095-TP

0	2025.09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
	Pareigos / Vardas, Pavardė / Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	01-DARŽELIS
A 947	PV/PDV D. ZUBAVIČIENĖ ARCH. P. ADOMAITIS	BRĖŽINYS	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500
		LAIDA	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	BRĖŽINIO INDEKSAS	24.02.73-TP- SP-1601
		LAPAS	1
		LAPŲ	1

Lipumax P NS 5,5 SF 570, A 15 ap. kl.

A-A





Atskirtuvo duonys	
Atskirtuvo nominalusis dydis	NS 5,5
Nuosėdų talpyklos tūris, l	570
Riebalų talpyklos tūris, l	230
Bendra talpa, l	1 465
Įtekėjimo / ištekėjimo skersmuo, mm	160
Aukštis, mm	2 129
Svoris, kg	93
Medžiaga	Polietilenas
Viršutinės dalies duomenys	
Apkrovos klasė pagal LST EN 124	A 15
Min. ir maks. aukštis T, mm	870-1 850
Svoris, kg	115
Medžiaga:	
paaukštinimo elemetas	Polietilenas
dangtis ø600 mm	Kalusis ketus

PASTABOS
1. Atskirtuvo korpusas išlietas iš polietileno rotaciniu būdu.
2. Riebalų atskirtuvas veikia gravitaciniu principu.
3. Papildomai gali būti komplektuojamas signalizavimo įrenginys ir mėginių paėmimo įranga.
4. T- atstumas nuo įtekėjimo iki apžiūros dangčio viršaus.

Lipumax P NS 5,5 SF 570
Riebalų atskirtuvas
su integruota smėliagaude

Dokumento statusas: Informacinis

Mastelis:	Kalba:	Lapas:
1:25	lt	1 iš 1

A3

IŠDĖSTYMO PLANAS M1:500

Išdėstymo schema



520200
6179050

Buitinių nuotekų tinklų bendras ilgis 11.10m

Objekto pavadinimas	Buitinių nuotekų tinklai (8F)
Gatvė	Danės g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.
Kadastro duomenų nustatymui naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Buitinių nuotekų tinklų geodeziniai matavimai	2018-12-12

UAB "KRS"

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-740		Martynas Juodis	2018-12-30

A.V.

IŠDĖSTYMO PLANAS M1: 500

Objekto pavadinimas	Buitinių nuotekų tinklai (8F)
Gatvė	Danės g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

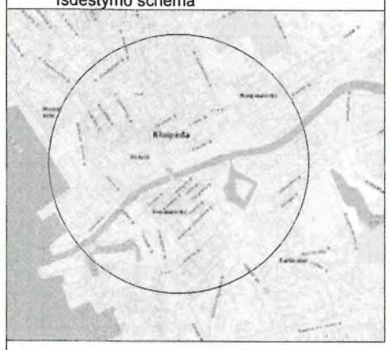
Koordinačių sistema: LKS94		
taško Nr.	X	Y
1	6178987,64	320164,13
2	6178997,33	320158,71

Žiniaraštį sudarė:
Matininkas, nustatęs kadastro duomenis _____ (parašas)

A.V.

Martynas Juodis
(vardas ir pavardė)

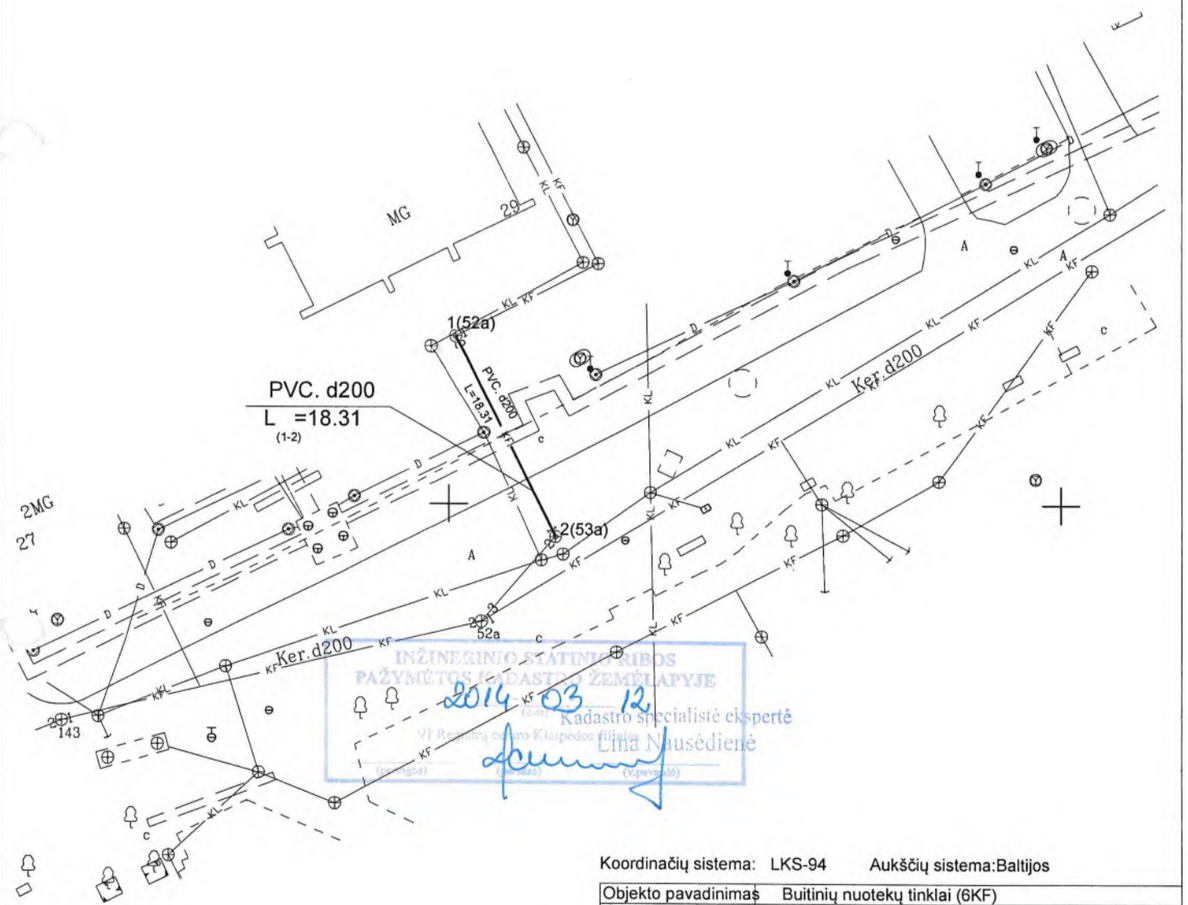
Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS M 1: 500

Brėžinys Nr.8

6179050.00
320150.00



INŽINERINIO STATINIO DALIES PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas
2014 03 12
Kadastro specialistė ekspertė
Lina Nausėdienė

Koordinačių sistema: LKS-94 Aukščių sistema:Baltijos

Objekto pavadinimas	Buitinių nuotekų tinklai (6KF)
Gatvė	
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.

BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (6KF)

PVC. - d200 - 18.31m

IŠ VISO: 18.31m

GEOMETRA

UAB " Geometra" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1766 (2012 04 05)

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Sk. vadovė		E. Čaplikienė	2013 04 19
Inžinierė		L.Stiegaitė	2013 04 19

IŠDĖSTYMO PLANAS M1:500

Objekto pavadinimas	Buitinių nuotekų tinklai (6KF)
Gatvė	
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS - 94

Taško Nr.	X	Y
1	6179013.73	320150.56
2	6178997.33	320158.71

PASTABA: Planas sudarytas remiantis UAB "Geometra"
2013 01 atlikta kontroline-geodezine nuotrauka.

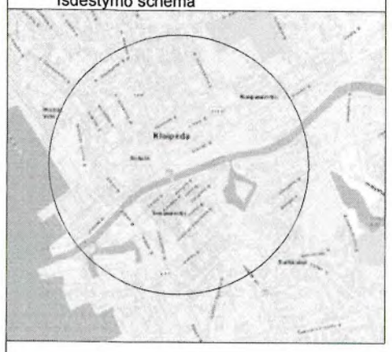
Žiniaraštį sudarė:

Inžinierė — (parašas) — L. Stiegaitė

(kadastro duomenis nustačiusio asmens pareigų pavadinimas) — (vardas ir pavardė)

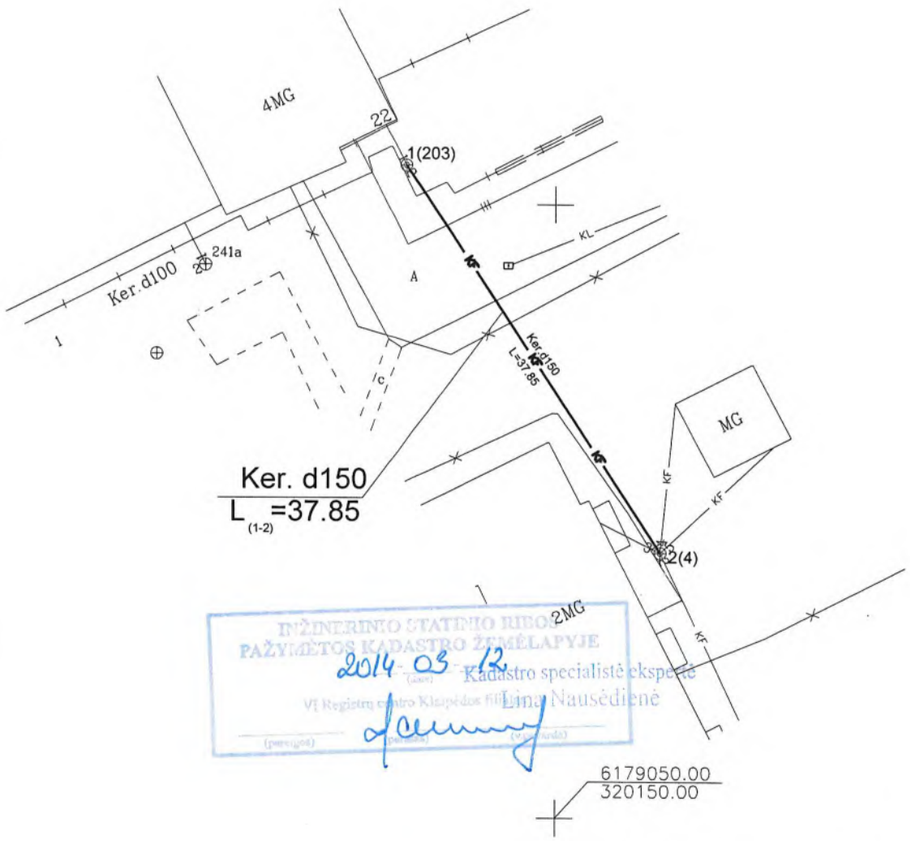
A.V.

Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS M 1: 500

Brėžinys Nr.9



INŽINERINIO STATINIO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2014 03 12
Kadastro specialistė ekspertė
Lina Nausėdienė
VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas

Koordinačių sistema: LKS-94 Aukščių sistema:Baltijos

Objekto pavadinimas	Buitinių nuotekų tinklai (7KF)
Gatvė	
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.

BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (7KF)

Ker.-d200 - 37.85m

IŠ VISO: 37.85m

GEOMETRA

UAB " Geometra" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1766 (2012 04 05)

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Sk. vadovė		E. Čaplikienė	2013 04 19
Inžinierė		L.Stiegaitė	2013 04 19

IŠDĖSTYMO PLANAS M1:500

Objekto pavadinimas	Buitinių nuotekų tinklai (7KF)
Gatvė	
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS - 94

Taško Nr.	X	Y
1	6179103.19	320137.83
2	6179071.58	320158.65

PASTABA: Planas sudarytas remiantis UAB "Geometra"
2013 01 atlikta kontroline-geodezine nuotrauka.

Žiniaraštį sudarė:

Inžinierė — (parašas) — L. Stiegaitė

(kadastro duomenis nustačiusio asmens pareigų pavadinimas) — (vardas ir pavardė)

A.V.

UAB "KRS", kodas: 133630961, adresas: Vilnius, Algirdo g. 38
Matininkas(-ė) MARTYNAS JUODIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-740, kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Plieno g. 10, el. pašto adresas (-ai): geopunktas@gmail.com, tel.: + 370 645 059 50

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Danės g.
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai
Žymėjimas plane 8F
Kadastro duomenų nustatymo data 2018-12-30
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-5167-0730

Statybos pradžios metai:	2018	**Baigtumo procentas: %**	100
Statybos pabaigos metai:	2018	**Medžiaga:**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Ilgis: m**	11,1
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Ilgis: km**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Plotas: kv. m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Kiekis: vnt.**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Koordinatė X:**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Koordinatė Y:**	
Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)		
Nuotekų įrenginio reikšmė:	Buitiniai		
Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji		
Nuotekų linijos būdas:	Buitinė		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	8F
Pavadinimas	Vamzdynas

Statybos pradžios metai:	2018	**Medžiaga:**	Polivinilchloridas
Statybos pabaigos metai:	2018	**Ilgis: m**	11,1
Rekonstravimo pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	2
Kap. remonto pradžios metai:		**Markė:**	
Kap. remonto pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

* 1 0 9 7 8 7 0 3 5 8 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	33		
Pavadinimas	Nuotekų šulinys		
Statybos pradžios metai:	2018	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	2018	**Plotis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Gylis: m**	1,69
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	1000
Kap. remonto pradžios metai:		**Tūris: kub. m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Kiekis: vnt.**	1
Papr. remonto pradžios metai:		**Koordinatė X:**	6178997,33
Papr. remonto pabaigos metai:		**Koordinatė Y:**	320158,71
Medžiaga:	Betonas		

Inžinierius MARTYNAS JUODIS

LIETUVOS RESPUBLIKA 1 eKRS DOKUMENTAMS Uždaroji akcinė bendrovė

1097870358

2019-01-24 13:35:22

Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m.

Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai

Aprašymas Nauja statyba. Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas. Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Danės g.

Unikalus Nr. 4400-2643-0690
Pažymėjimas plane 6KF
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Kad. duomenų nustatymo 2013-04-19

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1971	Nuotekų linijos reikšmė:	skirstomoji (kvartalinė)
Statybos pabaigos metai:	1971	Nuotekų linijos rūšis:	renkamoji
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas:	buitinė
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	18,31
Baigtumo procentas: %	100	Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
6KF	KF vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	18,31
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas
Skersmuo mm	200	Gylis: m	1,97
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
53a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	1,83
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6178997,33	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320158,71	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
52a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	1,88
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179013,73	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320150,563	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Parengė Inžinerė Ligita Stiegaitė

A.V.

Tikrino Kadastro skyriaus vadovė Erika Čaplikienė

29-Bal-2013 11:37:13

1037778398

Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m.

Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai

Aprašymas Nauja statyba. Statinio kategorija - I grupės nesudėtingas. Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Danės g.

Unikalus Nr. 4400-2643-0746
Pažymėjimas plane 7KF
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Kad. duomenų nustatymo 2013-04-19

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1971	Nuotekų linijos reikšmė:	skirstomoji (kvartalinė)
Statybos pabaigos metai:	1971	Nuotekų linijos rūšis:	renkamoji
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas:	buitinė
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	37,85
Baigtumo procentas: %	100	Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
7KF	Buitinių nuotekų tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	37,85
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Keramika
Skersmuo mm	150	Gylis: m	2,03
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1(203)	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,03
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179103,19	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320137,83	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2(4)	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	1,97
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179071,58	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320158,65	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Parengė Inžinerė Ligita Stiegaitė

A.V.

Tikrino Kadastro skyriaus vadovė Erika Čaplikienė

22-Bal-2013 11:33:30

1037778238

Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m.

Unikalus Nr. 4400-2643-0690

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
KF vamzdynas 6KF	2013-04-19	I	3,3	m	18,31	NTK 2013-4.2.8	180	3300	75	824	1	824
Šulinys 53a	2013-04-19	I	4	vnt.	1	NTK 2013-4.2.9	2941	2940	75	735	1	735
Šulinys 52a	2013-04-19	I	4	vnt.	1	NTK 2013-4.2.9	2941	2940	75	735	1	735
Viso								**9180**		**2290**		**2290**

Parengė Inžinerė Ligita Stiegaitė

A.V.

Tikrino Kadastro skyriaus vadovė Erika Čaplikienė

Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m.

Unikalus Nr. 4400-2643-0746

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Buitinių nuotekų tinklai 7KF	2013-04-19	I	3,3	m	37,85	NTK 2013-4.2.2	273	10300	75	2580	1	2580
Šulinys 1(203)	2013-04-19	I	4	vnt.	1	NTK 2013-4.2.9	3322	3320	75	831	1	831
Šulinys 2(4)	2013-04-19	I	4	vnt.	1	NTK 2013-4.2.9	2941	2940	75	735	1	735
Viso								**16600**		**4150**		**4150**

Parengė Inžinerė Ligita Stiegaitė

A.V.

Tikrino Kadastro skyriaus vadovė Erika Čaplikienė

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **50/155722 (Statiniai)**

Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Danės g. 29**

Lapų skaičius: **4**

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
KADASTRO TVARKYTOJAS

SUDERINTA
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Elektroniniu parašu pasirašė: Raminta Kovalevskienė
Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė
Laiko žyma: 2018-12-21 11:45:48

Tomo Nr. **1**
Registro **50/155722**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2010-09-17	1	1	
2	Inžinerinių statinių kadastro duomenys 1C FORMA		2010-09-17	1	2	
3	Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA		2010-09-17	1	3	

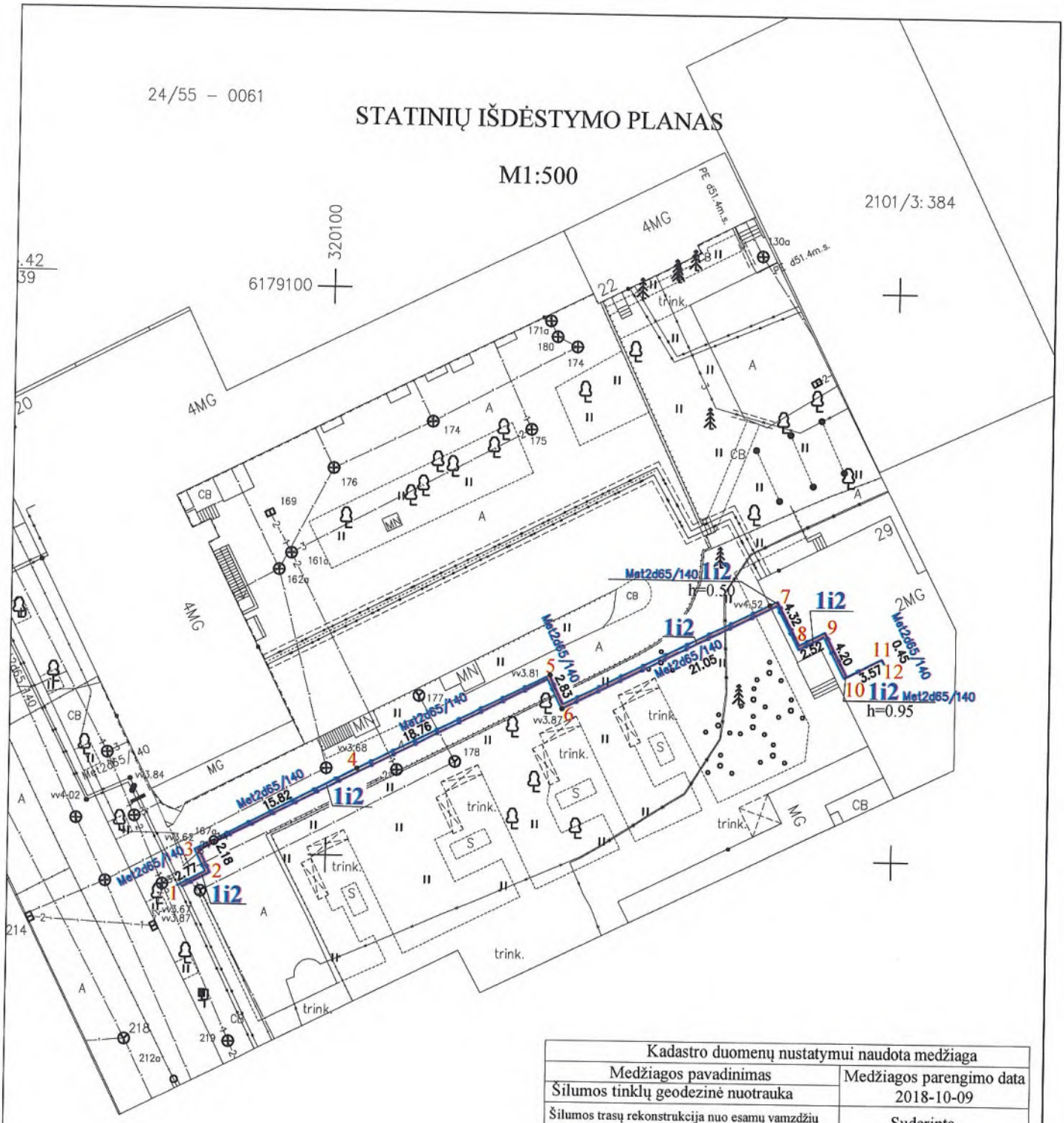
Vidaus apyrašo lapų 3

Matininkas Algirdas Balčiūnas

24/55 – 0061

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenų nustatymui naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Šilumos tinklų geodezinė nuotrauka	2018-10-09
Šilumos trasų rekonstrukcija nuo esamų vamzdžių iki pastato Liepų g. 20, danės g. 29,Klaipėdoje	Suderinta
Atliko: IĮ "Geovena", Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-M-530, 1GKV-821 2012-07-20	

Žemės sklypo kadastro Nr.	
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, kodas: 140042759, adresas: Klaipėda, Baltijos pr. 123-1	

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-367	Matininkė	REGINA POCEVIČIENĖ

Adresas:Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Danės g. 29	
Kadastro duomenų nustatymo data	2018-12-05
Plano parengimo data	2018-12-12

1096733208

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Regina Pocevičienė, Klaipėda, Baltijos pr. 123-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2018-12-13 14:16:49, Nr. 1096733208

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Regina Pocevičienė, Matininkė , Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Regina Pocevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-13 14:16:49
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-13 14:17:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-03-07 09:57:02 – 2020-03-06 09:57:02

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Lina Nausėdienė, Kadastro specialistė ekspertė, Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Lina Nausėdienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-18 10:56:41
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-18 10:56:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-04-18 13:01:13 – 2020-04-17 13:01:13

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-12-27 14:41:03)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo R.Pocevičienė, 2018-12-27 14:41:03 RC-DSS

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Šilumos tinklų vamzdynas
Objekto buvimo vieta Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Danės g. 29
Unikalus numeris 2100-0006-1012
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6179047,11	320087,20
2	6179048,39	320089,65
3	6179050,35	320088,68
4	6179057,57	320102,77
5	6179065,95	320119,54
6	6179063,40	320120,76
7	6179072,69	320139,65
8	6179068,85	320141,62
9	6179070,00	320143,86
10	6179066,26	320145,77
11	6179067,89	320148,95
12	6179067,49	320149,15

Matininkė

REGINA POCEVIČIENĖ

1096699932

2018-12-13 14:16:50

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Koordinačių žiniaraštis

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Regina Pocevičienė, Klaipėda, Baltijos pr. 123-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2018-12-13 14:16:50, Nr. 1096699932

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Regina Pocevičienė, Matininkė , Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Regina Pocevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-13 14:16:50
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-13 14:16:59
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-03-07 09:57:02 – 2020-03-06 09:57:02

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Lina Nausėdienė, Kadastro specialistė ekspertė, Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Lina Nausėdienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-18 10:56:41
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-18 10:56:44
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-04-18 13:01:13 – 2020-04-17 13:01:13

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-12-27 14:41:14)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo R.Pocevičienė, 2018-12-27 14:41:14 RC-DSS



Elektroninio dokumento nuorašas

1L FORMA

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, kodas: 140042759, adresas: Klaipėda, Baltijos pr. 123-1

Matininkas(-ė) REGINA POCEVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-367

ŠILUMOS TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Danės g. 29
Paskirtis Šilumos tinklų
Pavadinimas Šilumos tinklų vamzdynas
Žymėjimas plane 1i
Kadastro duomenų nustatymo data 2018-12-05
Statybos būklė **Unikalus numeris** 2100-0006-1012

Statybos pradžios metai:	1960	**Šilumos tiekimo linijos reikšmė:**	Skirstomoji (kvartalinė)
Statybos pabaigos metai:	1960	**Baigtumo procentas: %**	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2018	**Medžiaga:**	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:	2018	**Ilgis: m**	79,92
Kap. remonto pradžios metai:		**Ilgis: km**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Koordinatė X:**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Koordinatė Y:**	
Papr. remonto pabaigos metai:			
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1i2
Pavadinimas	Vamzdynas(1-...-(7+h)-8-9-(10+h)-11-12)

Statybos pradžios metai:	1960	**Šil. linijos paklojimo būdas:**	Tranšėjoje (be kanalų)
Statybos pabaigos metai:	1960	**Šil. linijos paklojimo pobūdis:**	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:	2018	**Medžiaga:**	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:	2018	**Ilgis: m**	79,92
Kap. remonto pradžios metai:		**Šil. nešėjo/izoliat.skersmuo: mm**	2x65/140
Kap. remonto pabaigos metai:		**Markė:**	PBKL
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	167a		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	2018	**Gylis: m**	0,64
Statybos pabaigos metai:	2018	**Skersmuo: m**	0,7
Rekonstravimo pradžios metai:		**Kiekis: vnt.**	1
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Koordinatė X:**	6179051,16
Kap. remonto pradžios metai:		**Koordinatė Y:**	320090,13
Kap. remonto pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Matininkė

REGINA POCEVIČIENĖ

* 1 0 9 6 7 3 3 3 8 7 *

2018-12-13 14:16:49

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Šilumos tinklų ir jų dalių kadastro duomenys

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Regina Pocevičienė, Klaipėda, Baltijos pr. 123-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2018-12-13 14:16:49, Nr. 1096733387

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Regina Pocevičienė, Matininkė , Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Regina Pocevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-13 14:16:49
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-13 14:16:57
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-03-07 09:57:02 – 2020-03-06 09:57:02

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Raminta Kovalevskienė, Vyresnioji kadastro specialistė , Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Raminta Kovalevskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-21 11:45:48
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-21 11:46:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-04-06 15:07:41 – 2020-04-05 15:07:41

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-12-27 14:41:25)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo R.Pocevičienė, 2018-12-27 14:41:25 RC-DSS



2L FORMA

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, kodas: 140042759, adresas: Klaipėda, Baltijos pr. 123-1
Matininkas(-ė) REGINA POCEVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-367

ŠILUMOS TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Danės g. 29
Unikalus numeris 2100-0006-1012
Vertės nustatymo data 2018-12-05

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1i2	Vamzdynas(1-...-(7+h)-8-9-(10+h)-11-12)	3,3	m	79,92	NTK2018-4,3,6-4	183,26	14600	0	14600	1	14600
167a	Šulinys	4	vnt.	1	NTK2018-4,3,11-2	471,3	471	0	471	1	471
Viso							15100		15100		15100

Matininkė

REGINA POCEVIČIENĖ

2018-12-13 14:16:49

1096733388

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Šilumos tinklų ir jų dalių verčių nustatymas

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Regina Pocevičienė, Klaipėda, Baltijos pr. 123-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2018-12-13 14:16:49, Nr. 1096733388

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Regina Pocevičienė, Matininkė , Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Regina Pocevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-13 14:16:49
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-13 14:16:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-03-07 09:57:02 – 2020-03-06 09:57:02

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Raminta Kovalevskienė, Vyresnioji kadastro specialistė , Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Sertifikatas išduotas: Raminta Kovalevskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-12-21 11:45:48
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-12-21 11:45:53
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas 2018-04-06 15:07:41 – 2020-04-05 15:07:41

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-12-27 14:41:34)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo R.Pocevičienė, 2018-12-27 14:41:34 RC-DSS



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO

NUOTEKŲ TINKLŲ

KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLA

NR. 21/58572-__

TOMAS I

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS KODAS _____

REGISTRO NUMERIS 44/420671

INVENTORINIS NUMERIS 902097

ADRESAS KLAIPĖDA

DANĖS g. 29

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS
NR. .....

Pradėta 2005 06 15

Baigta .....

Lapų skaičius .....

Saugoti nuolat

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO

KLAIPĖDOS FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis įrenginys**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **21/58572**

Registro Nr.: **44/420671**

Adresas: **Klaipėda Danės g. 29**

Lapų skaičius: **3**

SUDERINTA

Kadastro sk. vedėja
(pareigos)

(parašas)

Vida Labuckaitė
(vardas pavardė)

2021. 06. 23
(data)

Bylos Nr. **21/58572**
Registro Nr. **44/420671**
Tomo Nr. **1**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Geodezinių matavimų schema		2005.06.22	1	1 - 1	
2	Kitų statinių kadastro duomenų forma 1C		2005.06.22	1	2 - 2	
3	Kitų statinių įkainojimo forma 2C		2005.06.22	1	3 - 3	

Vidaus apyrašo trys lapai . (3)

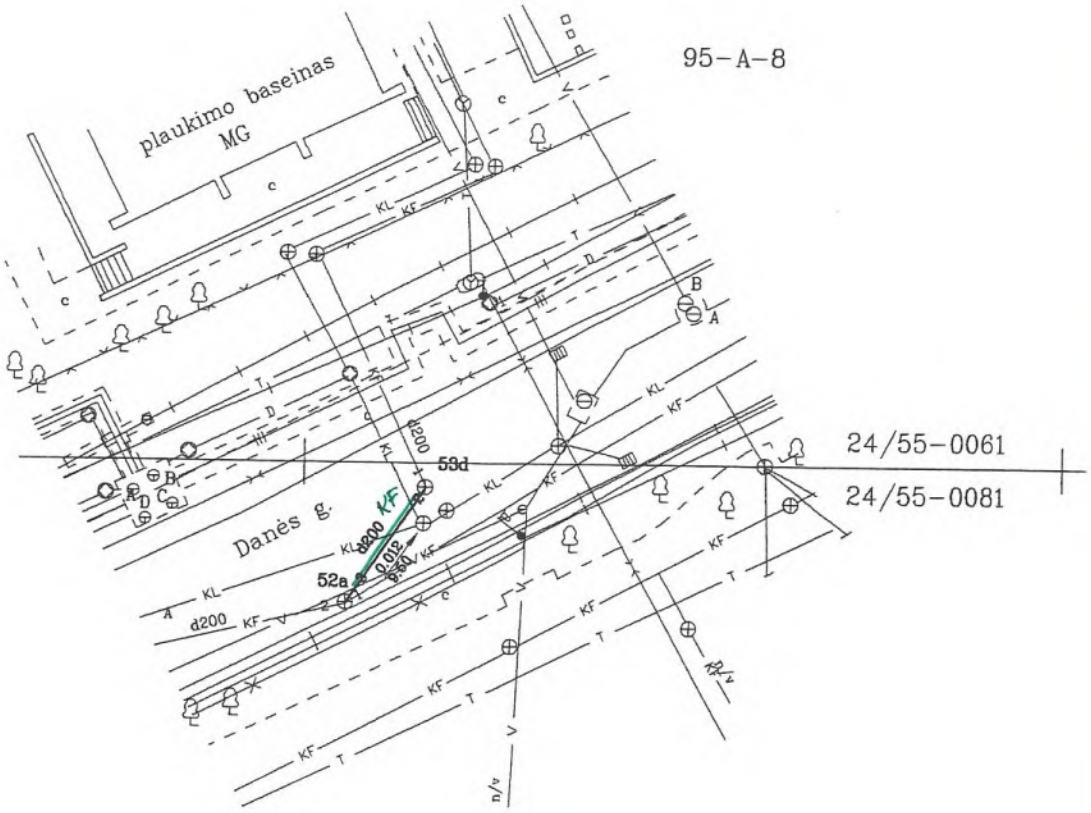
matininkė asistentė — (pareigos)

(parašas)

A.Zabitienė — (v.pavardė)

2005 06 22
(data)

6179050
320150



SUDERINTA:
Geodezijos ir GIS skyriaus
vedėjas Vytautas Nausėda
200 5 m. 06 mėn. 10 d.

KADASTRO DUOMENIS SURINKO
vedėjui asist. ADELĖ ZABITIENĖ
(pareigos, v., pavardė)
2005 06 15
(parašas) (data)

Aukščių sistema – Baltijos
Trasos ilgis L=9.50 m.

Pareigos	V.,Pavardė	Parašas
Direktorius	A.Každailevičius	
Gr.vadovė	R.Fadejeva	
Vykdytojas	J.Žvinklys	
Vykdytojas	S.Sakalauskaitė	
Užsakovas		

UAB " Inžineriniai tyrinėjimai "
Klaipėdos filialas
Licenzija Nr.220TK-333 , išduota 2004m.gruodzio 28 d.
Licenzija Nr.220G-333 , išduota 2004m.gruodzio 28 d.

Danės gt.29, Klaipėda, vaikų darželis "Boružėlė"
nuotekų kanalizacijos geodezinė nuotrauka

Kompl.Nr.	Mastelis	Lapas	Lapų	Data
03-6-8478	1:500	1	1	2005 06 08

1C forma

Bylos Nr. 21/58572

Inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas: **Klaipėda Danės g. 29**

Paskirtis **Nuoteku tinklu**

Pavadinimas **Buitinės nuotekos**

Unikalus Nr.: **4400-0620-6222**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. birželio 15 d.

Atskaitos taškai	KF						
Pavadinimas	Buitinės nuotekos						
Statybos pr./pb. metai	2005-2005						
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100				
Sudėtinės dalys:		Ilgis m		9,5	*Rodiklio pavadinimas*	*Reikšmė*	
Žymėjimas	KF				Diametras	200 mm	
Pavadinimas	Vamzdynai				Gylis	iki 2,0 m	
Statybos metai	2005	Baigtumas	100		Medžiaga	PVC	
Ilgis m	9,5				Planšetas	95-A-8	

Parengė matininkė asistentė A.Zabitienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino matininkė R.Surblienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 21/58572 2C forma

Adresas: Klaipėda Danės g. 29

Statybos kainos indeksas 807,64

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymė-jimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-06-15	I	KF	**Buitinės nuotekos**			Ilgis m	9,50			1680		1680		**1680**
		KF	*Buitinės nuotekos*											
2005-06-15	I	KF	Vamzdynai	4,0		Ilgis m	9,50	4,2,22	177	1680	0	1680	1,00	1680

Parengė matininkė asistentė A.Zabitienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino matininkė R.Surblienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-04 14:13:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **21/5803**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2001-09-12**
Adresas: **Klaipėda, Liepų g. 24**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **2101-0003-0384**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2101/0003:384 Klaipėdos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0741 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0199 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0542 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-09-12**

2.2. Priklausinys: **Pastatas - Gyvenamasis namas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2101-0003-0384, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **Iš pastato suformuota penkiolika atskirų nekilnojamojo turto objektų, reg Nr.: 44/190075, 44/190052, 44/190043, 44/190059, 44/190084, 44/190047, 44/190082, 44/190064, 44/190056, 44/190078, 44/190080, 44/190049, 44/190073, 44/190060, 44/190070.**
Unikalus daikto numeris: **2193-7002-0012**
Paskirties grupė: **Daugiabučių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**
Žymėjimas plane: **1A6p**
Statybos pradžios metai: **1937**
Statybos pabaigos metai: **1937**
Rekonstravimo pradžios metai: **2002**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2004**
Papr. remonto pradžios metai: **2021**
Papr. remonto pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **6**
Bendras plotas: **1751.86 kv. m**
Naudingas plotas: **1153.14 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1022.49 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **253.37 kv. m**
Pagrindinis plotas: **310.84 kv. m**
Tūris: **7787 kub. m**
Užstatytas plotas: **325.00 kv. m**
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **14**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **13**
Kambarių skaičius: **40**
Koordinatė X: **6179118.31**
Koordinatė Y: **320134.89**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **559256 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **559256 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **883631 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-12-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-12-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2175**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-11-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ITA-26/4MŽP-8-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2175**
Aprašymas: **Naudotis automobilių stov.aikštele Liepų 22 ir Liepų 26 sklypų naudotojams**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-11-05**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2175**
Aprašymas: **Įvažiavimui į Liepų g.Nr22 sklypą**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-11-05**

6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2175**
Aprašymas: **Įvažiavimui į skl.Liepų g.24 naudosis Liepų g.26 sklypo dalimi**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-11-05**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **Civinity namai Klaipėda, UAB, a.k. 140336910**
Daiktas: **pastatas Nr. 2193-7002-0012, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-08 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. AD1-784**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**
Terminas: **Nuo 2022-06-08 iki 2027-06-08**

7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2193-7002-0012, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 120**
Aprašymas: **2009-06-01 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-13, nekilnojamojo daikto kodas - 22012**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-04**

7.3. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 120**
Aprašymas: **2009-06-01, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-12, nekilnojamojo daikto kodas - 22012**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-04**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0364 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0216 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0384, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0039 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2193-7002-0012, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-02-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-220201-01513
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys 2021-12-03 patikslinti, pakeitus 1 buto (unikalus Nr. 4400-0280-4851:8244) kadastro duomenis.**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-02**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100114848**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**
Įregistravimo data: **2021-11-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **76 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100122635**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 ?Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-439**

Įregistravimo data: **2021-11-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-06-28 Skirstomojo mažo slėgio dujotiekio tarp pastatų Liepų g. 26 ir Liepų g. 28, Klaipėdos m., pertvarkymo projektas Nr. D1A3300088**
Duomenų pakeitimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **39 kv. m, nuo 2023-09-08**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100685174**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2003-04-24 KVAD direktoriaus įsakymas Nr. Į-114**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **741 kv. m, nuo 2024-07-23**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100677062**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2022-11-22 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2115/12**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **741 kv. m, nuo 2024-07-23**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100408331**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263**
Įregistravimo data: **2023-08-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **267 kv. m, nuo 2023-08-30**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Kiti žemės naudojimo apribojimai: 1. Saugotina dekoratyvinė veja ir želdiniai sklypo rytiniame kampe; 2. tarp sklypų Liepų g. 22, 24, 26 neleidžiama tverti tvorų.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino AKVILĖ KISELIOVIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-06 16:19:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1963637**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-04-21**
Adresas: **Klaipėda, Danės g. 29**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3793-1530**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2101/0003:786 Klaipėdos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.5123 ha**
Užstatyta teritorija: **0.5123 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **260000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-71-(14.13.111.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ITA-26/4MŽP-8-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-71-(14.13.111.)**
Plotas: **0.0014 ha**
Aprašymas: **Teisė naudotis sklypo dalimi, aptarnaujant ir remontuojant Danės g. 27 pastatą.**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-07**

6.2. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-71-(14.13.111.)**
Plotas: **0.0037 ha**
Aprašymas: **Teisė naudotis sklypo dalimi, aptarnaujant ir remontuojant Danės g. 31A statinius.**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-07**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Klaipėdos lopšelis-darželis "Traukinukas", a.k. 190427558**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-02 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-11-(14.13.56.)**
2021-12-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 13SUN-31-(14.13.56.)
Plotas: **5123.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-16**
Terminas: **Nuo 2021-12-01 iki 2059-02-02**

7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**
Aprašymas: **2006-09-26 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KL-RM-07**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.3. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**
Aprašymas: **2015-12-15 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115/1; 2016-05-10 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115/2; 2014-05-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115; 2016-08-02 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115/3**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **257.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **460.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **288.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **902.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-03**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ARNOLDAS DOLGICH
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-06-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2285**
2019-07-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-03**

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3793-1530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-71-(14.13.111.)
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100356040**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos miesto savivaldybėje Nr. 3-341**
Įregistravimo data: **2022-07-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **161 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646361**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-12 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-278 'Dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-72**
Įregistravimo data: **2024-04-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100112042**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**
Įregistravimo data: **2021-11-16**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-12 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-278 'Dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-72**
Duomenų pakeitimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **24 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100099352**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **215 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100099307**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **251 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100684502**
Įregistravimo pagrindas: **Klaipėdos miesto savivaldybė; 2006-09-26 Klaipėdos miesto savivaldybės Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KL-RM-07**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100685174**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2003-04-24 KVAD direktoriaus įsakymas Nr. Į-114**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5123 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100677062**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2022-11-22 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2115/12**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5123 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100408182**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263**
Įregistravimo data: **2023-08-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **120 kv. m, nuo 2025-05-07**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100408104**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263**
Įregistravimo data: **2023-08-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **434 kv. m, nuo 2025-05-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino LINA NAUSĖDIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-29 14:03:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/155722**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2000-12-19**
Adresas: **Klaipėda, Danės g. 29**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Šilumos tinklai - Šilumos tinklų vamzdynas**
Unikalus daikto numeris: **2100-0006-1012**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Šilumos tinklų**
Žymėjimas plane: **1i**
Statybos pradžios metai: **1960**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **54.80 m**
Medžiaga: **Plienas**
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12271 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3070 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-01-01**
Vidutinė rinkos vertė: **3070 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 2100-0006-1012, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-10-04 Akcijų pasirašymo sutartis Nr. J16-287**
2011-10-13 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. T46-199
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **REGINA POCEVIČIENĖ**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 2100-0006-1012, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-367**
2018-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-21**

10.2. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 2100-0006-1012, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-08-17 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-31-180817-00044**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-20**

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 2100-0006-1012, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-04-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1T-17**
2010-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-20**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 2100-0006-1012, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-360
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-20**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino INESA GUSTAITIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-24 16:35:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/112477**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-09-20**
Adresas: **Klaipėda, Danės g. 29**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Darželis
Unikalus daikto numeris: **2195-9001-3021**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C2p**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1068.46 kv. m**
Pagrindinis plotas: **557.38 kv. m**
Tūris: **4555 kub. m**
Užstatytas plotas: **458.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **351708 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
Atkuriamoji vertė: **214542 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **171634 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-09-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-20**

2.2.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: **2195-9001-3010**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **2I1b**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **36.26 kv. m**
Pagrindinis plotas: **36.26 kv. m**
Tūris: **145 kub. m**
Užstatytas plotas: **52.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4695 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
Atkuriamoji vertė: **2864 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2291 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-09-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-20**

2.3.

Pastatas - Darželis
Unikalus daikto numeris: **2195-9001-3032**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **3C1p**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **577.45 kv. m**
Pagrindinis plotas: **259.28 kv. m**
Tūris: **2654 kub. m**
Užstatytas plotas: **494.00 kv. m**
Koordinatė X: **6179028.38**
Koordinatė Y: **320140.09**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **218220 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **163665 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **130932 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-09-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-20**

2.4.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2195-9001-3021, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(tvora,pavėsinė 3vnt., smėlio dėžė 4 vnt.,kiemo aikštelė)**
Unikalus daikto numeris: **2195-9001-3043**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26296 Eur**
Atkuriamoji vertė: **17851 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **14281 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-09-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
Daiktas: **pastatas Nr. 2195-9001-3021, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2195-9001-3010, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2195-9001-3032, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 2195-9001-3043, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-27 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-05-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos lopšelis-darželis "Traukinukas", a.k. 190427558**
Daiktas: **pastatas Nr. 2195-9001-3021, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2195-9001-3010, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2195-9001-3032, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 2195-9001-3043, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-29**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-14**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: **pastatas Nr. 2195-9001-3032, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 120**
Aprašymas: **2009-06-01 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-13, nekilnojamojo daikto kodas - 22012**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-22**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino AKVILĖ KISELIOVIENĖ

3

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5123m²



Kadastro:	vietovė	Klaipėdos m.				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.:		2	1	0	1	0	0	0	3	0	7	8	6

Gatvė, namo Nr.	Danės g. 29
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėda

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–2		J. Karoso g.
2–9		Valstybinė žemė
9–10	2101/0003:384	
10–12		Valstybinė žemė
12–13	2101/0003:134	
13–14		Valstybinė žemė
14–15		Danės g.
15–18–1		Valstybinė žemė

Naudojamas plotas

Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
					5123		

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 12 mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo–parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Klaipėdos lopšelis- darželis "Boružėlė" (vardas, pavardė) (parašas) 2016-12-08 (data)

Direktorė Regina Dimien

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius

Patikrino: Vyr. Specialistas Saulius Lukaitis 2017-01-18
SUDERINTA: Vedėja Saulenė Narkuvienė 2017-01-18
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

A.V. (Pageidaujamo reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1849

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Aloyzas Každailevičius	2016-12-08
Matininkas		Aloyzas Každailevičius	2016-12-08

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 5123m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 2 1 0 1 0 0 0 3 ~~0 0 0 0~~ 0786

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS–94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6179032.06	320095.92	40	S	6179017.90	320144.06
2	R	6179048.39	320087.91	41	S	6179025.75	320131.16
3	R	6179067.90	320127.36	42	S	6179027.74	320135.28
4	R	6179070.24	320130.67	43	S	6179052.35	320137.63
5	R	6179071.70	320131.86	44	S	6179054.69	320136.42
6	R	6179074.77	320133.06	45	S	6179060.53	320147.70
7	R	6179077.09	320133.22	46	S	6179068.57	320143.59
8	R	6179077.35	320133.58	47	S	6179067.52	320141.53
9	R	6179084.41	320148.45	48	S	6179075.52	320152.08
10	R	6179092.03	320165.18	49	S	6179075.88	320152.80
11	R	6179092.44	320166.33	50	S	6179052.67	320164.62
12	R	6179087.74	320168.69	51	S	6179052.38	320164.04
13	R	6179057.44	320184.33	52	S	6179048.41	320151.26
14	R	6179033.41	320196.10	53	S	6179049.44	320153.42
15	R	6178999.74	320129.02	54	S	6179057.36	320149.33
16	R	6179002.42	320127.65	55	S	6179054.63	320144.08
17	R	6179014.00	320121.72	56	S	6179049.37	320146.75
18	R	6179038.44	320109.00	57	S	6179045.91	320139.91
19	NK	6179014.30	320136.94	58	S	6179036.04	320144.89
20	NK	6179024.01	320156.16	59	S	6179037.46	320147.70
21	NK	6179046.28	320125.92	60	S	6179023.68	320154.83
22	NK	6179080.65	320149.48	61	S	6179024.28	320156.04
23	NK	6179047.20	320166.59	62	S	6179077.24	320163.12
24	NK	6179041.24	320154.91				
25	NK	6179074.72	320137.79				
26	NK	6179083.63	320159.86				
27	NK	6179086.93	320166.31				
28	NK	6179080.54	320169.57				
29	S	6179014.89	320121.26				
30	S	6179015.36	320122.13				
31	S	6179001.93	320128.92				
32	S	6179001.53	320128.11				
33	S	6179056.08	320185.00				
34	S	6179055.63	320184.10				
35	S	6179088.05	320167.44				
36	S	6179088.49	320168.31				
37	S	6179020.85	320149.90				
38	S	6179019.44	320150.61				
39	S	6179016.55	320144.74				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X= Y=	/
Valstybinė LKS–1994	X=6179046 Y=320146	24/55 – 0061

Žiniaraštį sudarė (parašas) Aloyzas Každailevičius, 2M–M–1849 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) 2016–12–08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	288
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	257
3	19	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	5123
4	48	XLVIII. Šilumos ir kašto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	160
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	902
6	58	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	120

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
1	207	Servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	3985
2	92	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas) (teisė naudotis sklypo dalimi, aptarnaujant ir remontuojant Danės g.31A statinius)	37
3	92	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas) (teisė naudotis sklypo dalimi, aptarnaujant ir remontuojant Danės g.27 pastatą)	14

Išdėstymo schema

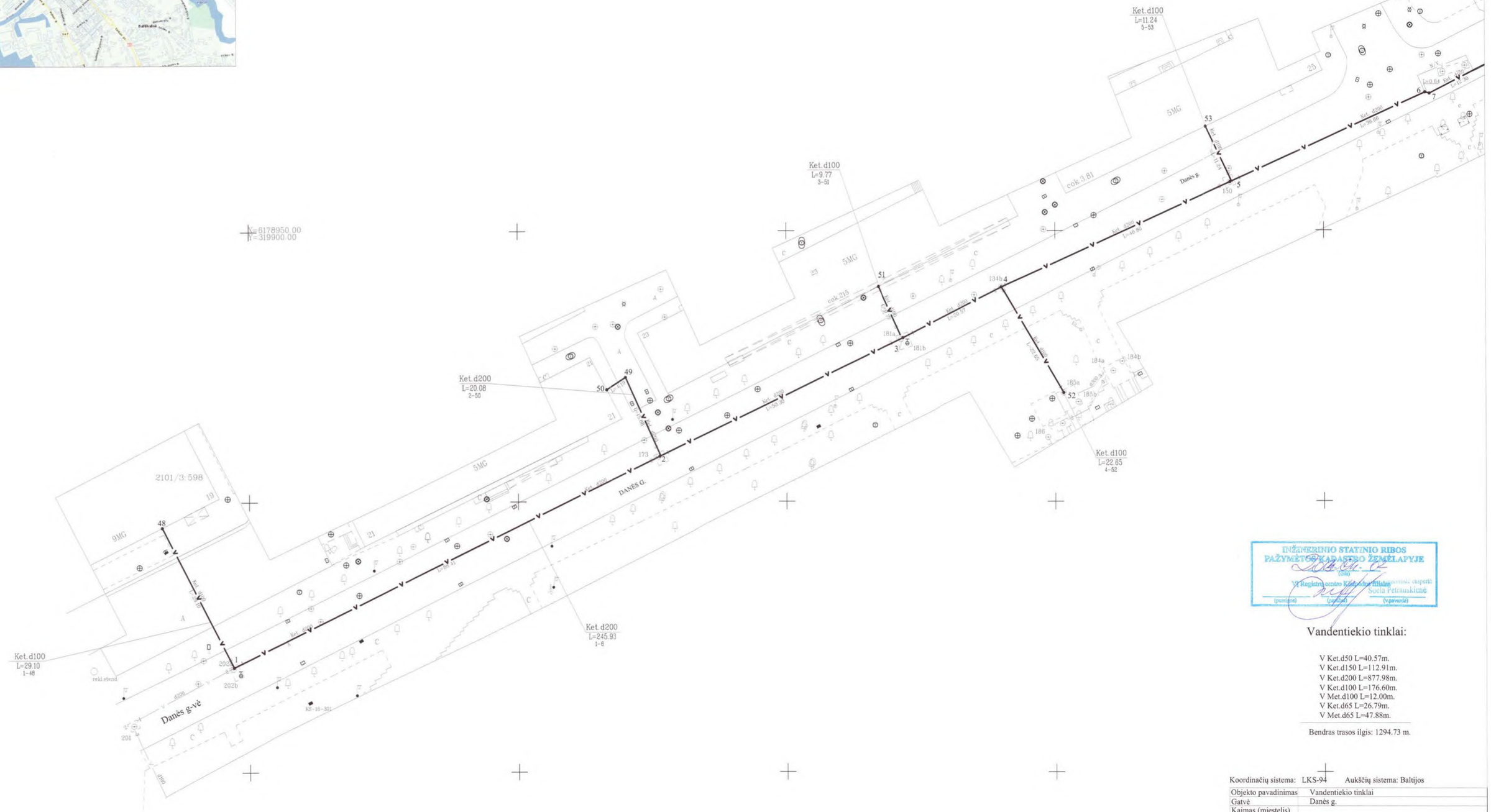


IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

BRĖŽINYS NR. 1

23/55 – 0080
23/55 – 0100
24/55 – 0061
24/55 – 0081

X=6178950.00
Y=319900.00



Vandentiekio tinklai:

V Ket.d50 L=40.57m.
V Ket.d150 L=112.91m.
V Ket.d200 L=877.98m.
V Ket.d100 L=176.60m.
V Met.d100 L=12.00m.
V Ket.d65 L=26.79m.
V Met.d65 L=47.88m.

Bendras trasos ilgis: 1294.73 m.

INŽINERINIO STATINIO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
(data)
VĮ Registrų centro Kėdainių filialas (pareigos) (parašas) Nekilnojamojo turto eksperė Socila Petrauskienė (v.pavardė)

Koordinačių sistema: LKS-94 Aukščių sistema: Baltijos

Objekto pavadinimas	Vandentiekio tinklai
Gatvė	Danės g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.
Unikalus nr.	4400-2605-9365

GEOMETRA
UAB "Geometra" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1766 (2012 04 05)

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Sk. vadovė		E. Čaplikienė	2013 03 22
Inžinierė		G.Bukauskaitė	2013 03 22

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA KAUNO RAJONAS

Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500
BRĖŽINYS NR. 2

Met.d100
L=12.00
19-59

Ket.d100
L=4.04
14-58

Ket.d100
L=37.28
13-57

Ket.d100
L=50.57
6-10

Ket.d200
L=147.63
10-22

Ket.d200
L=91.98
10-56

Met.d65
L=47.88
21-60

Ket.d150
L=112.91
22-26

Danės g.

trinkelės

2MG

MG

5MG

4MG

2101/3:774

2101/3:259

2101/3:236

24/55 - 0061
24/55 - 0062
24/55 - 0081
24/55 - 0082

ENŽINERINIO STATINIO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas vyriausioji specialistė ekspertė Sonata Petrauskienė
(parašas) (vardas) (v.pavardė)

Koordinačių sistema: LKS-94 Aukščių sistema: Baltijos

Objekto pavadinimas	Vandentiekio tinklai
Gatvė	Danės g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.
Unikalus nr.	4400-2605-9365

GEOMETRA
UAB "Geometra" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1766 (2012.04.05)

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Sk. vadovė		E. Čaplikienė	2013.02.22
Inžinierė		G.Bukauskaitė	2013.02.22

GEOMETRA DOKUMENTAS KAUNO RAJONAS

Išdėstymo schema

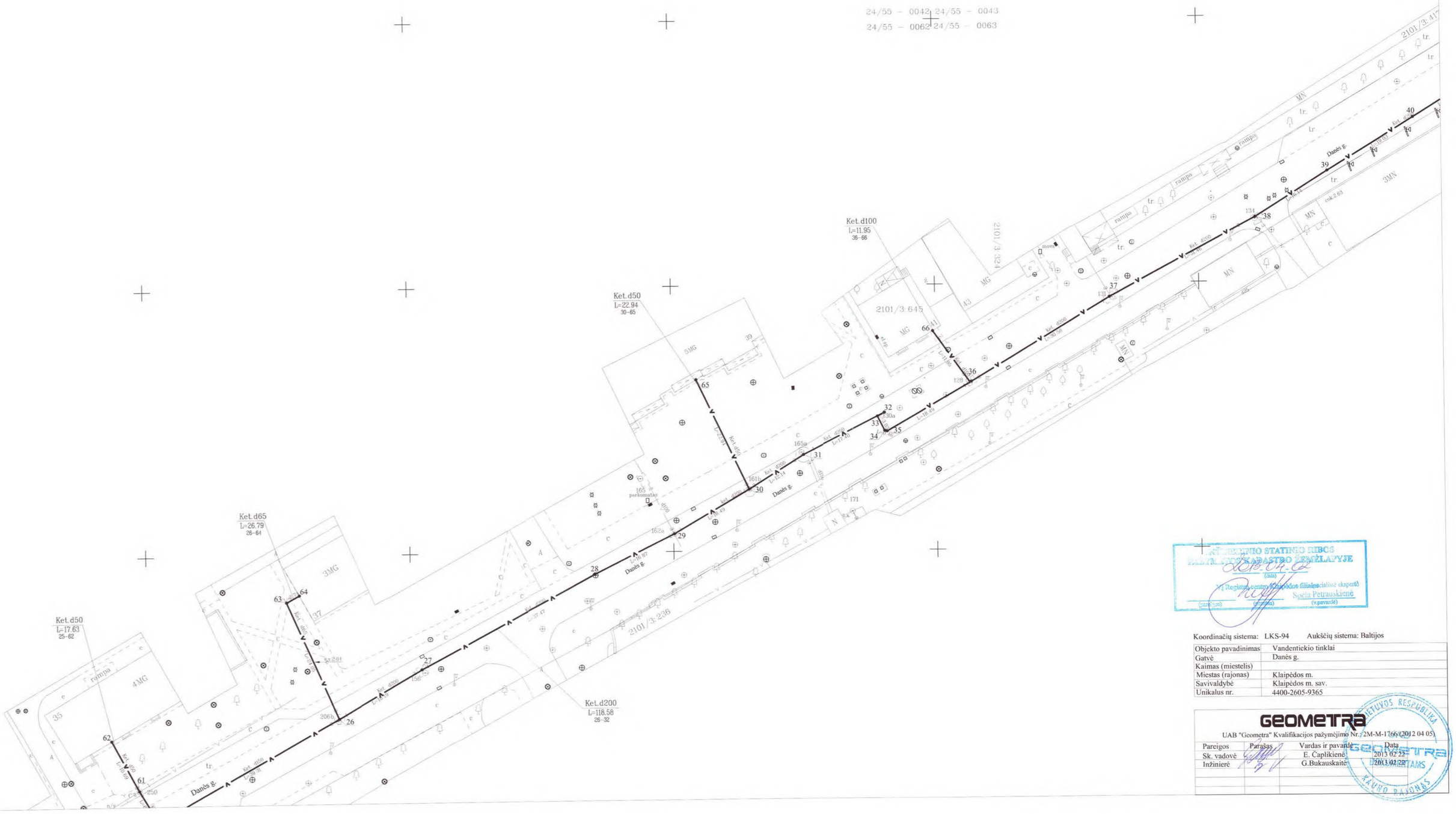


IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

BRĖŽINYS NR. 3

Š

24/55 - 0042 24/55 - 0043
24/55 - 0062 24/55 - 0063



ATITINKA ĮSTATYMO REIKALAVIMUS
(data)
VĮ Registrų centro Klaipėdos filialo specialistė (-s)
Saulė Petrauskienė
(vardas, pavardė)

Koordinačių sistema: LKS-94 Aukščių sistema: Baltijos

Objekto pavadinimas	Vandentiekio tinklai
Gatvė	Danės g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.
Unikalus nr.	4400-2605-9365

GEOMETRA

UAB "Geometra" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1766 (2012 04 05)

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Sk. vadovė		E. Čaplikienė	2013 02 22
Inžinierė		G.Bukauskaitė	2013 02 22

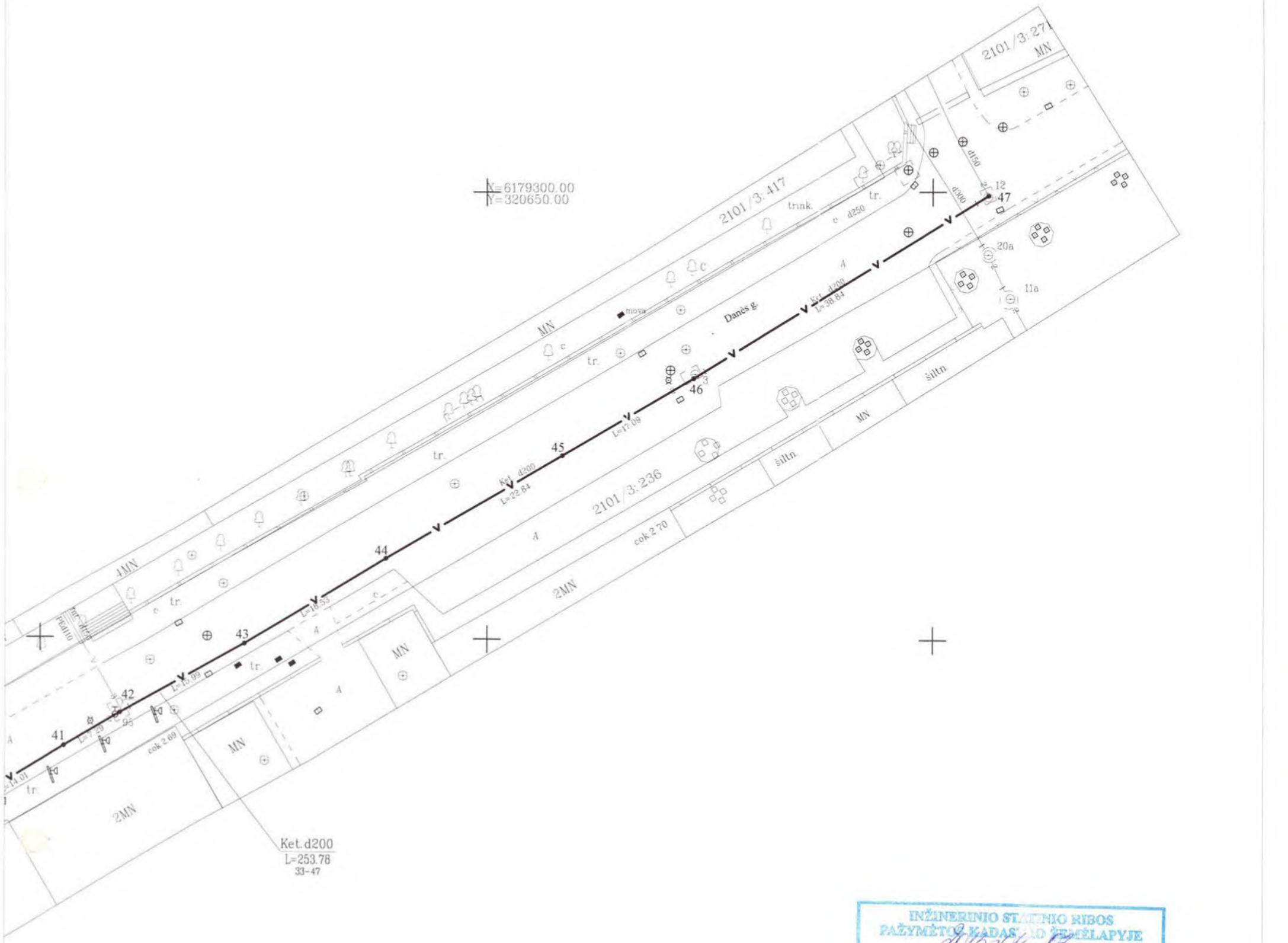
LIETUVOS RESPUBLIKA GEOMETRA DIREKTORIAMS KAUNO RAJONAS

Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500
BRĖŽINYS NR. 4

Š



INŽINERINIO STATINIO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2013-04-12
(data)
VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas vyriausioji specialistė ekspertė
(pareigos) (parašas) Sigita Petrauskienė (v.pavardė)

Koordinačių sistema: LKS-94 Aukščių sistema: Baltijos

Objekto pavadinimas	Vandentiekio tinklai
Gatvė	Danės g.
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.
Unikalus nr.	4400-2605-9365

GEOMETRA

UAB "Geometra" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1766 (2012.04.05).

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Sk. vadovė		E. Čaplikienė	2013 02 22
Inžinierė		G.Bukauskaitė	2013 02 22

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Danės g.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Aprašymas Neypatingas statinys.

Unikalus Nr. 4400-2605-9365
Pažymėjimas plane 1-66
Paskirtis Vandentiekio tinklų
Kad. duomenų nustatymo 2013-02-22

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1971	Baigtumo procentas: %	100
Statybos pabaigos metai:	1983	Vandentiekio linijos reikšmė:	skirstomoji (kvartalinė)
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: m	1294,73
Rekonstravimo pabaigos metai:		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1-48	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1978	Ilgis: m	29,1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Ketus
Skersmuo mm	100	Gylis: m	1,86
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1-6	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	245,93
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,86
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
6-10	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	50,57
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,86
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2-50	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	20,08
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,89
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3-51	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	9,77
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2,52
Markė:			

13-Kov-2013 17:13:37

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

1036966028

15

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
4-52	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	22,65
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,83
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
5-53	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	11,24
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,86
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
10-56	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1980	Ilgis: m	91,98
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,86
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
10-21	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	129,68
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,4
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
13-57	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1980	Ilgis: m	37,28
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,95
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
14-58	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	4,04
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,4
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
19-59	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	12
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Metalas	Gylis: m	1,7
Markė:			

12-Kov-2013 08:51:22

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

1036905274

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
21-22	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1983	Ilgis: m	17,95
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,77
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
21-60	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1983	Ilgis: m	47,88
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	65
Medžiaga:	Metalas	Gylis: m	1,4
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
22-26	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1982	Ilgis: m	112,91
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	150
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,64
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
25-62	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1982	Ilgis: m	17,63
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	50
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,68
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
26-64	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1982	Ilgis: m	26,79
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	65
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,73
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
26-30	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	89,04
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,74
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
30-65	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1975	Ilgis: m	22,94
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	50
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,72
Markė:			

12-Kov-2013 08:51:22

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

1036905274

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
30-32	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1975	Ilgis: m	29,54
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,81
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
33-36	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1975	Ilgis: m	21,98
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,64
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
36-66	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1975	Ilgis: m	11,95
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,64
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
36-47	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	231,8
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	200
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	1,68
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
202a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1978	Gylis: m	2,38
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	2500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6178869,19	Plotis: m	
Koordinatė Y:	319896,92	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
202b	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1978	Gylis: m	2,07
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	2500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6178868,01	Plotis: m	
Koordinatė Y:	319898,27	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

12-Kov-2013 08:51:22

1036905274

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
173	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,84
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6178908,34	Plotis: m	
Koordinatė Y:	319976,1	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
134b	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6178939,62	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320040,02	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
185a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,55
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	4300
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6178920,11	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320051,54	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
64a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,3
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179009,73	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320174,36	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
68a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	1,93
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179024,2205	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320202,04	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
27	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	

12-Kov-2013 08:51:22

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

1036905274

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Koordinatė X:	6179043,37	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320235,09	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
23a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1983	Gylis: m	2,5
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179063,9207	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320273,0722	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
35	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1982	Gylis: m	2,07
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1470
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179072,27	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320289,06	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
241a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1982	Gylis: m	1,83
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1650
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179087,46	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320329,57	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
250	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1982	Gylis: m	1,9
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179106,32	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320348,18	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
249	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1982	Gylis: m	2,1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1530
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179100,23	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320351,81	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

12-Kov-2013 08:51:22

1036905274

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
206b	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1982	Gylis: m	2,53
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179118,8	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320385,98	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
156	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,13
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179127,67	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320402,55	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
162a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,02
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1250
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179153,33	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320450,14	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
161b	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,02
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179161,61	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320464,4	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
165a	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1975	Gylis: m	2,19
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	3000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179168,48	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320474,35	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
128	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1975	Gylis: m	1,88
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	

12-Kov-2013 08:51:22

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

1036905274

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Koordinatė X:	6179181,264	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320506,3947	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
131	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,3
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179197,22	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320533,5	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
134	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	1,88
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179211,74	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320560,67	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
95	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	1,8
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179241,32	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320608,42	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,38
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1250
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179279,694	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320673,3407	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
12	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1971	Gylis: m	2,47
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1100
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6179299,45	Plotis: m	
Koordinatė Y:	320706,19	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB GEOMETRA DOKUMENTAMS KAUNO RAJONAS

12-Kov-2013 08:51:22

1036905274

Parengė Inžinierė Gintarė Bukauskaitė

A.V.

